Inhalt

Vorbemerkung		4	
Zusammenfassung und Schlußfolgerungen		5	
Kapitel	1	Problemrahmen und Zielsetzung	19
Kapitel	2	Grundtendenzen von Bevölkerungs- und Siedlungsflächenentwicklung	21
	2.1	Ausgangslage	21
	2.2	Tendenzen der Siedlungsflächenentwicklung in Baden-Württemberg/	24
	2.3	Entwicklungstendenzen in der Region Mittlerer Neckar	31
	2.4	Bestimmungsfaktoren der Siedlungsflächenentwicklung	35
	2.5	Zur regionalen Planungsproblematik	37
Kapitel	3	Bevölkerungs- und Siedlungsflächenentwicklung in der Region Mittlerer Neckar	43
	3.1	Datengrundlagen und Vorgehen	43
	3.2	Siedlungsflächenentwicklung	48
	3.3	Bevölkerungsentwicklung	63
	3.4	Wohnungsbau und Wohnungsversorgung	75
	3.5	Beschäftigtenentwicklung	84
	3.6	Baulandpreise	88
	3.7	Zusammenfassung ausgewählter Strukturdaten für die Region Mittlerer Neckar im Vergleich der Teilräume	95
Kapitel	4	Siedlungsstrukturelle Belastung, naturräumliche Restriktionen und ökologische Ressourcen	99
	4.1	Grundlagen und Vorgehensweise	99
	4.2	Siedlungsstrukturelle Belastung	101
	4.3	Naturräumliche Restriktionsflächen, Ökologische Ressourcen	117
Kapitel	5	Siedlungsflächenpotentiale	129
	5.1	Grundlagen und Vorgehensweise	129
	5.2	Mögliche Entwicklungsräume	131
Exkurs		Plädoyer für die Gestaltung der regionalen Siedlungsstruktur	139
	1	Zur Architektur der Landschaft	140
	2	Das sich wandelnde Verhältnis von "Siedlung" zu "Landschaft"	141
	3	Die Siedlungsgestalt und ihre Bedingtheit durch den spezifischen Ort	144
	4	Ansätze zur Verbesserung von Siedlungs- und Landschaftsbild	147
Verzeichnis der Abbildungen			151
Verzeichnis der Tabellen			154
Literaturverzeichnis			155