

Inhaltsübersicht

| | |
|---|-------------|
| Vorwort | V |
| Inhaltsverzeichnis | XI |
| Autorenverzeichnis | LIII |
| Checklistenverzeichnis | LV |
| Musterverzeichnis | LVII |
| Literaturverzeichnis | LXIX |
| Abkürzungsverzeichnis | LXXI |
| | |
| § 1 Grundfragen der Zwangsvollstreckung und des Forderungsmanagements | 1 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 2 Allgemeine Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung | 79 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 3 Die vor- und außergerichtliche Einigung und die gütliche Erledigung durch den Gerichtsvollzieher | 177 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 4 Das Verfahren auf Abnahme der Vermögensauskunft | 239 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 5 Die Vermögensauskunft Dritter | 351 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 6 Die Pfändung und Verwertung körperlicher Sachen durch den Gerichtsvollzieher (Sachpfändung) | 379 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 7 Die Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in Forderungen und andere Vermögensrechte | 533 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 8 ABC der Forderungspfändung | 633 |
| <i>Jochen H. Schatz/Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 9 Die Zwangssicherungshypothek | 1381 |
| <i>Peter Mock</i> | |
| § 10 Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in das unbewegliche Vermögen . . . | 1403 |
| <i>Peter Mock</i> | |
| § 11 Die Zwangsverwaltung | 1569 |
| <i>Peter Mock</i> | |
| § 12 Zwangsvollstreckung zur Herausgabe von Sachen | 1615 |
| <i>Herbert Krumscheid</i> | |
| § 13 Vollstreckung zur Vornahme vertretbarer oder unvertretbarer Handlungen | 1639 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |
| § 14 Zwangsvollstreckung aus Duldungs- und Unterlassungstiteln | 1685 |
| <i>Frank-Michael Goebel</i> | |

§ 15 Das Verteilungsverfahren 1729
Frank-Michael Goebel

§ 16 Die Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung 1763
Frank-Michael Goebel

§ 17 Die Kosten der Zwangsvollstreckung 1895
Frank-Michael Goebel

Stichwortverzeichnis 1975

Benutzerhinweise CD-ROM 2009

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|----------|
| Vorwort | V |
| Inhaltsübersicht | IX |
| Autorenverzeichnis | LIII |
| Checklistenverzeichnis | LV |
| Musterverzeichnis | LVII |
| Literaturverzeichnis | LXIX |
| Abkürzungsverzeichnis | LXXI |
| | |
| § 1 Grundfragen der Zwangsvollstreckung und des Forderungsmanagements | 1 |
| A. Einleitung | 3 |
| B. Das Informationsmanagement bei Vertragsabschluss | 7 |
| I. Einleitung | 7 |
| II. Unterschiedliche Informationsquellen nutzen | 8 |
| C. Die Informationsbeschaffung zur Vorbereitung der Zwangsvollstreckung | 15 |
| I. Auskunftserteilung durch den Mandanten | 16 |
| II. Informationen vom Schuldner selbst | 17 |
| III. Anfrage beim Einwohnermeldeamt | 19 |
| IV. Abfrage des Schuldnerverzeichnisses | 21 |
| V. Auskünfte aus dem Handelsregister | 22 |
| 1. Allgemeines | 22 |
| 2. Exkurs: Die GmbH als Schuldner | 24 |
| 3. Exkurs: Der Schuldner als Gesellschafter einer GmbH | 25 |
| 4. Exkurs: Die Durchgriffshaftung gegen den GmbH-Gesellschafter | 25 |
| VI. Auskünfte beim Partnerschaftsregister | 26 |
| VII. Auskünfte aus dem Gewerberegister | 26 |
| VIII. Auskünfte beim Grundbuchamt | 27 |
| IX. Auskünfte bei den Industrie- und Handelskammern sowie Handwerkskam- mern | 30 |
| X. Einsicht in die Insolvenzakte | 30 |
| XI. Auskünfte vom Nachlassgericht und vom Erben | 32 |
| XII. Auskünfte bei Detekteien, Auskunftfeien und Datenbanken | 34 |
| XIII. Auskunftsansprüche aktivieren | 35 |
| 1. Sozialrechtliche Auskunftsansprüche | 35 |
| 2. Auskünfte des Kreditinstitutes des Gläubigers | 36 |
| 3. Wirtschaftsauskünfte | 37 |
| 4. Die SCHUFA | 38 |
| 5. Auskünfte naher Angehöriger, Freunde, Geschäftspartner, Nachbarn oder (geschiedener) Ehegatten | 38 |
| 6. Konsequente Auswertung von Regionalzeitungen und Anzeigenblättern | 39 |
| XIV. Akteneinsicht bei der Staatsanwaltschaft | 39 |
| XV. Die Einsicht in das PKH-Heft | 42 |
| XVI. Telefon-, Adress- und Branchenbücher | 43 |
| XVII. Das Internet als unerschöpfliche Informationsquelle | 45 |
| 1. Aufenthaltsermittlung | 45 |
| 2. Nickname des Schuldners ermitteln und bei Ebay suchen | 45 |
| 3. Schuldner im Schuldnerforum finden | 46 |
| 4. Alte Internetseiten finden | 46 |
| 5. Die Domain des Schuldners | 46 |
| 6. Internet als Überprüfungsmedium nutzen | 47 |

| | |
|---|-----------|
| XVIII. Postauskunft | 47 |
| XIX. Ausländerzentralregister | 48 |
| XX. Anfrage bei der Kfz-Zulassungsstelle | 49 |
| XXI. Anfrage beim vorherigen Vermieter oder Nachbarn | 49 |
| XXII. Einsatz von elektronischen Ermittlungsdiensten | 50 |
| XXIII. Gerichtsvollzieher als Auskunftsource | 51 |
| 1. Auskünfte im Rahmen des § 806a ZPO | 51 |
| 2. Aufenthalts- und Vermögensermittlung nach §§ 755, 802i ZPO | 51 |
| D. Arbeitstechniken zur effektiven Bearbeitung von Zwangsvollstreckungsmandaten | 53 |
| I. Die Zwangsvollstreckung per Telefon | 53 |
| II. Das persönliche Aufsuchen des Schuldners | 55 |
| III. Die Wiedervorlage als Druckmittel | 56 |
| E. Beachtliche Verjährungsfristen in der Zwangsvollstreckung | 58 |
| F. Muster | 62 |
| I. Muster: Fragebogen zur Vermögenssituation des Schuldners an den Mandan- ten | 62 |
| II. Muster: Anfrage über eine Eintragung im Schuldnerverzeichnis | 65 |
| III. Anfragen an das Handelsregister und damit in Zusammenhang stehende An- träge | 66 |
| 1. Muster: Allgemeine Auskunft aus dem Handelsregister, wenn die Eintragung als solche bekannt ist | 66 |
| 2. Muster: Anfrage an das Handelsregister, ob eine Eintragung des Schuldners als Kaufmann oder Gesellschafter eines Kaufmanns vorliegt | 66 |
| 3. Muster: Antrag auf Einleitung von Zwangsmaßnahmen zur Vorlage einer Bilanz einer GmbH | 67 |
| IV. Anträge an das Gewerberegister | 68 |
| 1. Muster: Anfrage bezüglich des Schuldners selbst | 68 |
| 2. Muster: Anfrage bezüglich des Ehegatten des Schuldners | 68 |
| V. Anträge an das Grundbuchamt | 69 |
| 1. Muster: Auskunft aus dem Grundstücksbesitzerverzeichnis | 69 |
| 2. Muster: Auskunft aus dem Grundstücksverzeichnis | 69 |
| 3. Muster: Antrag auf Einsicht in das Grundbuch | 70 |
| 4. Muster: Auskunft aus dem Grundstücksbesitzerverzeichnis betreffend einen Angehörigen | 71 |
| VI. Muster: Antrag auf Akteneinsicht an das Insolvenzgericht | 71 |
| 1. Muster: Antrag nach § 4 InsO i.V.m. § 299 Abs. 1 ZPO | 71 |
| 2. Muster: Antrag nach § 4 InsO i.V.m. § 299 Abs. 2 ZPO | 72 |
| VII. Anträge an das Nachlassgericht | 73 |
| 1. Muster: Antrag auf Akteneinsicht nach §§ 13, 357 FamFG | 73 |
| 2. Muster: Antrag des Gläubigers auf Bestellung eines Vertreters nach § 779 Abs. 2 ZPO | 73 |
| VIII. Muster: Antrag auf Einsicht in das Personenstandsregister zur Ermittlung der Erben | 74 |
| IX. Muster: Strafanzeige gegen den Schuldner | 75 |
| X. Muster: Selbstauskunft | 76 |
| § 2 Allgemeine Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung | 79 |
| A. Einleitung | 82 |
| B. Allgemeine Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung | 83 |
| I. Vollstreckungsantrag | 84 |
| 1. Antragsform | 84 |
| 2. Antragsfrist | 85 |

