

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|-----------|
| Vorwort..... | V |
| Abkürzungsverzeichnis | XVII |
| 1. Allgemeines | 1 |
| 1.1. Grundbuch | 1 |
| 1.2. Kataster | 3 |
| 1.2.1. Grundsteuerkataster (Franziseischer Kataster) | 3 |
| 1.2.2. Grenzkataster | 4 |
| 1.2.3. Grundbuch NEU | 6 |
| 2. Grundbegriffe | 7 |
| 2.1. Grundstück | 7 |
| 2.2. Katastralgemeinde | 7 |
| 2.3. Hauptbuch | 7 |
| 2.4. Einlage | 7 |
| 2.4.1. Gutsbestandsblatt | 8 |
| 2.4.1.1. Die erste Abteilung (A1) | 8 |
| 2.4.1.1.1. Kopf | 8 |
| 2.4.1.1.2. Hinweise | 8 |
| 2.4.1.1.3. Aufschrift | 8 |
| 2.4.1.1.4. Die Bestandteile des Grundbuchs Körpers | 8 |
| 2.4.1.2. Die zweite Abteilung (A2) | 9 |
| 2.4.2. Eigentumsblatt | 10 |
| 2.4.3. Lastenblatt | 11 |
| 3. Hilfsverzeichnisse | 15 |
| 3.1. Das Anschriftenverzeichnis | 15 |
| 3.2. Das Personenverzeichnis | 16 |
| 3.3. Das Grundstücksverzeichnis | 17 |
| 3.4. Die Grundbuchsmappe (nunmehr digitale Katastralmappe bzw DKM-Rastergrafik) | 18 |
| 3.5. Das Verzeichnis der Katastralgemeinden (Regionalinformation) | 19 |
| 3.6. Das Verzeichnis der Liegenschaftsgruppen (Gruppenverzeichnis) | 20 |
| 4. Einige Prinzipien des Grundbuchsrechts | 22 |
| 4.1. Öffentlichkeitsprinzip (Publizitätsprinzip) | 22 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 4.2. | Rangprinzip (Prioritätsprinzip) | 23 |
| 4.2.1. | „Ausnahmen“ vom Rangprinzip | 24 |
| 4.2.2. | Weitere „Ausnahmen“ vom Rangprinzip | 25 |
| 4.3. | Eintragungsprinzip (Intabulationsprinzip) | 25 |
| 4.3.1. | Einige Fälle außerbücherlichen Eigentums | 26 |
| 4.3.1.1. | Erwerb durch Einantwortung | 26 |
| 4.3.1.2. | Erteilung des Zuschlags | 26 |
| 4.3.1.3. | Ersitzung | 26 |
| 4.3.1.4. | Enteignung | 27 |
| 4.3.1.5. | Eigentumserwerb an landwirtschaftlichen Grundstücken auf Grund eines Zusammenlegungsverfahrens | 27 |
| 4.3.1.6. | Gesellschaftsrechtliche Gesamtrechtsnachfolge | 27 |
| 4.3.1.7. | Erwerb durch Bauführung | 27 |
| 4.4. | Antragsprinzip (Dispositionsprinzip) | 28 |
| 4.5. | Prinzip des bücherlichen Vormanns | 28 |
| 5. | Eintragbare Rechte | 30 |
| 5.1. | Dingliche Rechte | 30 |
| 5.1.1. | Eigentumsrecht | 30 |
| 5.1.2. | Wohnungseigentum | 32 |
| 5.1.3. | Pfandrecht | 36 |
| 5.1.3.1. | Gesetzliches Pfandrecht | 38 |
| 5.1.3.2. | Richterliches Pfandrecht | 38 |
| 5.1.3.3. | Rechtsgeschäftliches Pfandrecht | 39 |
| 5.1.3.4. | Simultanpfandrecht | 40 |
| 5.1.4. | Dienstbarkeiten (Servituten) | 42 |
| 5.1.4.1. | Persönliche Dienstbarkeiten | 43 |
| 5.1.4.1.1. | Wohnungsservitut | 43 |
| 5.1.4.1.2. | Gebrauchsrecht | 44 |
| 5.1.4.1.3. | Fruchtgenussrecht | 44 |
| 5.1.4.2. | Grunddienstbarkeiten | 44 |
| 5.1.4.2.1. | Feldservituten | 45 |
| 5.1.4.2.2. | Hauservituten | 46 |
| 5.1.4.3. | Unregelmäßige Dienstbarkeiten | 47 |
| 5.1.5. | Reallasten | 48 |
| 5.1.5.1. | Ausgedinge | 48 |
| 5.1.5.2. | Bauzins | 48 |
| 5.1.6. | Baurecht | 49 |
| 5.2. | Obligatorische Rechte | 53 |
| 5.2.1. | Vorkaufsrecht | 53 |
| 5.2.2. | Wiederkaufsrecht | 53 |
| 5.2.3. | Belastungs- und Veräußerungsverbot | 54 |
