

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Hinweis für den Benutzer	VI
Bearbeiterverzeichnis	VII
Abkürzungsverzeichnis	XIV
Literaturverzeichnis	XVII

Wortlaut

Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI) 2009	1
--	----------

Teil 1 Allgemeine Vorschriften

§ 1 Anwendungsbereich	3
§ 2 Begriffsbestimmungen	3
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder	4
§ 4 Anrechenbare Kosten	5
§ 5 Honorarzonen	5
§ 6 Grundlagen des Honorars	6
§ 7 Honorarvereinbarung	6
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen	7
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen	7
§ 10 Mehrere Vorentwurfs- oder Entwurfsplanungen	7
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte	8
§ 12 Planausschnitte	8
§ 13 Interpolation	8
§ 14 Nebenkosten	8
§ 15 Zahlungen	9
§ 16 Umsatzsteuer	9

Teil 2 Flächenplanung

Abschnitt 1 Bauleitplanung

§ 17 Anwendungsbereich	10
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan	10
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan	10
§ 20 Honorare für Leistungen bei Flächennutzungsplänen	10
§ 21 Honorare für Leistungen bei Bebauungsplänen	12

Abschnitt 2 Landschaftsplanung

§ 22 Anwendungsbereich	13
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan	14
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan	14
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	14
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	14
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	15
§ 28 Honorare für Leistungen bei Landschaftsplänen	15
§ 29 Honorare für Leistungen bei Grünordnungsplänen	16
§ 30 Honorare für Leistungen bei Landschaftsrahmenplänen	18
§ 31 Honorare für Leistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen	19

Teil 3 Objektplanung

Abschnitt 1 Gebäude und Raumbildende Ausbauten

§ 32	Besondere Grundlagen des Honorars	20
§ 33	Leistungsbild Gebäude und Raumbildende Ausbauten	20
§ 34	Honorare für Leistungen bei Gebäuden und raumbildenden Ausbauten	21
§ 35	Leistungen im Bestand	22
§ 36	Instandhaltungen und Instandsetzungen	23

Abschnitt 2 Freianlagen

§ 37	Besondere Grundlagen des Honorars	23
§ 38	Leistungsbild Freianlagen	23
§ 39	Honorare für Leistungen bei Freianlagen	24

Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke

§ 40	Anwendungsbereich	25
§ 41	Besondere Grundlagen des Honorars	25
§ 42	Leistungsbild Ingenieurbauwerke	25
§ 43	Honorare für Leistungen bei Ingenieurbauwerken	26

Abschnitt 4 Verkehrsanlagen

§ 44	Anwendungsbereich	27
§ 45	Besondere Grundlagen des Honorars	27
§ 46	Leistungsbild Verkehrsanlagen	28
§ 47	Honorare für Leistungen bei Verkehrsanlagen	28

Teil 4 Fachplanung

Abschnitt 1 Tragwerksplanung

§ 48	Besondere Grundlagen des Honorars	29
§ 49	Leistungsbild Tragwerksplanung	30
§ 50	Honorare für Leistungen bei der Tragwerksplanung	31

Abschnitt 2 Technische Ausrüstung

§ 51	Anwendungsbereich	33
§ 52	Besondere Grundlagen des Honorars	34
§ 53	Leistungsbild Technische Ausrüstung	34
§ 54	Honorare für Leistungen bei der Technischen Ausrüstung	35

Teil 5 Überleitungs- und Schlussvorschriften

§ 55	Übergangsvorschrift	36
§ 56	Inkrafttreten, Außerkrafttreten	36

Anlagen 1 bis 14

Anl. 1	Beratungsleistungen zu § 3 Absatz 1	37
Anl. 2	Besondere Leistungen zu § 3 Absatz 3	57
Anl. 3	Objektlisten zu § 5 Absatz 4 Satz 2	66
Anl. 4	Leistungen zu § 18 Absatz 1 – Leistungsbild Flächennutzungsplan	77
Anl. 5	Leistungen zu § 19 Absatz 1 – Leistungsbild Bebauungsplan	79
Anl. 6	Leistungen zu § 23 Absatz 1 – Leistungsbild Landschaftsplan	81
Anl. 7	Leistungen zu § 24 Absatz 1 – Leistungsbild Grünordnungsplan	83
Anl. 8	Leistungen zu § 25 Absatz 1 – Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	85
Anl. 9	Leistungen zu § 26 Absatz 1 – Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	87
Anl. 10	Leistungen zu § 27 – Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	89
Anl. 11	Leistungen zu §§ 33 und 38 Absatz 2 – Leistungsbild Gebäude und Raumbildende Ausbauten sowie Freianlagen	90

Anl. 12 Leistungen zu § 42 Absatz 1 und § 46 Absatz 2 – Leistungsbild Ingenieurbauwerke sowie Leistungsbild Verkehrsanlagen	94
Anl. 13 Leistungen zu § 49 Absatz 1 – Leistungsbild Tragwerksplanung	98
Anl. 14 Leistungen zu § 53 Absatz 1 – Leistungsbild Technische Ausrüstung	100
Amtliche Begründung	103
Beschluss des Bundesrates vom 12.06.2009	145
Anlage zum Erlass BMVBS vom 18.08.2009	147