| | |
|---|-----|
| II. Allgemeine Verfahrensvoraussetzungen und Prozesskostenhilfe | 86 |
| 1. Einleitung | 86 |
| 2. Gerichtsbarkeit und Rechtsweg | 86 |
| 3. Parteifähigkeit | 87 |
| 4. Prozessfähigkeit | 89 |
| 5. Prozessvollmacht | 90 |
| 6. Postulationsfähigkeit | 90 |
| 7. Prozessführungsbefugnis | 91 |
| 8. Rechtsschutzbedürfnis | 91 |
| 9. Prozesskostenhilfe | 93 |
| III. Vollstreckungstitel | 94 |
| 1. Übersicht über die verschiedenen Vollstreckungstitel | 94 |
| 2. Vollstreckungstitel nach dem FamFG | 95 |
| 3. Verjährung | 96 |
| 4. Bezeichnung der Parteien | 97 |
| 5. Vollstreckungsfähiger Inhalt des Titels | 98 |
| 6. Vollstreckungsprivilegierung | 100 |
| 7. Unrichtigkeit, Ergänzung, Gehörsrüge | 101 |
| a) Berichtigungsantrag nach § 319 ZPO | 101 |
| b) Ergänzungsantrag nach § 321 ZPO | 102 |
| c) Gehörsrüge | 102 |
| IV. (Vorläufige) Vollstreckbarkeit | 104 |
| 1. Einleitung | 104 |
| 2. Rechtskräftige Titel | 104 |
| a) Grundsatz | 104 |
| b) Der Zustellungsnachweis, § 169 ZPO | 105 |
| c) Das Notfristzeugnis, § 706 Abs. 2 ZPO | 106 |
| d) Das Rechtskraftzeugnis, § 706 Abs. 1 ZPO, § 46 FamFG | 106 |
| 3. Vorläufige Vollstreckbarkeit | 107 |
| 4. Vorläufige Vollstreckbarkeit von Urteilen nach Anordnung einer Sicher- heitsleistung | 108 |
| a) Urteilsergänzung gemäß §§ 716, 321 ZPO | 108 |
| b) Die Stellung von Sicherheitsleistung und die Abwendungsbefugnis des Schuldners | 109 |
| aa) Sicherheitsleistung | 110 |
| (1) Art und Weise der Sicherheit | 110 |
| (2) Nachweis der Sicherheitsleistung | 111 |
| (3) Zugriff auf die Sicherheitsleistung und Freigabe der Sicher- heitsleistung | 112 |
| (a) Wenn der Gläubiger die Sicherheit geleistet hat | 112 |
| (b) Wenn der Schuldner die Sicherheit geleistet hat | 113 |
| (c) Verfahren und Rechtsmittel | 113 |
| bb) Teilsicherheitsleistung, § 752 ZPO | 115 |
| c) Antrag des Schuldners auf Schutzanordnung, § 712 ZPO | 116 |
| d) Antrag des Schuldners auf einstweilige Einstellung, § 707 ZPO | 117 |
| e) Vorabentscheidung über die vorläufige Vollstreckbarkeit, § 718 ZPO | 119 |
| f) Antrag des Schuldners auf einstweilige Einstellung der Zwangsvollstre- ckung, § 719 Abs. 1 i.V.m. § 707 ZPO | 120 |
| aa) Im Falle der Berufung | 120 |
| bb) Im Falle des Einspruches gegen einen Vollstreckungsbescheid oder gegen ein Versäumnisurteil, § 719 Abs. 1 i.V.m. § 707 ZPO | 122 |

| | |
|---|-----|
| g) Einstweilige Einstellung der Zwangsvollstreckung im Falle der Revision und der Nichtzulassungsbeschwerde, § 719 Abs. 2 ZPO | 122 |
| h) Ausnahme von der Sicherheitsleistung durch den Gläubiger nach § 710 ZPO | 123 |
| 5. Sonderfall: Sicherungsvollstreckung gemäß § 720a ZPO | 124 |
| V. Die Vollstreckungsklausel | 126 |
| 1. Einleitung | 126 |
| 2. Die einfache Klausel nach § 724 ZPO | 128 |
| 3. Die Vollstreckungsklausel bei bedingter Leistung, § 726 ZPO | 129 |
| 4. Die Rechtsnachfolgeklausel, § 727 ZPO | 131 |
| 5. Die Klauselerteilung bei Nacherbfolge oder Testamentsvollstrecker, § 728 i.V.m. § 727 ZPO | 135 |
| 6. Die Klauselerteilung bei Firmenübernahme, §§ 729, 727 ZPO | 136 |
| 7. Die weitere vollstreckbare Ausfertigung, § 733 ZPO | 137 |
| 8. Die Klauselerteilung gegen Nießbraucher, § 738 ZPO | 139 |
| 9. Die Zwangsvollstreckung im Erbfall und bei Einsetzung eines Testamentsvollstreckers, §§ 748, 749 ZPO | 139 |
| 10. Die vollstreckbare Ausfertigung von notariellen Urkunden | 141 |
| 11. Die Klauselerteilung bei anderen Urkunden | 142 |
| VI. Die Zustellung | 143 |
| 1. Einleitung | 143 |
| 2. Zustellung von Amts wegen | 145 |
| 3. Parteizustellung | 146 |
| VII. Bestätigung inländischer Titel als Europäische Vollstreckungstitel | 147 |
| VIII. Klage auf Vollstreckbarkeit eines ausländischen Urteils | 149 |
| IX. Besondere Vollstreckungsvoraussetzungen | 150 |
| 1. Einleitung | 150 |
| 2. Eintritt eines Kalendertages, § 751 Abs. 1 ZPO | 150 |
| 3. Nachweis der Sicherheitsleistung, § 751 Abs. 2 ZPO | 151 |
| 4. Vollstreckung bei Zug-um-Zug-Titeln, § 756 ZPO | 152 |
| X. Vollstreckungshindernisse | 154 |
| XI. Kosten der Zwangsvollstreckung, § 788 ZPO | 155 |
| C. Muster | 156 |
| I. Muster: Antrag auf Berichtigung des Urteils gemäß § 319 ZPO | 156 |
| II. Muster: Urteilsergänzungsantrag gemäß § 321 ZPO | 157 |
| III. Muster: Rüge der Verletzung des rechtlichen Gehörs gemäß § 321a ZPO | 157 |
| IV. Muster: Antrag auf Erteilung des Zustellungsnachweises gemäß § 169 ZPO | 158 |
| V. Muster: Antrag auf Erteilung des Rechtskraftzeugnisses gemäß § 706 Abs. 1 ZPO | 158 |
| VI. Muster: Antrag auf Ergänzung des Urteils, § 716 ZPO | 159 |
| VII. Muster: Antrag auf Rückgabe der Sicherheit gemäß § 715 ZPO | 159 |
| VIII. Muster: Antrag auf Erlöschen der Bankbürgschaft gemäß § 715 ZPO | 160 |
| IX. Muster: Rückgabe der Sicherheit nach § 109 ZPO | 160 |
| X. Muster: Antrag des Schuldners auf Schutzanordnung nach § 712 ZPO | 161 |
| XI. Muster: Vollstreckungsschutzantrag nach § 62 Abs. 1 S. 2 ArbGG | 162 |
| XII. Muster: Antrag auf einstweilige Einstellung der Zwangsvollstreckung gemäß § 707 ZPO | 163 |
| XIII. Muster: Antrag auf Vorabentscheidung über die vorläufige Vollstreckbarkeit gemäß § 718 ZPO | 163 |
| XIV. Muster: Antrag des Schuldners gemäß § 719 Abs. 1 i.V.m. § 707 ZPO | 164 |
| XV. Muster: Antrag auf einstweilige Einstellung bei Einspruch gemäß § 719 Abs. 1 i.V.m. § 707 ZPO | 165 |

| | |
|---|-----|
| XVI. Muster: Antrag auf einstweilige Einstellung der Zwangsvollstreckung im Falle der Revision gemäß § 719 Abs. 2 ZPO | 166 |
| XVII. Muster: Schutzantrag des Gläubigers nach § 710 ZPO | 167 |
| XVIII. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel gemäß § 724 ZPO | 167 |
| XIX. Muster: Antrag auf Bestätigung als europäischer Vollstreckungstitel § 1079 ZPO | 168 |
| XX. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel bei bedingter Leistung gemäß § 726 ZPO | 168 |
| XXI. Muster: Antrag auf Erteilung der titelübergreifenden Klausel nach § 727 ZPO | 168 |
| XXII. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel gegenüber dem Nacherben gemäß § 728 Abs. 1 ZPO | 169 |
| XXIII. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel für den Erben nach Beendigung der Testamentsvollstreckung gemäß § 728 Abs. 2 S. 1 ZPO | 170 |
| XXIV. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel bei Firmenübernahme nach §§ 729, 727 ZPO | 170 |
| XXV. Muster: Antrag auf Erteilung einer weiteren vollstreckbaren Ausfertigung gemäß § 733 ZPO | 171 |
| XXVI. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel gegen Nießbraucher gemäß § 738 ZPO | 171 |
| XXVII. Muster: Antrag auf Erteilung der Vollstreckungsklausel für und gegen den Testamentsvollstrecker, § 749 i.V.m. § 727 ZPO | 172 |
| XXVIII. Muster: Anforderung der Vollstreckungsklausel bei einer notariellen Urkunde | 172 |
| XXIX. Muster: Isolierter Antrag auf Zustellung durch den Gerichtsvollzieher | 173 |
| XXX. Muster: Zustellungsauftrag an den Gerichtsvollzieher im Parteibetrieb im Falle einer einstweiligen Verfügung | 173 |
| XXXI. Muster: Zustellung von Anwalt zu Anwalt gemäß § 195 ZPO | 174 |
| XXXII. Muster: Öffentliche Zustellung eines Vollstreckungstitels | 174 |
| XXXIII. Muster: Klage auf Vollstreckbarkeit eines ausländischen Urteils gemäß §§ 722, 723 ZPO | 175 |
| XXXIV. Muster: Kostenfestsetzungsantrag gemäß §§ 103 ff., 788 ZPO | 175 |

| | |
|---|------------|
| § 3 Die vor- und außergerichtliche Einigung und die gütliche Erledigung durch den Gerichtsvollzieher | 177 |
| A. Aspekte einer vor- oder nachgerichtlichen Zahlungsvereinbarung | 178 |
| I. Einleitung | 178 |
| II. Vergleichstypen | 179 |
| III. Der mögliche Inhalt einer Ratenzahlungsvereinbarung | 180 |
| 1. Schuldanerkenntnis | 180 |
| 2. Verjährung | 180 |
| 3. Die Abfindungs-, Raten- oder Teilzahlung | 181 |
| 4. Die Kostenregelung | 182 |
| 5. Vorsätzlich unerlaubt begangene Handlung | 183 |
| 6. Sicherungsrechte | 185 |
| 7. Auskunftsrechte | 186 |
| IV. Die Form der Zahlungsvereinbarung | 187 |
| B. Die gütliche Erledigung durch den Gerichtsvollzieher | 188 |
| I. Einleitung | 188 |
| II. Die Voraussetzungen für die gütliche Erledigung | 189 |
| III. Die Folgen der gütlichen Einigung mit dem Gerichtsvollzieher | 193 |
| IV. Die Kostenfolge der gütlichen Einigung | 196 |