| 5.2.3.1. | Vertragliches Belastungs- und Veräußerungsverbot (BVV) | 55 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 5.2.3.2. | Gesetzliches Belastungs- und Veräußerungsverbot (BVG) | 56 |
| 5.2.3.3. | Richterliches Belastungs- und Veräußerungsverbot (BVG) | 57 |
| 5.2.4. | Bestandrecht | 57 |
| 6. | Eintragungsarten | 59 |
| 6.1. | Grundbücherliche Eintragungsarten | 59 |
| 6.1.1. | Einverleibung | 59 |
| 6.1.2. | Vormerkungen | 59 |
| 6.1.3. | Bloße Anmerkungen und Ersichtlichmachungen | 59 |
| 6.1.4. | Löschungen | 60 |
| 6.1.5. | Ab- und Zuschreibung (von Grundstücken bzw Grundstücksteilen) | 60 |
| 6.2. | Die Eintragungen im Einzelnen | 60 |
| 6.2.1. | Einverleibung des Vorrangs (Rangtausch von bücherlichen Rechten) | 60 |
| 6.2.1.1. | Absolute Wirkung des Rangtausches | 61 |
| 6.2.1.2. | Relative Wirkung des Rangtausches | 62 |
| 6.2.2. | Einige Anmerkungen | 62 |
| 6.2.2.1. | Anmerkung der Rangordnung | 62 |
| 6.2.2.1.1. | Rangordnung für die beabsichtigte Veräußerung einer Liegenschaft | 63 |
| 6.2.2.1.2. | Rangordnung für die beabsichtigte Verpfändung einer Liegenschaft | 63 |
| 6.2.2.1.3. | Rangordnung für die beabsichtigte Abtretung einer Hypothekarforderung | 63 |
| 6.2.2.1.4. | Rangordnung für die beabsichtigte Löschung einer Hypothekarforderung | 63 |
| 6.2.2.2. | Anmerkung der Abweisung | 72 |
| 6.2.2.3. | Anmerkung des Rekurses | 72 |
| 6.2.2.4. | Anmerkung der Klage nach § 27 WEG 2002 | 74 |
| 6.2.2.5. | Anmerkung der Klage nach § 43 WEG 2002 | 74 |
| 6.2.2.6. | Anmerkung der Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum | 75 |
| 6.2.2.7. | Anmerkung der Übertragung des Rechts auf Wohnungseigentumseinräumung | 76 |
| 6.2.2.8. | Anmerkung der Hypothekarklage | 76 |
| 6.2.2.9. | Anmerkung der Vollstreckbarkeit | 76 |
| 6.2.2.10. | Anmerkung der Vollstreckbarkeit gem § 3 NotO | 76 |
| 6.2.2.11. | Anmerkung der Einleitung des Versteigerungsverfahrens | 77 |
| 6.2.2.12. | Anmerkung der Erteilung des Zuschlags | 78 |
| 6.2.2.13. | Anmerkung der Zwangsverwaltung | 78 |

| | | |
|-------------|--|-----------|
| 6.2.2.14. | Anmerkung der Streitmerkung und Lösungsklage | 79 |
| 6.2.2.15. | Weitere (mögliche) Streitmerkungen | 80 |
| 6.2.2.15.1. | Teilungsklage | 80 |
| 6.2.2.15.2. | Anfechtungsklage | 81 |
| 7. | Urkundserfordernisse | 82 |
| 7.1. | Allgemeine Urkundserfordernisse | 82 |
| 7.2. | Besondere Urkundserfordernisse | 83 |
| 8. | Das Liegenschaftsteilungsgesetz (LiegTeilG) | 84 |
| 8.1. | Allgemeines | 84 |
| 8.2. | Abschreibung von Grundstücken bzw Grundstücksteilen | 84 |
| 8.3. | Das Aufforderungsverfahren | 87 |
| 9. | Muster für Grundbuchsanträge – Allgemeines | 89 |
| 9.1. | Allgemeine Beschreibung | 89 |
| 9.2. | Beschreibung der Stammdaten | 89 |
| 9.2.1. | Bezeichnung als Grundbuchsantrag | 89 |
| 9.2.2. | Vollmacht | 90 |
| 9.2.3. | Gebühren | 91 |
| 9.2.3.1. | Möglichkeiten der Gebührenentrichtung | 91 |
| 9.2.3.1.1. | Gebührenbefreiung | 91 |
| 9.2.3.1.2. | Abbuchung und Einziehung | 91 |
| 9.2.3.1.3. | Barzahlung/Bezahlung mit Bankomatkarte | 91 |
| 9.2.3.1.4. | Selbstberechnung | 91 |