Kommentar

Vorbemerkungen	151
Teil 1 Allgemeine Vorschriften	
§ 1 Anwendungsbereich	172
§ 2 Begriffsbestimmungen	188
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder	199
§ 4 Anrechenbare Kosten	216
§ 5 Honorarzonen	222
§ 6 Grundlagen des Honorars	225
§ 7 Honorarvereinbarung	239
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen	290
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen	299
§ 10 Mehrere Vorentwurfs- oder Entwurfsplanungen	306
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte	311
§ 12 Planausschnitte	318
§ 13 Interpolation	322
§ 14 Nebenkosten	324
§ 15 Zahlungen	333
§ 16 Umsatzsteuer	359
Teil 2 Flächenplanung	
Abschnitt 1 Bauleitplanung	
§ 17 Anwendungsbereich	363
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan	371
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan	403
§ 20 Honorare für Leistungen bei Flächennutzungsplänen	439
§ 21 Honorare für Leistungen bei Bebauungsplänen	454
Abschnitt 2 Landschaftsplanung	
§ 22 Anwendungsbereich	462
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan	468
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan	478
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	483
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	488
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	493
§ 28 Honorare für Leistungen bei Landschaftsplänen	496
§ 29 Honorare für Leistungen bei Grünordnungsplänen	499

§ 30	Honorare für Leistungen bei Landschaftsrahmenplänen	503
§ 31	Honorare für Leistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen	506

Teil 3 Objektplanung

Abschnitt 1 Gebäude und Raumbildende Ausbauten

§ 32	Besondere Grundlagen des Honorars	509
§ 33	Leistungsbild Gebäude und Raumbildende Ausbauten	523
§ 34	Honorare für Leistungen bei Gebäuden und raumbildenden Ausbauten	601
§ 35	Leistungen im Bestand	610
§ 36	Instandhaltungen und Instandsetzungen	615

Abschnitt 2 Freianlagen

§ 37	Besondere Grundlagen des Honorars	617
§ 38	Leistungsbild Freianlagen	623
§ 39	Honorare für Leistungen bei Freianlagen	625

Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke

§ 40	Anwendungsbereich	628
§ 41	Besondere Grundlagen des Honorars	641
§ 42	Leistungsbild Ingenieurbauwerke	662
§ 43	Honorare für Leistungen bei Ingenieurbauwerken	735

Abschnitt 4 Verkehrsanlagen

§ 44	Anwendungsbereich	796
§ 45	Besondere Grundlagen des Honorars	807
§ 46	Leistungsbild Verkehrsanlagen	831
§ 47	Honorare für Leistungen bei Verkehrsanlagen	887

Teil 4 Fachplanung

Abschnitt 1 Tragwerksplanung

§ 48	Besondere Grundlagen des Honorars	924
§ 49	Leistungsbild Tragwerksplanung	939
§ 50	Honorare für Leistungen bei der Tragwerksplanung	965

Abschnitt 2 Technische Ausrüstung

§ 51	Anwendungsbereich	980
§ 52	Besondere Grundlagen des Honorars	994
§ 53	Leistungsbild Technische Ausrüstung	1002
§ 54	Honorare für Leistungen bei der Technischen Ausrüstung	1048

Teil 5 Überleitungs- und Schlussvorschriften

§ 55	Übergangsvorschrift	1083
§ 56	Inkrafttreten, Außerkrafttreten	1083

Kommentar zur Anlage 1 zu § 3 Absatz 1 Beratungsleistungen

1.1.	Leistung Umweltverträglichkeitsstudie	1086
1.1.1.	Leistungsbild Umweltverträglichkeitsstudie	1086
1.1.2.	Honorarzonen und Honorare für Grundleistungen bei Umweltverträglichkeitsstudien	1087
1.2.	Leistungen für Thermische Bauphysik	1096
1.2.1.	Anwendungsbereich	1096
1.2.2.	Wärmeschutz	1105

1.3.	Leistungen für Schallschutz und Raumakustik	1107
1.3.1.	Schallschutz	1107
1.3.2.	Bauakustik	1111
1.3.3.	Honorarzonen und Honorare für Leistungen bei der Bauakustik	1115
1.3.4.	Raumakustik	1119
1.3.5.	Raumakustische Planung und Überwachung	1121
1.3.6.	Honorarzonen und Honorare für Leistungen bei der raumakustischen Planung und Überwachung	1125
1.4.	Leistungen für Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	1129
	Allgemeine Vorbemerkungen	1129
1.4.1.	Anwendungsbereich	1135
1.4.2.	Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung	1139
1.4.3.	Honorarzonen und Honorare für Grundleistungen bei der Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung	1143
1.5.	Vermessungstechnische Leistungen	1152
1.5.1.	Anwendungsbereich	1152
1.5.2.	Grundlagen des Honorars bei der Entwurfsvermessung	1157
1.5.3.	Honorarzonen für Leistungen bei der Entwurfsvermessung	1161
1.5.4.	Leistungsbild Entwurfsvermessung	1166
1.5.5.	Grundlagen des Honorars bei der Bauvermessung	1171
1.5.6.	Honorarzonen für Leistungen bei der Bauvermessung	1173
1.5.7.	Leistungsbild Bauvermessung	1177
1.5.8.	Honorare für Grundleistungen bei der Vermessung	1181
Sachwortverzeichnis		1183