| | |
|---|-----|
| C. Muster | 197 |
| I. Muster: Textbaustein Abstraktes Schuldanerkenntnis | 198 |
| II. Muster: Textbaustein Kostenregelung | 198 |
| III. Muster: Textbaustein Ratenzahlungsklausel | 198 |
| IV. Muster: Textbaustein Teilzahlungsklausel | 198 |
| V. Muster: Textbaustein Moratoriumsklausel | 199 |
| VI. Muster: Textbaustein Verfalls- und Verhandlungsklausel | 199 |
| VII. Muster: Textbaustein Auskunftsklausel | 199 |
| VIII. Muster: Textbaustein Sicherungsabtretung | 200 |
| IX. Muster: Textbaustein Verjährungsverlängernde Regelung | 200 |
| X. Muster: Textbaustein vorsätzlich begangene unerlaubte Handlung | 200 |
| XI. Muster: Textbaustein Schweigepflichtentbindung | 201 |
| XII. Muster: Selbstauskunft | 202 |
| XIII. Muster: Gerichtlicher Vergleich mit Verfallsklausel (§ 278 Abs. 6 ZPO) | 204 |
| XIV. Muster: Gerichtlicher Vergleich mit Ratenzahlungsabrede (§ 278 Abs. 6 ZPO) | 204 |
| XV. Muster: Gerichtlicher Vergleich mit Ratenzahlungsabrede und einer Verfallsklausel (§ 278 Abs. 6 ZPO) | 205 |
| XVI. Muster: Sicherungsübereignung | 206 |
| XVII. Muster: Ausführliche isolierte Sicherungsabtretung | 209 |
| XVIII. Muster: Abtretung Steuererstattungsansprüche | 213 |
| XIX. Muster: Vollstreckungsantrag nach der GVFV | 215 |
| XX. Muster Isolierter Antrag auf gütliche Erledigung | 224 |
| XXI. Muster: Antrag auf gütliche Erledigung in Kombination mit dem Antrag auf Abnahme der Vermögensauskunft | 226 |
| XXII. Muster: Ergänzung des Musters XXI um einen Haftbefehlsantrag ohne Verhaftungsauftrag | 230 |
| XXIII. Muster: Ergänzung des Musters XXI um einen Haftbefehlsantrag sowie einen Verhaftungsauftrag | 231 |
| XXIV. Muster: Antrag auf gütliche Erledigung in Kombination mit dem Antrag auf Sachpfändung | 233 |
| § 4 Das Verfahren auf Abnahme der Vermögensauskunft | 239 |
| A. Einleitung | 241 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 243 |
| I. Die Verfahrensvoraussetzungen | 244 |
| 1. Allgemeine Voraussetzungen: Titel – Klausel – Zustellung | 244 |
| 2. Abnahme der Vermögensauskunft und Sicherungsvollstreckung | 244 |
| 3. Keine besonderen Voraussetzungen für die Antragstellung mehr | 246 |
| II. Das Verfahren auf Abnahme der Vermögensauskunft | 247 |
| 1. Einleitung | 247 |
| 2. Der Antrag auf Vorlage des Vermögensverzeichnisses | 247 |
| a) Zuständigkeit | 247 |
| b) Form | 249 |
| c) Anwaltszwang | 250 |
| d) Rechtsschutzbedürfnis | 251 |
| e) Antragsinhalt | 251 |
| aa) Bezeichnung der Parteien und der auskunftspflichtigen Person | 251 |
| bb) Bezeichnung der Forderung und Forderungsaufstellung | 254 |
| cc) Vollmacht und Geldempfangsvollmacht | 254 |
| dd) Anlagen zum Vollstreckungsantrag | 255 |

| | |
|--|-----|
| 3. Termin zur Abnahme der Vermögensauskunft | 256 |
| a) Die Zahlungsaufforderung und die Terminbestimmung | 256 |
| b) Der Terminsort | 260 |
| 4. Termindurchführung | 262 |
| 5. Der Umfang des Vermögensverzeichnisses | 265 |
| a) Stammdaten | 265 |
| b) Sachen und Forderungen (Rechte) | 266 |
| c) Anfechtungstatbestände | 267 |
| d) Unpfändbare Gegenstände | 268 |
| 6. Zuleitung des Vermögensverzeichnisses | 268 |
| 7. Zweckbindung der Informationen | 269 |
| 8. Die Hinterlegung des Vermögensverzeichnisses | 270 |
| 9. Die Kosten des Verfahrens | 270 |
| III. Sperrfrist und vorzeitige erneute Abnahme der Vermögensauskunft | 270 |
| 1. Die Sperrfrist | 270 |
| 2. Die vorzeitige erneute Abnahme der Vermögensauskunft | 271 |
| 3. Die Zuleitung eines bereits abgegebenen Vermögensverzeichnisses | 278 |
| 4. Die Kosten des Verfahrens | 279 |
| 5. Rechtsmittel | 280 |
| a) Einleitung | 280 |
| b) Erinnerungsgründe des Schuldners | 280 |
| 6. Der Schuldner erscheint nicht oder verweigert die Abgabe grundlos | 282 |
| a) Eintragung im Schuldnerverzeichnis | 282 |
| b) Erlass eines Haftbefehls | 282 |
| c) Möglichkeit der Entschuldigung | 285 |
| d) Die Verhaftung des Schuldners | 286 |
| e) Die Rechtsbehelfe von Gläubiger und Schuldner | 287 |
| IV. Ergänzende Fragen zum Vermögensverzeichnis und dessen Nachbesserung | 288 |
| 1. Einleitung | 288 |
| 2. Voraussetzungen | 288 |
| 3. Verhaltensmöglichkeiten des Gläubigers | 290 |
| 4. Katalog möglicher Zusatzfragen | 292 |
| 5. Die Reaktion auf die Zurückweisung von Fragen | 298 |
| V. Die Folgen des Verfahrens auf Abnahme der Vermögensauskunft | 298 |
| 1. Übersendung, Hinterlegung und Eintragung | 298 |
| 2. Die Auswertung des Vermögensverzeichnisses durch den Gläubiger | 298 |
| 3. Die Eintragung im Schuldnerverzeichnis | 300 |
| a) Voraussetzungen der Eintragung | 300 |
| b) Die Löschung der Eintragung im Schuldnerverzeichnis | 301 |
| c) Einsichtsrechte und Abdrucke | 301 |
| C. Muster | 302 |
| I. Muster: Gerichtsvollzieherauftrag nach der GVFV – blanko | 303 |
| II. Muster: Anfrage über eine Eintragung im Schuldnerverzeichnis | 311 |
| III. Muster: Antrag auf Übersendung des Vermögensverzeichnisses | 311 |
| IV. Muster: Isolierter Antrag auf Abnahme der Vermögensauskunft, § 802c ZPO | 313 |
| V. Muster: Isolierter Antrag auf Abnahme der vorzeitigen erneuten Vermögensauskunft, § 802d ZPO | 315 |
| VI. Kombiniertes Antrag auf gütliche Einigung mit Abnahme der Vermögensauskunft | 319 |
| VII. Kombiniertes Antrag auf gütliche Einigung mit Abnahme der Vermögensauskunft und anschließender Sachpfändung | 323 |

| | |
|--|------------|
| VIII. Muster: Antrag auf Bestimmung eines Termins zur Ergänzung des Vermögensverzeichnis (Nachbesserung) | 328 |
| IX. Muster: Ergänzung der Muster III. – VI. um einen Haftbefehlsantrag ohne Verhaftungsauftrag | 330 |
| X. Muster: Ergänzung der Muster III. – VI. um einen Haftbefehlsantrag sowie einen Verhaftungsauftrag | 330 |
| XI. Muster: Kombiniertes Antrag auf gütliche Einigung, Sachpfändung und Verhaftung zur Abnahme der Vermögensauskunft | 331 |
| XII. Muster: Erinnerung des Schuldners gegen die Verpflichtung zur Abgabe der Vermögensauskunft nach § 766 ZPO | 336 |
| XIII. Muster: Stellungnahme und Anträge des Gläubigers auf eine Erinnerung des Schuldners | 337 |
| XIV. Muster: Isolierter Antrag auf Erlass eines Haftbefehls nach § 802g ZPO | 338 |
| XV. Muster: Isolierter Antrag auf Anordnung der Vollstreckung des Haftbefehls zur Nachtzeit nach § 758a Abs. 4 ZPO | 339 |
| XVI. Muster einer Beschwerde des Schuldners gegen den Erlass eines Haftbefehls | 340 |
| XVII. Antrag des Schuldners auf Löschung der Eintragung im Schuldnerverzeichnis nach § 882e ZPO | 341 |
| XVIII. Formular: Vermögensverzeichnis im Verfahren zur Abgabe der Vermögensauskunft (natürliche Person) samt Merkblatt – NRW | 342 |
| § 5 Die Vermögensauskunft Dritter | 351 |
| A. Einleitung | 351 |
| B. Die Voraussetzungen der Vermögensauskunft Dritter | 352 |
| I. Die bedingte Subsidiarität der Auskunft | 352 |
| II. Die Erforderlichkeit der Auskunft | 353 |
| III. Die Datenlöschung bei mangelnder Erforderlichkeit | 354 |
| IV. Wertabhängige Grenze für die Auskunft | 355 |
| V. Anhaltspunkte für weitere Vermögenswerte und zeitliche Grenze | 356 |
| 1. Weitere Vermögenswerte | 356 |
| 2. Zeitliche Grenze | 357 |
| VI. Die Auskunftsverweigerung | 358 |
| VII. Die Auskunftsstellen | 359 |
| 1. Die Auskunft des Trägers der Rentenversicherung | 359 |
| a) Der Auskunftsumfang | 359 |
| b) Die Kosten | 360 |
| 2. Die Auskunft des Bundeszentralamtes für Steuern | 360 |
| a) Der Auskunftsumfang | 360 |
| b) Die Kosten | 361 |
| 3. Die Auskunft des Kraftfahrt-Bundesamtes | 361 |
| a) Der Auskunftsumfang | 361 |
| b) Die Kosten | 362 |
| VIII. Übermittlung und Zweckbindung der Information | 362 |
| C. Muster | 363 |
| I. Muster: Gerichtsvollzieherauftrag nach der GVFV – blanko | 364 |
| II. Muster: Isolierter Antrag auf Einholung der Vermögensauskunft Dritter | 372 |
| III. Muster: Antrag auf Einholung der Vermögensauskunft Dritter mit anschließender Vorpfändung | 375 |
| § 6 Die Pfändung und Verwertung körperlicher Sachen durch den Gerichtsvollzieher (Sachpfändung) | 379 |
| A. Einleitung | 384 |

