

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1. Begründung und Bestimmung des Planes</b> .....	15
<b>2. Ergebnis der Zustandsuntersuchung</b>	
2. 1. Lage, Größe, Form und Grenzen .....	17
a) Lage im übergeordneten Raum .....	17
b) Größe, Form und Grenzen .....	17
c) Verwaltung .....	18
2. 2. Die natürlichen Grundlagen des Raumes .....	18
a) Landschaft, Höhen und Gewässer .....	18
b) Bodengüte, natürliche Vegetation, Bodennutzung und Lagerstätten .....	19
c) Klima .....	20
d) Zusammenfassung .....	20
2. 3. Mensch und Raum .....	20
a) Geschichte .....	20
b) Siedlungsstruktur .....	22
c) Bevölkerung; Verteilung — Zusammensetzung — Eingliederung .....	24
d) Wirtschaft .....	25
1. Landwirtschaft .....	25
2. Gewerbliche Wirtschaft .....	26
A. Industrie .....	26
B. Handwerk .....	27
C. Handel und Verkehrsgewerbe .....	28
e) Arbeits- und Wohnstandorte .....	28
f) Zentrale Einrichtungen .....	29
g) Gemeindetypen .....	29
h) Verkehr .....	30
1. Wasserstraßen .....	30
2. Eisenbahnen .....	30
3. Straßen und Fähren .....	31
i) Landespflege .....	31
1. Wasserwirtschaft .....	32
2. Wald und Windschutz .....	32
3. Natur- und Landschaftsschutz .....	33
4. Erholungsverkehr .....	33
k) Siedlungswasserwirtschaft .....	33

<b>3. Landesplanerische Aufgabenstellung</b> .....	34
3. 1. Bisherige Entwicklung und räumliche Mängel. Teil-Planungsräume .....	34
3. 2. Künftige Aufgaben innerhalb einzelner Sachbereiche nach übergeordneten Gesichtspunkten	35
a) Landwirtschaft .....	35
b) Industrie .....	35
c) Nichtlandwirtschaftliche Siedlung — Wohnungsbau — .....	35
d) Verkehr .....	36
e) Landespflege — Landschaftspflege .....	37
3. 3. Aufgabenstellung für einzelne Teil-Planungsräume und Gemeinden .....	37
a) Teil-Planungsraum Unterweser — Lesum — Hamme .....	38
b) Teil-Planungsraum Teufelsmoor .....	39
c) Teil-Planungsraum restliches Geestgebiet .....	40
d) Teil-Planungsraum Marschengebiet Rade — Aschwarden .....	40
<b>4. Entwicklungspläne</b> .....	41
1. Entwicklungsplan I: Land- und Forstwirtschaft .....	41
2. Entwicklungsplan II: Verkehr und Industrie .....	41
3. Entwicklungsplan III: Gemeinden und Erholung .....	42
4. Entwicklungsplan IV: Wasserwirtschaft und Versorgung .....	42
<b>5. Zusammenfassung der Ergebnisse</b> .....	42
<b>6. Durchführungsmaßnahmen</b> .....	43
<b>7. Weitere planerische Maßnahmen</b> .....	44
<b>8. Anhang</b>	
1. Gesetze, Verordnungen und Erlasse .....	46
2. Statistiken .....	49
3. Abbildungen	
4. Karten	