| 9.2.3.2. | Gebührenarten | 92 |
| 9.2.3.2.1. | Eingabengebühr | 92 |
| 9.2.3.2.2. | Eintragungsgebühr | 92 |
| 9.2.4. | Personenliste | 93 |
| 9.2.4.1. | Rollen | 93 |
| 9.3. | Urkundenliste | 93 |
| 9.4. | Verpflichtung zum ERV | 94 |
| 9.5. | Urkundenvorlage | 95 |
| 9.6. | Kumulierung (mehrere Begehren in einem Antrag) | 95 |
| 10. | Grundbücherliche Durchführung eines Teilungsplans | 96 |
| 10.1. | Einleitung | 96 |
| 10.1.1. | Einführung der elektronischen Trennstücktafel | 96 |
| 10.1.2. | Mitübertragung von Eintragungen | 96 |
| 10.2. | Neuplanung | 96 |
| 10.3. | Aufbau der Trennstücktafel | 98 |
| 10.3.1. | Aufbau der BEV-Trennstücktafel | 98 |
| 10.3.2. | Aufbau der Justiz-Trennstücktafel (J-TST) | 99 |
| 10.3.3. | Erklärung (Ausfüllen) der Justiz-Trennstücktafel (J-TST) | 100 |

| | |
|---|-----|
| 10.4. Mitübertragung von Eintragungen (zB Dienstbarkeiten) aus der Schnittstellenbeschreibung | 102 |
| 11. Beispiel 1 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, zwei Erwerber | 103 |
| 12. Beispiel 2 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, drei Erwerber | 106 |
| 13. Beispiel 3 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, zwei Eigentümer, ein Erwerber – unbelastete Liegenschaft..... | 110 |
| 14. Beispiel 4 – Einverleibung Eigentumsrecht ob einem WE-Objekt, ein Eigentümer, zwei Erwerber (Eigentümerpartnerschaft)..... | 112 |
| 15. Beispiel 5 – Einverleibung Eigentumsrecht ob einem WE-Objekt, Eigentümerpartner als Eigentümer, ein Erwerber | 115 |
| 16. Beispiel 6 – Einverleibung Eigentumsrecht ob einer Hälfte, Erwerber ist bereits Eigentümer der übrigen Hälfte – Zusammenziehung der Anteile | 117 |
| 17. Beispiel 7 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, zwei Eigentümer, ein Erwerber (erworbene Anteile unterschiedlich belastet)..... | 119 |
| 18. Beispiel 8 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, ein Erwerber samt Beschränkung durch fideikommissarische Substitution..... | 122 |
| 19. Beispiel 9 – Einverleibung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, zwei Erwerber samt Beschränkung durch ein Nachfolgerecht..... | 125 |
| 20. Beispiel 10 – Einverleibung Eigentumsrecht ob einem Miteigentumsanteil, ein Eigentümer, ein Erwerber – Erwerber allerdings unter Sachwalterschaft | 129 |
| 21. Beispiel 11 – Namensänderung | 131 |
| 22. Beispiel 12 – Adressänderung..... | 133 |
| 23. Beispiel 13 – Vormerkung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, ein Erwerber – mangels Unbedenklichkeitsbescheinigung | 135 |
| 24. Beispiel 14 – Rechtfertigung Eigentumsrecht ob der gesamten Liegenschaft, ein Eigentümer, ein Erwerber – aus Beispiel 13..... | 137 |
| 25. Beispiel 15 – Einverleibung Eigentumsrecht IM RANGE 7899/2009 ob der gesamten Liegenschaft, zwei Eigentümer, ein Erwerber, samt Einverleibung der Löschung eines Pfandrechts | 139 |
| 26. Beispiel 16 – Einverleibung der Löschung eines Pfandrechts ob einem Wohnungs- bzw Miteigentumsanteil | 142 |

| | |
|--|-----|