| | |
|--|-----|
| B. Rechtliche Grundlagen | 387 |
| I. Der Vollstreckungsauftrag nach § 753 ZPO | 387 |
| 1. Einleitung | 387 |
| 2. Die Zuständigkeit des Gerichtsvollziehers | 388 |
| 3. Der Vollstreckungsauftrag | 389 |
| 4. Die Teilvollstreckung als Vollstreckungsauftrag | 394 |
| 5. Die notwendigen Anlagen des Vollstreckungsauftrags | 394 |
| 6. Nebenanträge, Erklärungen und Weisungen | 396 |
| a) Zustellung des Titels | 396 |
| b) Erklärung zur gütlichen Einigung | 396 |
| c) Weisungen an den Gerichtsvollzieher | 397 |
| II. Vollstreckungsauftrag bei betagter Vollstreckbarkeit | 398 |
| III. Vollstreckungsauftrag bei notwendiger Sicherheitsleistung | 399 |
| IV. Vollstreckungsauftrag bei einer Zug-um-Zug-Vollstreckung | 401 |
| V. Vollstreckungsauftrag beim Tod des Schuldners | 405 |
| VI. Die Sicherungsvollstreckung nach § 720a ZPO | 406 |
| VII. Die Pfändung durch den Gerichtsvollzieher | 410 |
| 1. Einleitung | 410 |
| 2. Die Pfändung der im Gewahrsam des Schuldners befindlichen Sache | 410 |
| a) Der Zugriffsbereich des Gerichtsvollziehers | 410 |
| b) Gewahrsam und Eigentum, insbesondere Dritteigentum | 411 |
| c) Der Gewahrsam von Ehegatten | 413 |
| 3. Die Pfändung einer Sache im Gewahrsam eines Dritten | 414 |
| 4. Die Pfändung ungetrennter Früchte | 415 |
| 5. Die Pfändung von Orderpapieren, § 831 ZPO | 416 |
| 6. Die Pfändung von Haustieren nach § 811c Abs. 2 ZPO | 417 |
| a) Pfändungsschutz für Tiere | 417 |
| b) Ausnahmsweise Pfändbarkeit bei ungerechtfertigter Härte für den Gläubiger | 418 |
| 7. Die Kassenpfändung | 419 |
| 8. Die Pfändung und deren Wirkung | 421 |
| 9. Die Anwesenheit des Gläubigers bei der Pfändung | 423 |
| 10. Die Durchsuchungsanordnung | 424 |
| a) Das Durchsuchungsrecht des Gerichtsvollziehers | 424 |
| b) Die Durchsuchungsanordnung nach § 758a ZPO | 424 |
| c) Entbehrlichkeit der Durchsuchungsanordnung bei Gefahr im Verzug | 425 |
| d) Die Duldungspflicht von Mitbewohnern | 425 |
| e) Der Antrag des Gläubigers auf Erlass einer Durchsuchungsanordnung | 426 |
| f) Rechtsbehelfe des Gläubigers und des Schuldners | 427 |
| 11. Der Schutz des Schuldners vor der Pfändung | 428 |
| a) Einleitung | 428 |
| b) Das Übermaßverbot nach § 803 Abs. 1 S. 2 ZPO | 429 |
| c) Das Verbot nutzloser Pfändungen nach § 803 Abs. 2 ZPO | 430 |
| d) Der Pfändungsschutz nach § 811 ZPO | 430 |
| e) Der Pfändungsschutz nach § 765a ZPO | 435 |
| 12. Ablehnung des Gerichtsvollziehers wegen der Besorgnis der Befangenheit | 436 |
| VIII. Sonderfälle bei der Pfändung und Aktionsmöglichkeiten des Gläubigers | 437 |
| 1. Die Hilfspfändung | 437 |
| 2. Die Vorwegpfändung | 438 |

| | | |
|-------|---|-----|
| 3. | Die Anschlusspfändung | 439 |
| 4. | Die Austauschpfändung | 441 |
| | a) Der Anwendungsbereich der Austauschpfändung | 441 |
| | b) Das Verfahren der Austauschpfändung | 441 |
| | c) Die vorläufige Austauschpfändung | 442 |
| | d) Kosten und Gebühren | 443 |
| 5. | Die Pfändung an Sonn- und Feiertagen sowie zur Nachtzeit | 443 |
| | a) Vollstreckung an Sonn- und Feiertagen und zur Nachtzeit | 443 |
| | b) Vollstreckung außerhalb von Wohnungen | 444 |
| | c) Vollstreckung in der Wohnung des Schuldners | 444 |
| | d) Die Rechtsbehelfe von Schuldner und Gläubiger | 445 |
| | e) Kosten und Gebühren | 446 |
| IX. | Die Verwertung durch den Gerichtsvollzieher | 446 |
| | 1. Einleitung | 446 |
| | 2. Die Schätzung des Verkehrswertes, die Einleitung der Verwertung und die Verwertungsarten | 446 |
| | | |
| | a) Die Festsetzung des gewöhnlichen Verkaufswertes, § 813 ZPO | 446 |
| | b) Die Einleitung der Verwertung und die Verwertungsarten | 448 |
| | 3. Die Versteigerung nach § 814 ZPO | 448 |
| | 4. Die Ablieferung von Geld nach § 815 ZPO | 451 |
| | 5. Die Verwertung von Gold- und Silbersachen nach § 817a Abs. 3 ZPO | 451 |
| | 6. Der freie Verkauf von Wertpapieren nach § 821 ZPO | 452 |
| | 7. Die anderweitige Verwertung nach § 825 ZPO | 453 |
| | | |
| | a) Möglichkeiten der anderweitigen Verwertung | 453 |
| | b) Versteigerung oder Verwertung durch andere Personen | 454 |
| X. | Das Gerichtsvollzieherprotokoll | 456 |
| | 1. Gerichtsvollzieherprotokoll ist eine wichtige Informationsquelle | 456 |
| | 2. Die normativen Bestimmungen zum Gerichtsvollzieherprotokoll | 456 |
| | | |
| | a) Wann ist ein Gerichtsvollzieherprotokoll zu erstellen? | 456 |
| | b) Die formalen Anforderungen an das Protokoll | 457 |
| | | |
| | aa) Der notwendige Inhalt des Protokolls | 457 |
| | bb) Notwendige Ergänzungen des Pfändungsprotokolls | 458 |
| | cc) Gefundene aber nicht gepfändete Gegenstände ins Protokoll? | 459 |
| | dd) Die Ermittlung und Dokumentation weiterer Vollstreckungsmöglichkeiten | 461 |
| | 3. Die Information des Gläubigers über das Vollstreckungsergebnis | 462 |
| | 4. Die Akte des Gerichtsvollziehers | 463 |
| | 5. Rechtsprechungsübersicht zu § 762 ZPO | 464 |
| C. | Muster | 467 |
| | I. Muster: Zahlungsaufforderung | 467 |
| | II. Muster: Gerichtsvollzieherauftrag nach der GVfV – blanko | 469 |
| | III. Muster: Isolierter Sachpfändungsauftrag | 477 |
| | IV. Muster: Sachpfändungsauftrag mit gütlicher Einigung | 480 |
| | V. Muster: Gütliche Einigung, Vermögensauskunft und Sachpfändung | 485 |
| | VI. Muster: Aufenthaltsermittlung, Sachpfändung und gütliche Erledigung | 491 |
| | VII. Muster: Vollstreckungsauftrag bei notwendiger Sicherheitsleistung | 496 |
| VIII. | Muster: Ergänzung der Vollstreckungsanträge bei einer Zug-um-Zug-Verurteilung | 497 |
| IX. | Muster: Ergänzung der Vollstreckungsanträge bei der Sicherungsvollstreckung nach § 720a ZPO | 497 |
| X. | Muster: Antrag des Gläubigers auf Bestellung eines Vertreters nach § 779 Abs. 2 ZPO | 498 |

