

Inhaltsverzeichnis

	Seite	
Inhaltsverzeichnis	5	
Begrüßung	9	
I. Wohnungsverlust und Obdachlosigkeit		
– Hilfen für davon bedrohte und betroffene Menschen		
Helmut Dieckmann, Ursula Feldmann, Claus Reis		
– Tagungsbericht –	15	
1. Ausgangspunkte und Konzeption der Tagung	16	
2. Ablauf und Ergebnisse der Tagung	19	
2. 1. Zum Entwicklungsstand und der Definition von Wohnungsverlust und Obdachlosigkeit	19	
2. 2. Entstehung und Verfestigung von Obdachlosigkeit	20	
3. Wohnungspolitische Strategien und Ziele des Bundes als Rahmenbedingungen kommunaler Wohnraumversorgung und strategischer Verknüpfung sozial- und wohnungspolitischer Initiativen auf kommunaler Ebene	34	
4. Zielsetzungen und Konzepte kommunaler Wohnungs- und Sozialpolitik	38	
5. Ergebnisse der Expertentagung	49	
II. Tagungsbeiträge		
1. Wohnungsnot und Obdachlosigkeit		
– Zur Entwicklung und begrifflichen Abgrenzung des Problems		55
– Gisela Schuler-Wallner –		
Das Phänomen „Obdachlosigkeit und Menschen in Wohnungsnot“		56
2. Entstehung und Verfestigung von Obdachlosigkeit		75
– Roland Mutschler –		
Kommunale Wohnungsversorgungsprobleme:		
Wohnungsmarktentwicklung und Konsequenzen für einkommensschwache Haushalte am Beispiel einer Großstadt		76

– Franz Koch –	
Mietschulden als Ursachen von Obdachlosigkeit	99
– Frank Steinmeier –	
Abschied vom Störer – Plädoyer für eine rechtliche Neuorientierung in der Obdachlosenhilfe	109
– Dietrich Harke –	
Sicherungsfunktion des Mietrechts und rechtliches Instrumentarium zur Vermeidung von Obdachlosigkeit	120
3. Ziele und Instrumente der Wohnungspolitik des Bundes ...	133
– Eugen Dick –	
Thesen zu Zielsetzungen und Instrumenten staatlicher Wohnungspolitik	134
– BMJ –	
Vermerk zum Mietrecht im Zusammenhang mit Obdachlosigkeit	136
4. Zielsetzungen und Konzepte kommunaler Wohnungs- und Sozialpolitik	143
– Michael Schleicher –	
Ansätze der Verknüpfung kommunaler Sozial- und Wohnungspolitik: Die Vorschläge des Deutschen Städtetages	144
– Laszlo Vaskovics –	
Die Ausgestaltung vorbeugender Hilfen in der kommunalen Praxis	150
– Thomas Specht –	
Ohne Wohnung auf der Straße – Durchsetzung von Sozial- und Wohnungshilfen für alleinstehende Wohnungslose	156
– Gebhard Angele –	
Hilfen für Familien	165
– Reinhard Thies –	
Bewohneraktivierende Sanierung von Unterkünften	169
– Hasso Brühl –	
Kommunale Belegungspolitik	188
– Hartmut Großhans –	
Bedarfsgerechte Wohnungsbestandsentwicklung für benachteiligte Gruppen auf dem Wohnungsmarkt – Modernisierung, Ausbau, Umbau, Neubau	196

– Dieter von Lölhöffel – Bestandserhaltung von preisgünstigem Wohnraum/Möglichkeiten der Bewohnerbeteiligung	231
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

III. Anhang

– Helmut Dieckmann – Wohnungsversorgung und Obdachlosigkeit in der kommunalen Praxis – Ergebnisse der Teilnehmerbefragung der Expertentagung .	244
– Auszug aus: NACHRICHTENDIENST 2/87 – Empfehlungen des Deutschen Vereins – Zur Hilfe für alleinstehende Wohnungslose mit besonderen sozialen Schwierigkeiten (Nichtseßhafte)	284
Tagungsprogramm	296
Teilnehmerliste	301
Autorenverzeichnis	304