

Sibylle Mursch

Der Schutz des Vorbehaltskäufers
unter besonderer
Berücksichtigung
der Beziehung
von Anwartschaftsrecht
zum zugrunde liegenden
Kaufvertrag



PETER LANG
Europäischer Verlag der Wissenschaften

Inhaltsverzeichnis:

Ziel und Gang der Untersuchung.....	13
Teil 1: Die Ausbildung der Käuferanwartschaft.....	19
A. Historische Entwicklung des Kaufs unter Eigentumsvorbehalt und die Berücksichtigung der sich gegenüberstehenden Sicherungsinteressen	19
I. Die lex commissoria.....	19
1. Die lex commissoria im römischen Recht	19
2. Die lex commissoria in der Glossa ordinaria	24
3. Die Entwicklung der lex commissoria im gemeinen Recht.....	26
4. Zusammenfassung	29
II. Das pactum reservati dominii	30
1. Die Entwicklung des pactum reservati dominii.....	30
2. Die rechtliche Behandlung des pactum reservati dominii im 19. Jahrhundert.....	34
3. Die gesetzliche Normierung des § 449 BGB	38
B. Historische Entwicklung der aufschiebend bedingten Verfügung	43
I. Das bedingte Rechtsgeschäft im römischen Recht	43
1. Aufschiebende Wirkung.....	44
2. Die Stellung der Beteiligten in der Schwebezeit ...	46
3. Ergebnis.....	53
II. Die Theorie von der Rückwirkung der Bedingung	55

III. Die Bindungswirkung der bedingten Verfügung....	59
1. Windscheid.....	60
2. Fitting.....	62
3. Ihering.....	65
4. Ergebnis.....	67
IV. Die Eigentumsanwartschaft in der Entstehungsgeschichte des BGB.....	69
C. Die dingliche Rechtsnatur der Anwartschaft aus der aufschiebend bedingten Übereignung nach § 449 BGB.....	71
D. Die Verfestigung der Käuferanwartschaft auf dem Boden des BGB.....	75
I. Die wirtschaftlichen Grundlagen.....	75
II. Die rechtliche Verselbständigung des Vorbehaltskäuferrechts.....	79
1. Die Anerkennung als subjektives Recht.....	79
2. Verfügung über das Anwartschaftsrecht.....	81
Teil 2: Untersuchung des Verhältnisses von Eigentumsanwartschaft zu dem zugrunde liegenden Kaufvertrag.....	87
A. Akzessorietät des Anwartschaftsrechts.....	89
B. Interpretationsmöglichkeiten des § 449 I BGB.....	93
I. Unmittelbarer Bedingungs-zusammenhang.....	95
II. Kausale Verfügung.....	97
III. Die Bedeutung der gesetzlichen Regelung in den §§ 449, 160, 161 BGB.....	103
1. §§ 160, 161 BGB.....	103

2. Der Inhalt der Bedingung nach § 449 I BGB	105
a) Zahlung des Geldbetrages als solchen.....	105
b) Die durch Zahlung bewirkte Tilgung der Kaufpreisschuld	105
c) Zwischenergebnis	107
d) Die Auslegung der Bedingungsabrede in § 449 I BGB.....	108
(1) Entstehungsgeschichte des Gesetzes	109
(2) Systematik des Gesetzes	111
(3) Sinn und Zweck des § 449 I BGB	115
C. Konsequenzen.....	127
Schlußbetrachtung.....	131
Literaturverzeichnis.....	133