| | |
|---|-----|
| XI. Muster: Antrag des Gläubigers auf Bestellung eines Nachlasspflegers nach § 1961 BGB | 498 |
| XII. Muster: Antrag auf Erlass eines Überweisungsbeschlusses bei Orderpapieren | 499 |
| XIII. Muster: Antrag auf Zulassung der Pfändung eines Tieres | 500 |
| XIV. Muster: Ergänzungen zum Vollstreckungsauftrag bei der Kassenpfändung | 502 |
| XV. Muster: Antrag auf vorzeitige Durchsuchungserlaubnis bei der Kassenpfändung | 503 |
| XVI. Muster: Antrag nach § 758a Abs. 4 ZPO bei der Kassenpfändung | 506 |
| XVII. Muster: Antrag auf Anwesenheit des Gläubigers bei der Vollstreckungshandlung des Gerichtsvollziehers | 507 |
| XVIII. Muster: Antrag auf nachträglichen Erlass einer Durchsuchungsanordnung nach § 758a ZPO wegen verweigerter Sachpfändung | 509 |
| XIX. Muster: Antrag auf Gestattung der Austauschpfändung nach § 811a ZPO | 512 |
| XX. Muster: Antrag auf Zulassung der Austauschpfändung gegen Überlassung eines Geldbetrages zur Ersatzbeschaffung | 513 |
| XXI. Muster: Antrag auf Gestattung der Austauschpfändung nach vorläufiger Austauschpfändung durch den Gerichtsvollzieher, §§ 811b, 811a Abs. 2 ZPO | 514 |
| XXII. Muster: Antrag auf richterliche Erlaubnis der Vollstreckung zur Nachtzeit, bzw. an Sonn- und Feiertagen | 515 |
| XXIII. Muster: Aufforderung eines Dritten zur Freigabe des gepfändeten Gegenstandes | 516 |
| XXIV. Muster: Antrag auf Schätzung des Verkehrswertes durch einen Sachverständigen nach § 813 Abs. 1 S. 3 ZPO | 517 |
| XXV. Muster: Antrag auf Ermächtigung des Gerichtsvollziehers zur Umschreibung von Namenspapieren nach § 822 ZPO | 519 |
| XXVI. Muster: Antrag auf ein Vorgehen nach § 814 Abs. 2 Nr. 2 ZPO (Internetversteigerung) | 520 |
| XXVII. Muster: Antrag auf Verlegung des Ortes der Versteigerung nach § 825 Abs. 1 ZPO | 520 |
| XXVIII. Muster: Antrag auf Verwertung der Pfandsache im Wege des freien Verkaufes nach § 825 ZPO | 521 |
| XXIX. Muster: Antrag auf Verwertung der Pfandsache im Wege der Versteigerung bei ebay oder einer sonstigen Internetauktion nach § 825 Abs. 1 ZPO durch den Gerichtsvollzieher | 522 |
| XXX. Muster: Antrag auf Eigentumszuweisung an den Gläubiger nach § 825 Abs. 1 ZPO | 524 |
| XXXI. Muster: Antrag auf Verwertung durch eine andere Person als den Gerichtsvollzieher, § 825 Abs. 2 ZPO | 524 |
| XXXII. Muster: Antrag auf Verwertung der Pfandsache im Wege der Versteigerung bei ebay oder einer sonstigen Internetauktion nach § 825 Abs. 2 ZPO durch den Gläubiger | 525 |
| XXXIII. Muster: Stellungnahme zum Ablehnungsgesuch des Gerichtsvollziehers wegen der Besorgnis der Befangenheit | 527 |
| XXXIV. Muster: Schreiben an den Gerichtsvollzieher für nähere Angaben über die Vollstreckung | 527 |
| XXXV. Muster: Schreiben an den Gerichtsvollzieher zur Akteneinsicht | 529 |
| XXXVI. Muster: Verlangen nach einer Leseabschrift des GV-Protokolls | 530 |
| XXXVII. Muster: Verlangen nach Aufnahme von vorgefundenen, aber nicht gepfändeten Gegenständen in das GV-Protokoll | 530 |

| | |
|--|------------|
| § 7 Die Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in Forderungen und andere Vermögensrechte | 533 |
| A. Allgemeines | 539 |
| I. Der Begriff der Geldforderung | 540 |
| 1. Allgemeines | 540 |
| 2. Vermögenszugehörigkeit | 541 |
| 3. Fälligkeit | 542 |
| 4. Durchsetzbarkeit | 543 |
| 5. Unpfändbarkeit | 543 |
| 6. Pfändungsschutz | 544 |
| II. Sachforderungen – Herausgabeansprüche und solche auf Leistung körperlicher Sachen | 544 |
| 1. Allgemeines | 544 |
| 2. Begriff der körperlichen Sache | 545 |
| III. Andere Vermögensrechte | 545 |
| 1. Allgemeines | 545 |
| 2. Drittschuldner | 547 |
| 3. Pfändung | 547 |
| 4. Verwertung | 547 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 548 |
| I. Das Verfahren der Pfändung wegen Geldforderungen in Forderungen und andere Vermögensrechte | 548 |
| 1. Zuständigkeit des Vollstreckungsgerichts | 548 |
| 2. Antrag | 550 |
| a) Form des Antrages | 550 |
| b) Elektronische Antragstellung | 551 |
| c) Anwaltszwang und Postulationsfähigkeit | 552 |
| d) Bestimmtheit von Parteien und Forderungen | 552 |
| e) Forderungsaufstellung, Anlagen und Unterschrift | 553 |
| f) Sonstige Aspekte des Antrages | 554 |
| 3. Die Entscheidung über den Antrag | 556 |
| 4. Die Zustellung des Pfändungsbeschlusses | 559 |
| 5. Die Wirkung der Pfändung | 561 |
| 6. Der Umfang der Pfändung | 563 |
| II. Die Drittschuldnererklärung | 566 |
| 1. Voraussetzung der Auskunftspflicht | 566 |
| 2. Form, Frist, Inhalt und Kosten | 567 |
| 3. Erneute Abgabe der Drittschuldnerauskunft | 569 |
| 4. Der Schadensersatzanspruch des Vollstreckungsgläubigers, § 840 Abs. 2 S. 2 ZPO | 570 |
| III. Die Vorpfändung | 572 |
| 1. Anwendungsbereich | 572 |
| 2. Voraussetzungen | 573 |
| 3. Verfahren der Vorpfändung | 573 |
| 4. Wirkungen der Vorpfändung | 574 |
| 5. Kosten der Vorpfändung | 575 |
| IV. Die Verwertung durch Überweisung | 576 |
| 1. Arten der Überweisung und Verfahren | 576 |
| 2. Die Wirkungen der Überweisung | 577 |
| a) Überweisung zur Einziehung | 577 |
| b) Überweisung an Zahlung statt | 578 |

| | |
|--|-----|
| 3. Pflichten des Schuldners nach Überweisung, § 836 Abs. 3 ZPO | 579 |
| a) Auskunft- und Offenbarungspflicht | 579 |
| b) Herausgabepflichten | 580 |
| V. Die Drittschuldnerklage | 584 |
| 1. Zahlungs- und Haftungsklage | 584 |
| 2. Zulässigkeit der Zahlungsklage | 584 |
| a) Geltendmachung künftig fällig werdender Lohnansprüche | 584 |
| b) Zuständigkeit für die Zahlungsklage | 584 |
| aa) Grundfall der Pfändung | 584 |
| bb) Verschleiertes oder verschobenes Arbeitseinkommen | 585 |
| c) Bestimmtheit des Klageantrags | 585 |
| 3. Begründetheit der Klage | 586 |
| a) Einziehungsberechtigung des Gläubigers (Klägers) | 586 |
| b) Anspruch auf Arbeitnehmerbezüge | 587 |
| 4. Weitere Einzelheiten | 588 |
| 5. Kostenentscheidung und -erstattung | 588 |
| a) Kosten der fehlgeschlagenen Zahlungsklage als Schaden (§ 840 Abs. 2 S. 2 ZPO) | 588 |
| b) Kostenerstattung bei fehlgeschlagener Zahlungsklage vor dem Arbeitsgericht | 589 |
| 6. Einwendungen und Rechtsbehelfe | 590 |
| a) Einwendungen gegen die der Pfändung zugrunde liegende Forderung | 590 |
| b) Vollstreckungsrechtliche Einwendungen gegen die Pfändung | 590 |
| c) Materiell-rechtliche Einwendungen gegenüber der gepfändeten Forderung | 592 |
| C. Muster | 593 |
| I. Muster: Allgemeines Anschreiben zur Übersendung des Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses an das Vollstreckungsgericht | 593 |
| II. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses für gewöhnliche Geldforderungen | 594 |
| III. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses für Unterhaltsforderungen | 603 |
| IV. Drittschuldnererklärung | 613 |
| 1. Muster: Beauftragung des Gerichtsvollziehers | 613 |
| 2. Muster: Aufforderung zur Drittschuldnererklärung – Arbeit | 613 |
| 3. Muster: Aufforderung zur Drittschuldnererklärung – Konto | 614 |
| 4. Muster: Aufforderung zur erneuten Abgabe der Drittschuldnererklärung | 615 |
| 5. Muster: Die Drittschuldnererklärung – Arbeit | 615 |
| 6. Muster: Die Drittschuldnererklärung – Konto | 616 |
| V. Nutzung von Nebenrechten gegenüber dem Drittschuldner | 617 |
| 1. Muster: Nachfragen zu erteilten Auskünften | 617 |
| 2. Muster: Anforderung von Lohnabrechnung beim Drittschuldner | 617 |
| VI. Vorpfändung | 618 |
| 1. Muster: Anschreiben zur Zustellung der Vorpfändung | 618 |
| 2. Muster: Benachrichtigung über die bevorstehende Pfändung (Vorpfändung) – Konto | 618 |
| 3. Muster: Benachrichtigung über die bevorstehende Pfändung (Vorpfändung) – Arbeit | 620 |
| 4. Muster: Beauftragung des Gerichtsvollziehers mit der Anfertigung und Zustellung der Vorpfändung | 621 |
| VII. Auskunfts-, Offenbarungs- und Herausgabepflichten nach Pfändung | 622 |
| 1. Muster: Auskunfts- und Herausgabeverlangen an den Schuldner | 622 |

