

Inhaltsverzeichnis

Anlass und Ziel	7
Teil 1 Verfahren	9
1.1 Auslober, Bauherr	9
1.2 Art des Verfahrens	9
1.3 Richtlinien für Wettbewerbe	9
1.4 Teilnahmeberechtigung	10
1.5 Preisgericht und Vorprüfung.....	10
1.6 Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen	13
1.7 Abgabe der Wettbewerbsarbeiten.....	13
1.8 Rückfragen, Ortsbesichtigung und Rückfragenkolloquium	14
1.9 Verzeichnis der Wettbewerbsunterlagen.....	15
1.10 Geforderte Leistungen	15
1.11 Beurteilungsverfahren und Vorprüfung	18
1.12 Preise und Anerkennungen.....	18
1.13 Weitere Bearbeitung.....	19
1.14 Eigentum und Urheberrecht	19
1.15 Verfassererklärung	20
1.16 Bekanntgabe des Ergebnisses / Ausstellung der Arbeiten.....	20
1.17 Haftung und Rückgabe	20
1.18 Zusammenfassung der Termine.....	21
Teil 2 Situation und Planungsvorgaben	23
2.1 Städtebauliche Rahmenbedingungen	23
2.2 Historische Entwicklung	26
2.3 Das Berlin Institute for Medical Systems Biology (BIMSB)	40
2.4 Der Wettbewerbsbereich.....	42
2.5 Technische Infrastruktur	44
2.6 Erschließung / Verkehr.....	46
2.7 Außenanlagen.....	46
2.8 Bauplanungs- und Bauordnungsrecht.....	47
2.9 Denkmalschutz.....	48
Teil 3 Wettbewerbsaufgabe	51
3.1 Planungsumfang	51
3.2 Städtebaulich-architektonische Zielsetzung.....	52
3.3 Freiflächen / Außenanlagen	53
3.4 Funktionale Anforderungen	54
3.5 Technische Gebäudeausrüstung	63
3.6 Baukonstruktion	65
3.7 Erschließung / Stellplätze.....	66
3.8 Baukosten / Wirtschaftlichkeit	67
3.9 Nachhaltigkeit / Energieeffizienz / Ökologische Zielsetzung.....	68
3.10 Barrierefreies Bauen	69
3.11 Baurechtliche Vorschriften, Normen und Richtlinien	69
3.12 Raumprogramm	70
3.13 Beurteilungskriterien des Preisgerichts.....	71
Teil 4 Anhang	73
4.1 Digitale Anlagen	73
4.2 Quellenangaben.....	78
4.3 Übersicht Raumprogramm	79