| 27. Beispiel 17 – Einverleibung der Löschung eines Simultanpfandrechts, jedoch nur hinsichtlich der NE (zwei Gerichte) | 144 |
| 28. Beispiel 18 – Einverleibung der Löschung eines Pfandrechts ob der gesamten Liegenschaft | 147 |
| 29. Beispiel 19 – Einverleibung der Löschung einer Grunddienstbarkeit, samt Löschung der korrespondierenden Eintragung..... | 149 |
| 30. Beispiel 20 – Einverleibung der Löschung eines Fruchtgenussrechts ob der gesamten Liegenschaft..... | 152 |
| 31. Beispiel 21 – Löschung einer Anmerkung des Bauplatzes | 154 |
| 32. Beispiel 22 – Einverleibung der Löschung eines Simultanpfandrechts... .. | 156 |
| 33. Beispiel 23 – Einverleibung der Löschung einer Grunddienstbarkeit, samt Löschung der korrespondierenden Eintragung, jedoch nur hinsichtlich eines Grundstücks | 158 |
| 34. Beispiel 24 – Einverleibung der Löschung eines Pfandrechts, jedoch nur hinsichtlich eines Teilbetrages | 161 |
| 35. Beispiel 25 – Einverleibung der Löschung eines Fruchtgenussrechts (zwei Berechtigte) hinsichtlich erstem Berechtigten, samt einfacher Löschung hinsichtlich zweitem Berechtigten..... | 163 |
| 36. Beispiel 26 – Löschung einer Leibrentenforderung..... | 166 |
| 37. Beispiel 27 – Löschung der Anmerkung der Gütergemeinschaft..... | 168 |
| 38. Beispiel 28 – Einverleibung der Löschung eines Simultanpfandrechts, jedoch nur hinsichtlich einer Einlage (von mehreren) | 170 |
| 39. Beispiel 29 – Einverleibung der Löschung eines Pfandrechts zugunsten des Landes Niederösterreich, samt Einverleibung der Löschung des Veräußerungsverbot es ob der gesamten Liegenschaft..... | 173 |
| 40. Beispiel 30 – Einverleibung der Löschung eines Simultanpfandrechts, jedoch nur hinsichtlich einer Einlage, und nur hinsichtlich eines Wohnungs- bzw Miteigentumsanteils (die [alte] Simultanhaftungsanmerkung bleibt somit unverändert bestehen)..... | 177 |
| 41. Beispiel 31 – Einverleibung der Löschung eines Simultanpfandrechts, jedoch nur hinsichtlich einer Liegenschaft (der ehemaligen HE), sodass das Pfandrecht sodann ob der anderen Liegenschaft (der ehemaligen NE) singular bestehen bleibt | 179 |
| 42. Beispiel 32 – Anmerkung der Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum | 182 |
| 43. Beispiel 33 – Anmerkung der vorbehaltenen Verpfändung | 184 |
| 44. Beispiel 34 – Übertragung der Zusage der Einräumung von Wohnungseigentum | 186 |

| | |
|---|-----|
| 45. Beispiel 35 – Ersichtlichmachung eines Verwalters der Liegenschaft (§19 WEG 2002) | 188 |
| 46. Beispiel 36 – Ersichtlichmachung einer von der Regelung des § 32 Abs 1 WEG 2002 abweichenden Abrechnungseinheit | 190 |
| 47. Beispiel 37 – Ersichtlichmachung einer von der Regelung des § 32 Abs 1 WEG 2002 abweichenden Abstimmungseinheit | 192 |
| 48. Beispiel 38 – Ersichtlichmachung eines von der Regelung des § 32 Abs 1 WEG 2002 abweichenden Aufteilungsschlüssels über die Aufwendungen für die Liegenschaft..... | 194 |
| 49. Beispiel 39 – Ersichtlichmachung einer Benützungsregelung (§17 WEG 2002) | 196 |
| 50. Beispiel 40 – Ersichtlichmachung einer Gemeinschaftsordnung (§ 26 WEG 2002) | 198 |