| | |
|---|------------|
| 2. Muster: Antrag auf Bestimmung eines Termins zur Abnahme der eidesstattlichen Versicherung nach § 836 Abs. 3 S. 2 ZPO | 623 |
| 3. Muster: Antrag auf Herausgabevollstreckung nach §§ 836 Abs. 3 S. 3, 883 ZPO | 624 |
| 4. Muster: Antrag auf eidesstattliche Versicherung nach Herausgabevollstreckung nach § 836 Abs. 3 S. 3 ZPO | 625 |
| VIII. Die Drittschuldnerklage | 626 |
| 1. Muster: Klage gegen den Drittschuldner auf Arbeitslohn | 626 |
| 2. Muster: Drittschuldnerklage nach § 850h ZPO (verschleiertes Arbeitseinkommen) | 628 |
| 3. Muster: Klageerwiderung auf Drittschuldnerklage – Rüge der Nichtigkeit der Vollstreckungsmaßnahme | 629 |
| 4. Muster: Erinnerung des Drittschuldners gegen Pfändungs- und Überweisungsbeschluss | 630 |
| § 8 ABC der Forderungspfändung | 633 |
| Anwaltsvergütung | 633 |
| A. Einleitung | 633 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 633 |
| I. Anwaltsvergütung aus Bundes- oder Landeskasse | 633 |
| II. Anwaltsvergütung aus Anwaltsvertrag | 634 |
| C. Muster zur Pfändung der Anwaltsvergütung | 635 |
| I. Muster: Anwaltsvergütung des beigeordneten Rechtsanwalts | 635 |
| II. Muster: Pfändung Anwaltsvergütung aus Anwaltsvertrag | 639 |
| Anwartschaftsrecht an beweglichen Sachen | 645 |
| A. Einleitung | 645 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 646 |
| I. Die Arten des Anwartschaftsrechtes | 646 |
| II. Informationsbeschaffung über Vollstreckungsmöglichkeiten | 646 |
| III. Anwartschaftsrecht ist Vermögensrecht und als solches pfändbar | 647 |
| 1. Notwendigkeit der Doppelpfändung | 647 |
| 2. Schritt 1: Forderungspfändung | 648 |
| 3. Schritt 2: Sachpfändung | 649 |
| 4. Die Folgen der Doppelpfändung | 649 |
| 5. Kosten und Gebühren | 651 |
| C. Muster | 652 |
| I. Muster: Pfändungs- und Überweisungsbeschluss betreffend das Anwartschaftsrecht | 652 |
| II. Muster: Sachpfändungsauftrag | 662 |
| Arbeitseinkommen | 664 |
| A. Einleitung | 669 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 670 |
| I. Arbeitseinkommen und gleichgestellte Bezüge | 671 |
| II. Pfändbarkeit des Arbeitseinkommens | 671 |
| 1. Absolut unpfändbare Bezüge, § 850a ZPO | 671 |
| 2. Bedingt pfändbare Bezüge, § 850b ZPO | 672 |
| 3. Pfändbarkeit zukünftiger Bezüge | 674 |
| III. Berechnung des pfändbaren Einkommens bei Vollstreckung gewöhnlicher Geldforderungen | 674 |
| 1. Unpfändbare Einkommensteile | 674 |
| 2. Ermittlung des Nettoeinkommens | 675 |

| | |
|---|-----|
| 3. Muster: Formular zur Berechnung des pfändbaren Einkommens bei gewöhnlichen Geldforderungen | 676 |
| IV. Berechnung des pfändbaren Einkommens bei Vollstreckung von Unterhaltsansprüchen, § 850d ZPO | 677 |
| 1. Bevorrechtigte Ansprüche | 677 |
| 2. Bemessung der Höhe des Freibetrages | 679 |
| 3. Berücksichtigung weiterer Unterhaltsberechtigter | 679 |
| 4. Muster: Formular zur Berechnung des pfändbaren Einkommens bei Vollstreckung von Unterhaltsansprüchen | 681 |
| V. Zusammenrechnung mehrerer Arbeitseinkommen, § 850e Nr. 2 ZPO | 682 |
| VI. Zusammenrechnung von Arbeitseinkommen und Sozialleistungen, § 850e Nr. 2a ZPO | 684 |
| VII. Zusammenrechnung von Geld- und Naturalleistungen als Teile des Arbeitseinkommens, § 850e Nr. 3 ZPO | 686 |
| VIII. Zusammentreffen mehrerer Pfändungen des Arbeitseinkommens | 687 |
| 1. Mehrere nicht bevorrechtigte Forderungen | 687 |
| 2. Mehrere bevorrechtigte Pfändungen | 687 |
| 3. Zusammentreffen von bevorrechtigten mit nicht bevorrechtigten Gläubigern | 687 |
| 4. Vorpfändung wegen Unterhaltsansprüchen | 689 |
| IX. Änderungen des unpfändbaren Betrages zugunsten und zulasten des Schuldners, § 850f ZPO | 689 |
| 1. Allgemeines | 689 |
| 2. Erweiterter Pfändungsschutz – Härteklause, § 850f Abs. 1 ZPO | 690 |
| a) Sozialhilfebedürftigkeitsgrenze, § 850f Abs. 1 lit. a ZPO | 690 |
| b) Besondere persönliche Bedürfnisse des Schuldners, § 850f Abs. 1 lit. b ZPO | 691 |
| c) Berücksichtigung des besonderen Umfangs der Unterhaltspflichten des Schuldners, § 850f Abs. 1 lit. c ZPO | 692 |
| 3. Forderung aus einer vorsätzlich begangenen unerlaubten Handlung, § 850f Abs. 2 ZPO | 692 |
| 4. Pfändungserweiterung nach § 850f Abs. 3 ZPO | 694 |
| X. Nichtberücksichtigung von Unterhaltsberechtigten, § 850c Abs. 4 ZPO | 695 |
| 1. Allgemeines | 695 |
| 2. Nichtberücksichtigung von Unterhaltsberechtigten – Antrag nach § 850c Abs. 4 ZPO | 696 |
| XI. Pfändung bei Lohnverschiebung und Lohnverschleierung, § 850h ZPO | 701 |
| 1. Allgemeines | 701 |
| 2. Die Lohnverschiebung (§ 850h Abs. 1 ZPO) | 701 |
| 3. Die Lohnverschleierung (§ 850h Abs. 2 ZPO) | 702 |
| 4. Sonderfall: Änderung der Steuerklasse vor und nach erfolgter Pfändung, § 850h Abs. 2 ZPO analog | 703 |
| C. Muster | 705 |
| 1. Muster: Pfändung wegen nicht bevorrechtigter (gewöhnlicher) Geldforderungen | 705 |
| II. Muster: Pfändung wegen bevorrechtigter Unterhaltsforderungen, § 850d ZPO | 710 |
| III. Muster: Vorpfändung bei Pfändung wegen Unterhaltsansprüchen, § 845 ZPO | 714 |
| IV. Muster: Antrag auf Zusammenrechnung mehrerer Arbeitseinkommen, § 850e Nr. 2 ZPO | 715 |
| V. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses mit Zusammenrechnung von Arbeitseinkommen und Sozialleistungen, § 850e Nr. 2a ZPO | 716 |

| | |
|---|------------|
| VI. Muster: Antrag auf Zusammenrechnung und Bewertung von Geld- und Naturalleistungen durch den Gläubiger, § 850e Nr. 3 ZPO | 721 |
| VII. Muster: Antrag eines nicht bevorrechtigten Gläubigers nach § 850e Nr. 4 ZPO (Verweisung des bevorrechtigten Gläubigers auf den Vorrechtsbereich) | 722 |
| VIII. Muster: Antrag des Schuldners auf Erhöhung des Pfändfreibetrages nach § 850f Abs. 1 ZPO | 723 |
| IX. Muster: Pfändung wegen Forderung aus vorsätzlicher unerlaubter Handlung, § 850f Abs. 2 ZPO | 724 |
| X. Muster: Feststellungsklage wegen § 850f Abs. 2 ZPO | 729 |
| XI. Muster: Pfändungsantrag auf Erweiterung nach § 850f Abs. 3 ZPO | 730 |
| XII. Muster: Schreiben an den Drittschuldner nach der Anordnung einer Pfändungserweiterung für den zweitrangigen Gläubiger gemäß § 850f Abs. 3 ZPO | 731 |
| XIII. Muster: Antrag des Gläubigers nach § 850c Abs. 4 ZPO (Verbundverfahren) | 732 |
| XIV. Muster: Antrag des Gläubigers nach § 850c Abs. 4 ZPO (Nachtragsverfahren) | 737 |
| XV. Muster: Pfändung einer Forderung bei Lohnverschiebung, § 850h Abs. 1 ZPO | 738 |
| XVI. Muster: Pfändung einer Forderung bei Lohnverschleierung, § 850h Abs. 2 ZPO | 744 |
| XVII. Muster: Antrag auf Anordnung bezüglich der zu berücksichtigenden Steuerklasse des Schuldners nach erfolgter Pfändung, § 850h Abs. 2 ZPO analog | 749 |
| XVIII. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses mit Anordnung bezüglich der zu berücksichtigenden Steuerklasse des Schuldners für das laufende Jahr, § 850h Abs. 2 ZPO analog | 750 |
| Arbeitslosengeld und Arbeitslosengeld II | 757 |
| A. Einleitung und rechtliche Grundlagen | 757 |
| B. Muster: Pfändung von Arbeitslosengeld | 758 |
| Arzthonorar | 764 |
| A. Allgemeines | 764 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 765 |
| I. Honorarforderung aus der Tätigkeit als Vertragsarzt | 765 |
| II. Honorarforderungen gegen Privatpatienten | 765 |
| III. Keine Zusammenrechnung | 766 |
| C. Muster zur Pfändung von Arzthonorar | 766 |
| I. Muster: Pfändung einer Honorarforderung aus Tätigkeit als Vertragsarzt | 766 |
| II. Muster: Pfändung einer Honorarforderung gegen Privatpatienten | 771 |
| III. Muster: Antrag des Arztes (Schuldners) nach § 850f Abs. 1 ZPO | 776 |
| Auflage | 778 |
| Automatenaufstellvertrag | 779 |
| A. Einleitung | 779 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 779 |
| C. Muster | 780 |
| I. Muster: Pfändung des Anspruchs des Vertragspartners | 780 |
| II. Muster: Pfändung des Anspruchs des Automatenaufstellers | 785 |
| Banken, Genossenschaftsbanken und Sparkassen | 790 |
| A. Einleitung | 794 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 796 |
| I. Allgemeines | 796 |
| 1. Bestimmter Vollstreckungsantrag | 796 |
| 2. Wirksamkeit der Pfändung | 797 |
| 3. Pfändungsumfang | 797 |
| 4. Verdachtspfändung | 797 |