| 51. Beispiel 41 – Ersichtlichmachung eines Eigentümerversetzers (§ 22 WEG 2002) | 200 |
| 52. Beispiel 42 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum (zwei Objekte) nach Einverleibung des Eigentumsrechts | 202 |
| 53. Beispiel 43 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum (zwei Objekte) nach Einverleibung des Eigentumsrechts samt Partnerschaftswohnungseigentum | 207 |
| 54. Beispiel 44 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum von den Miteigentümern der Liegenschaft an zwei wohnungseigentums-tauglichen Objekten | 213 |
| 55. Beispiel 45 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum von den Miteigentümern der Liegenschaft an zwei wohnungseigentums-tauglichen Objekten samt Partnerschaftswohnungseigentum | 216 |
| 56. Beispiel 46 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum (vier Objekte) nach Einverleibung des Eigentumsrechts, an den der bisherigen Eigentümerin verbleibenden Anteilen wird ebenfalls Wohnungseigentum begründet | 220 |
| 57. Beispiel 47 – Erstmalige Einverleibung von Wohnungseigentum von den Miteigentümern der Liegenschaft an zwei wohnungseigentums-tauglichen Objekten samt „Berichtigung“ von Anteilen gem § 3 Abs 4 WEG 2002 | 227 |
| 58. Beispiel 48 – Wohnungseigentum schon begründet – Ankauf eines Raumes der Nachbarwohnung, alle übrigen Anteile der Miteigentümer bleiben gleich | 232 |
| 59. Beispiel 49 – Ausbau des Dachbodens – Begründung von Wohnungseigentum an zwei Objekten im Dachboden (zwei „liegenschaftsfremde“ Personen erwerben die Objekte)..... | 236 |

| | |
|--|-----|
| 60. Beispiel 50 – Einbeziehung eines allgemeinen Teils in ein WE-Objekt (Einverleibung des berechtigten Eigentumsrechts und des Wohnungseigentums gem § 10 Abs 3 WEG 2002 iVm § 136 GBG)..... | 243 |
| 61. Beispiel 51 – Einverleibung der Löschung von Wohnungseigentum... | 250 |
| 62. Beispiel 52 – Einverleibung von vorläufigem Wohnungseigentum..... | 254 |
| 63. Beispiel 53 – Einverleibung des Eigentumsrechts bei einverleibtem vorläufigem Wohnungseigentum und Umwandlung des vorläufigen Wohnungseigentums in endgültiges Wohnungseigentum..... | 259 |
| 64. Beispiel 54 – Einverleibung der Löschung von vorläufigem Wohnungseigentum | 266 |
| 65. Beispiel 55 – Einverleibung eines Belastungs- und Veräußerungsverbots..... | 271 |
| 66. Beispiel 56 – Einverleibung eines Vorkaufsrechts..... | 273 |
| 67. Beispiel 57 – Einverleibung eines Wiederkaufsrechts..... | 275 |
| 68. Beispiel 58 – Einverleibung eines Wohnungsgebrauchsrechts..... | 277 |
| 69. Beispiel 59 – Einverleibung eines Gebrauchsrechts | 279 |
| 70. Beispiel 60 – Einverleibung eines Fruchtgenussrechts..... | 281 |
| 71. Beispiel 61 – Einverleibung einer Reallast des Ausgedinges | 283 |
| 72. Beispiel 62 – Einverleibung einer Grunddienstbarkeit (Dienstbarkeit des Gehens und Fahrens über ein Grundstück für ein Grundstück)..... | 285 |
| 73. Beispiel 63 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht in einer Einlage..... | 288 |
| 74. Beispiel 64 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht in zwei Einlagen | 290 |
| 75. Beispiel 65 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht in einer weiteren Einlage..... | 293 |
| 76. Beispiel 66 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht in einer weiteren Einlage, nachdem in zwei Einlagen bereits ein Simultanpfandrecht eingetragen ist..... | 295 |
| 77. Beispiel 67 – Einverleibung Festbetragspfandrecht in einer Einlage ... | 299 |
| 78. Beispiel 68 – Einverleibung Festbetragspfandrecht in drei Einlagen.... | 301 |
| 79. Beispiel 69 – Einverleibung Festbetragspfandrecht in einer weiteren Einlage. Das Pfandrecht ist bereits in drei Einlagen eingetragen. | 305 |
| 80. Beispiel 70 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht in einer Einlage im Rang einer Rangordnung | 310 |
| 81. Beispiel 71 – Einverleibung Höchstbetragspfandrecht auf einzelnen Anteilen in einer Einlage..... | 312 |

| | |
|---|-----|
| 82. Beispiel 72 – Einverleibung des Pfandrechtes mit dem Zusatz „monatl“ | 314 |
| 83. Beispiel 73 – Vormerkung Festbetragspfandrecht in einer Einlage | 316 |
| 84. Beispiel 74 – Einverleibung eines Pfandrechtes auf einem Anteil, der in einem Vorbegehren desselben Antrages erst aufgestellt wird | 318 |
| 85. Beispiel 75 – Anmerkungen zum Pfandrecht, wie Kautionsband, Widmung für den Deckungsstock, Rechtfertigung, Vollstreckbarkeit | 320 |
| 86. Beispiel 76 – Berichtigungen zum Pfandrecht | 322 |
| 87. Beispiel 77 – Afterpfandrecht | 323 |
| 88. Beispiel 78 – Abschreibung eines Grundstückes aus einer Einlage, Eröffnung einer neuen Einlage, Zuschreibung des Grundstückes, Mitübertragung des Eigentumsrechtes samt Eigentumsrechtstitel, keine Mitübertragung von Rechten oder Lasten | 324 |
| 89. Beispiel 79 – Abschreibung eines Grundstückes aus einer Einlage, Eröffnung einer neuen Einlage, Zuschreibung des Grundstückes, Einverleibung des Eigentumsrechtes für einen neuen Eigentümer, keine Mitübertragung von Rechten oder Lasten | 327 |
| 90. Beispiel 80 – Abschreibung eines Grundstückes aus einer Einlage, Zuschreibung des Grundstückes zu einer anderen Einlage, beide Einlagen gehören demselben Eigentümer, Mitübertragung einer Eintragung (Dienstbarkeit) | 330 |
| 91. Beispiel 81 – Abschreibung eines Grundstückes aus einer Einlage, Zuschreibung des Grundstückes zu einer anderen Einlage, die Einlagen gehören verschiedenen Eigentümern, keine Mitübertragung von Eintragungen | 333 |
| 92. Beispiel 82 – Durchführung einer Trennstücktafel | 335 |
| 93. Beispiel 83 – Anmerkung einer Rangordnung für die beabsichtigte Veräußerung ob der gesamten Liegenschaft | 337 |
| 94. Beispiel 84 – Anmerkung einer Rangordnung für die beabsichtigte Veräußerung ob eines Liegenschaftsanteils für einen Treuhänder (Rechtsanwalt) | 339 |
| 95. Beispiel 85 – Anmerkung einer Rangordnung für die beabsichtigte Verpfändung (Höchstbetrag) ob der gesamten Liegenschaft | 341 |
| 96. Beispiel 86 – Anmerkung einer Rangordnung für die beabsichtigte Verpfändung (Festbetrag) ob eines Liegenschaftsanteils für ein Kreditinstitut (Namensrangordnung) | 343 |
| Stichwortverzeichnis | 345 |