| | |
|--|-----|
| 5. Nebenrechte und Hilfspfändung | 798 |
| 6. Vorauspfändung | 799 |
| 7. Informationsmanagement | 800 |
| II. Pfändung in Kontokorrent | 800 |
| 1. Pfändbarkeit beim Kontokorrent | 800 |
| 2. Pfändbarkeit beim Girokonto | 801 |
| a) Vertragliche Ansprüche | 801 |
| b) Zustellungssaldo | 801 |
| c) Pfändung des Auszahlungssaldos | 802 |
| d) Pfändung des Anspruchs auf Gutschrift | 803 |
| e) Pfändung des Anspruchs auf Durchführung von Überweisungen | 803 |
| f) Verfügungen des Vollstreckungsschuldners im Debet | 803 |
| 3. Pfändung in die offene Kreditlinie | 804 |
| III. Pfändung des Oder-Kontos | 805 |
| IV. Pfändung des Und-Kontos | 806 |
| V. Pfändung des Sparkontos | 807 |
| VI. Pfändung des Postgirokontos und des Postsparbuchs | 808 |
| VII. Pfändung von Treuhandkonten | 808 |
| VIII. Pfändung von Anderkonten | 809 |
| IX. Sonderkonten | 809 |
| X. Pfändung von Rückgewähransprüchen wegen Sicherheiten (Pfandrechte, Mobiliarsicherheiten und Grundpfandrechte) | 810 |
| 1. Pfandrechte und Mobiliarsicherheiten | 811 |
| 2. Grundpfandrechte | 811 |
| XI. Pfändungsschutz bei der Kontenpfändung | 811 |
| 1. Leistungssperre nach § 835 Abs. 3 und 4 ZPO | 811 |
| 2. Vollstreckungsschutz nach § 850l ZPO, § 55 SGB I, § 76a EStG | 813 |
| 3. Vollstreckungsschutz auf dem Pfändungsschutzkonto, § 850k ZPO | 814 |
| a) Einleitung | 814 |
| b) Die Einrichtung eines Pfändungsschutzkontos | 814 |
| c) Das geschützte Guthaben, § 850k Abs. 1 ZPO | 815 |
| d) Die Erweiterung des Pfändungsschutzes, § 850k Abs. 2 ZPO | 816 |
| e) Die Einschränkung des Pfändungsschutzes bei Unterhaltsleitungen, § 850k Abs. 3 ZPO | 819 |
| f) Abweichende Entscheidungen des Vollstreckungsgerichtes | 819 |
| 4. Pfändungsschutz nach § 850l ZPO | 820 |
| a) Einleitung | 820 |
| b) Die Voraussetzungen der Anordnung | 821 |
| c) Die Rechtsfolge | 823 |
| d) Die entgegenstehenden Belange des Gläubigers | 823 |
| e) Der Antrag auf Aufhebung der Anordnung | 824 |
| f) Die Rechtsmittel | 824 |
| 5. Pfändungsschutz nach § 765a ZPO | 825 |
| C. Muster | 825 |
| I. Muster: Umfassende Pfändung bei Kreditinstitut | 825 |
| II. Muster: Pfändung eines Giro-/Kontokorrentkontos | 833 |
| III. Muster: Pfändung eines Sparbuches/einer Sparkurkunde | 840 |
| IV. Muster: Pfändung eines Wertpapierdepots | 845 |
| V. Muster: Pfändung eines Stahlkammerfachs/Safes | 851 |
| VI. Muster: Pfändung des Schuldneranteils an einem Und-Konto | 857 |
| VII. Muster: Pfändung des Rückzahlungsanspruchs des Treugebers gegen den Treuhänder | 864 |

| | |
|---|-----|
| VIII. Muster: Aufforderung zur Abgabe der Drittschuldnererklärung | 869 |
| IX. Muster: Aufforderung an den Schuldner nach § 836 Abs. 3 ZPO | 869 |
| X. Muster: Isolierter Antrag auf Nichtberücksichtigung unterhaltsberechtigter Personen, § 850k Abs. 4 i.V.m. § 850c Abs. 4 ZPO | 870 |
| XI. Muster: Gläubigerschreiben an Schuldner betreffend Ratenzahlungen | 872 |
| XII. Muster: Gläubigerschreiben an Kreditinstitut – Mitteilung der Freigabe | 872 |
| XIII. Muster: Ruhen der Pfändung – Schuldnerantrag nach § 765a ZPO | 873 |
| XIV. Muster: Ruhen der Pfändung – Zustimmung zu Schuldnerantrag nach § 765a ZPO | 874 |
| XV. Muster: Ruhen der Pfändung – Antrag auf Aufhebung des Beschlusses nach § 765a ZPO | 874 |
| XVI. Muster: Antrag auf Aufhebung eines (Alt-)Beschlusses nach § 850k / § 850l ZPO nach dem 31.12.2011 | 875 |
| XVII. Muster: Pfändung der Ansprüche des Schuldners bei der Nutzung Konten Dritter | 876 |
| XVIII. Muster: Erwiderung auf den Antrag des Schuldners nach § 850l ZPO | 883 |
| XIX. Muster: Antrag auf Aufhebung der Anordnung nach § 850l ZPO – Entgegenste- hende Belange | 887 |
| XX. Muster: Antrag auf Aufhebung der Anordnung nach § 850l ZPO – Wegfall der Voraussetzungen | 888 |
| XXI. Bescheinigung nach § 850k Abs. 5 ZPO über die gemäß § 850k Abs. 2 ZPO im jeweiligen Kalendermonat nicht erfassten Beträge auf einem Pfändungsschutz- konto | 891 |
| Bausparkonto | 892 |
| A. Einleitung | 892 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 893 |
| I. Anspruch auf Auszahlung des Bausparguthabens | 893 |
| II. Anspruch auf Auszahlung des Bauspardarlehens | 893 |
| C. Muster: Pfändung von Ansprüchen aus Bausparvertrag | 894 |
| I. Muster: Pfändung der Ansprüche aus einem Bausparvertrag | 894 |
| II. Muster: Kündigung des Bausparvertrages | 899 |
| Beihilfeanspruch | 900 |
| A. Allgemeines | 900 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 900 |
| C. Muster: Abtretung von Beihilfeansprüchen | 901 |
| Beweismittel – Anspruch auf Rückgabe beschlagnahmter Beweismittel | 903 |
| A. Allgemeines | 903 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 903 |
| C. Muster: Pfändung des Anspruchs auf Rückgabe beschlagnahmter bzw. sichergestellter Beweismittel (Gegenstände) | 903 |
| Darlehen | 909 |
| A. Einleitung und rechtliche Grundlagen | 909 |
| B. Muster | 910 |
| I. Muster: Pfändung eines Anspruchs auf Gewährung eines Darlehens (Kreditzu- sage) | 910 |
| II. Muster: Pfändung eines Anspruchs auf Rückerstattung eines Gelddarlehens | 915 |
| III. Muster: Pfändung eines Anspruchs auf Rückerstattung eines Sachdarlehens | 920 |
| Dauerwohn- und -nutzungsrecht | 925 |
| A. Einleitung | 925 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 925 |

| | |
|--|-----|
| C. Muster | 926 |
| I. Muster: Pfändung des Dauerwohn- oder -nutzungsrechts | 926 |
| II. Muster: Pfändung des Dauerwohn- oder -nutzungsrechts mit gleichzeitiger Pfändung von Mietzinsansprüchen des Berechtigten | 932 |
| III. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung im Grundbuch | 938 |
| Dienstbarkeit – beschränkte persönliche Dienstbarkeit | 939 |
| A. Einleitung | 939 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 939 |
| C. Muster | 941 |
| I. Muster: Pfändung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit | 941 |
| II. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch | 947 |
| Elterngeld und Betreuungsgeld | 948 |
| A. Allgemeines | 948 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 949 |
| C. Muster: Pfändung von Elterngeld und Betreuungsgeld | 950 |
| I. Muster: Pfändung von Elterngeld und Betreuungsgeld | 950 |
| II. Muster: Pfändung von Elterngeld und Betreuungsgeld bei laufendem Arbeitseinkommen | 954 |
| Energiekosten – überzahlte Energiekosten | 962 |
| A. Allgemeines | 962 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 962 |
| C. Muster: Pfändung überzahlter Kosten von Versorgungsunternehmen | 963 |
| GbR – Gesellschaft bürgerlichen Rechts | 968 |
| A. Allgemeines | 969 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 969 |
| I. Ansprüche gegen die Gesellschaft | 969 |
| II. Ansprüche gegen die Gesellschafter | 970 |
| III. Die Pfändung in den Anteil des Vollstreckungsschuldners an der Gesellschaft bürgerlichen Rechts | 970 |
| IV. Wirkungen der Pfändung des Anteils | 971 |
| C. Muster | 972 |
| I. Muster: Pfändung des Gesellschaftsanteils | 972 |
| II. Muster: Pfändung von Einzelansprüchen | 976 |
| Gefangenengelder | 981 |
| A. Allgemeines | 981 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 982 |
| I. Eigengeld des Strafgefangenen | 982 |
| II. Das Überbrückungsgeld, § 51 StVollzG | 983 |
| III. Das Arbeitseinkommen des Strafgefangenen, §§ 43, 39 StVollzG | 983 |
| IV. Das Hausgeld, § 47 StVollzG | 983 |
| V. Ausbildungsbeihilfe (§ 44 StVollzG); Taschengeld (§ 46 StVollzG) und Entlassungsbeihilfe (§ 75 StVollzG) | 984 |
| C. Muster | 984 |
| I. Muster: Pfändung von Eigengeld | 984 |
| II. Muster: Pfändung von Überbrückungsgeld wegen Unterhaltsforderungen | 989 |
| GmbH – Gesellschaft mit beschränkter Haftung und Unternehmergesellschaft (UG) | 994 |
| A. Allgemeines | 995 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 996 |
| I. Die Zwangsvollstreckung in das Vermögen des einzelnen Gesellschafters | 996 |

| | |
|--|------|
| II. Die Zwangsvollstreckung in das Vermögen der Gesellschaft aus einem gegen diese gerichteten Vollstreckungstitel | 997 |
| C. Muster | 998 |
| I. Muster: Pfändung des Geschäftsanteils an einer GmbH | 998 |
| II. Muster: Pfändung von einzelnen Ansprüchen des Gesellschafters gegen die GmbH | 1003 |
| III. Muster: Pfändung des Anspruchs der GmbH auf Leistung der Stammeinlage | 1009 |
| Grunddienstbarkeit | 1014 |
| Grundpfandrechte | 1015 |
| A. Einleitung | 1016 |
| I. Die Hypothek (§§ 1113 ff. BGB) | 1017 |
| II. Die Grundschuld (§§ 1191 ff. BGB) | 1017 |
| III. Die Rentenschuld (§§ 1199 ff. BGB) | 1017 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1017 |
| I. Pfändung von Hypotheken | 1017 |
| 1. Pfändung von Buchhypotheken | 1018 |
| 2. Pfändung von Briefhypotheken | 1018 |
| 3. Pfändung von Eigentümerbrief- und -buchhypotheken | 1019 |
| II. Pfändung von Grundschulden | 1020 |
| 1. Pfändung von Buch- und Briefgrundschulden (mit Forderung) | 1020 |
| 2. Pfändung von Eigentümergrundschulden | 1020 |
| a) Wesen von Eigentümergrundschulden | 1020 |
| b) Pfändung einer Eigentümerbuchgrundschuld | 1021 |
| c) Pfändung einer Eigentümerbriefgrundschuld | 1022 |
| 3. Sonderfall: Bruchteilseigentum am Grundstück | 1022 |
| III. Die Pfändung von Rentenschulden | 1023 |
| C. Muster | 1023 |
| I. Pfändung einer Buchhypothek | 1023 |
| 1. Muster: Pfändung einer Buchhypothek; auch Teilpfändung | 1023 |
| 2. Muster: Antrag auf Eintragung der Buchhypothek im Grundbuch | 1028 |
| II. Pfändung von Briefhypotheken | 1028 |
| 1. Muster: Pfändung einer Briefhypothek im Besitz des Schuldners | 1028 |
| 2. Muster: Pfändung einer Briefhypothek im Besitz eines Dritten | 1034 |
| 3. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung der Briefhypothek im Grundbuch | 1039 |
| III. Pfändung von Eigentümerbuch- und -briefhypotheken | 1039 |
| 1. Muster: Pfändung einer Eigentümerbuchhypothek | 1039 |
| 2. Muster: Pfändung einer Eigentümerbriefhypothek | 1045 |
| IV. Pfändung von Grundschulden | 1051 |
| 1. Muster: Pfändung einer Buchgrundschuld mit Forderungspfändung | 1051 |
| 2. Muster: Pfändung einer Briefgrundschuld mit Forderungspfändung | 1056 |
| 3. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung einer Buchgrundschuld | 1061 |
| 4. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung einer Briefgrundschuld | 1061 |
| 5. Muster: Pfändung einer „offenen“ Eigentümergrundschuld | 1062 |
| 6. Muster: Pfändung einer „verdeckten“ Eigentümerbuchgrundschuld | 1067 |
| 7. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung zu Nr. 6 | 1073 |
| 8. Muster: Pfändung einer verdeckten Eigentümerbriefgrundschuld | 1073 |
| 9. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung zu Nr. 8 | 1080 |
| 10. Muster: Pfändung einer Eigentümergrundschuld – Miteigentümer | 1080 |

| | |
|---|------|
| V. Pfändung von Rentenschulden | 1088 |
| 1. Muster: Pfändung einer Buchrentenschuld | 1088 |
| 2. Muster: Pfändung einer Briefrentenschuld – Brief beim Schuldner | 1093 |
| 3. Muster: Pfändung einer Briefrentenschuld – Brief bei einem Dritten | 1098 |
| 4. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung einer Buchrentenschuld im Grundbuch | 1103 |
| Herausgabeanspruch | 1104 |
| A. Allgemeines | 1104 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1104 |
| I. Grundsatz und Zweck der Regelung | 1104 |
| II. Körperliche Sachen und Ansprüche | 1105 |
| III. Unpfändbare Ansprüche | 1105 |
| IV. Die Pfändung des Herausgabeanspruchs | 1105 |
| V. Die Wirkung der Pfändung | 1106 |
| VI. Verweigerung der Herausgabe an den Gerichtsvollzieher | 1106 |
| VII. Folgen der Herausgabe | 1107 |
| VIII. Verwertung der herausgegebenen Sache (§ 847 Abs. 2 ZPO) | 1107 |
| C. Muster | 1107 |
| I. Muster: Pfändung eines Anspruchs auf Herausgabe/Leistung einer Sache | 1107 |
| II. Muster: Pfändung eines Herausgabeanspruchs aus Leihe | 1113 |
| Internet-Domain | 1118 |
| A. Einleitung | 1118 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1119 |
| I. Domain als sonstiges Vermögensrecht nach § 857 Abs. 1 ZPO | 1119 |
| II. Pfändbarkeit und Verwertung der Domain | 1121 |
| C. Muster | 1122 |
| I. Muster: Pfändung einer Internet-Domain | 1122 |
| II. Muster: Antrag auf andere Verwertung nach § 844 ZPO betreffend Internet-Domain | 1126 |
| Kindergeld | 1127 |
| A. Allgemeines | 1127 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1127 |
| I. Kindergeld im Familienlastenausgleich | 1127 |
| 1. Die Pfändbarkeit des Kindergeldes | 1128 |
| 2. Drittschuldner | 1129 |
| 3. Verfahren der Pfändung | 1129 |
| II. Kindergeld als Sozialleistung (§§ 1 ff. BKGG, § 54 Abs. 5 SGB I) | 1129 |
| C. Muster | 1130 |
| I. Muster: Pfändung von Kindergeld nach § 76 EStG | 1130 |
| II. Muster: Pfändung von Kindergeld nach § 1 BKKG, § 54 Abs. 5 SGB I | 1134 |
| Kreditkarten | 1139 |
| A. Allgemeines | 1139 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1139 |
| I. Das Kreditkartenverfahren | 1139 |
| 1. Der Rahmenvertrag | 1140 |
| 2. Vertrag zwischen Kartenausgeber und Karteninhaber | 1140 |
| II. Die Pfändung der Ansprüche des Vertragsunternehmens gegen den Kreditkartenausgeber | 1140 |
| C. Muster: Pfändung der Ansprüche des Vertragsunternehmens gegen den Kreditkartenausgeber | 1141 |

| | |
|--|------|
| Landwirtschaftliche Beihilfen, Prämien und Zuschüsse | 1147 |
| A. Allgemeines | 1147 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1147 |
| I. Pfändbarkeit der Ansprüche | 1147 |
| II. Verfahren | 1148 |
| C. Muster: Pfändung von landwirtschaftlichen Beihilfen, Prämien und Zuschüssen | 1149 |
| Lebensversicherung | 1155 |
| A. Einleitung | 1156 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1157 |
| I. Die Pfändbarkeit von Kapitallebensversicherungen | 1157 |
| II. Sofortmaßnahmen nach der Pfändung | 1160 |
| III. Der Pfändungsschutz Selbstständiger bei Lebensversicherungen | 1161 |
| IV. Verwertung der gepfändeten Kapitallebensversicherung | 1165 |
| 1. Realisierung des Rückkaufwertes infolge Kündigung | 1165 |
| 2. Das Abwarten der Auskehrung nach Ablauf der Versicherungszeit | 1166 |
| 3. Der Verkauf der gepfändeten Kapitallebensversicherung | 1166 |
| 4. Eintrittsrecht des Bezugsberechtigten | 1168 |
| V. Kosten und Gebühren | 1168 |
| C. Muster | 1169 |
| I. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses | 1169 |
| II. Muster: Widerruf der Bezugsberechtigung gegenüber dem Drittschuldner durch Gläubiger | 1174 |
| III. Muster: Widerruf der Bezugsberechtigung gegenüber dem Drittschuldner durch Bevollmächtigten | 1174 |
| IV. Muster: Kündigung der Kapitallebensversicherung | 1175 |
| V. Muster: Antrag auf andere Verwertung nach § 844 ZPO | 1175 |
| VI. Muster: Anzeige des Eintritts in den Versicherungsvertrag nach § 170 VVG | 1176 |
| VII. Muster: Anzeige des Eintritts in die Versicherung gegenüber dem Gläubiger | 1177 |
| Lizenz | 1178 |
| A. Allgemeines | 1178 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1178 |
| C. Muster: Antrag auf Pfändung einer Lizenz | 1179 |
| Marke | 1184 |
| A. Allgemeines | 1184 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1184 |
| C. Muster: Pfändung einer eingetragenen Marke | 1185 |
| Mietzinsforderungen des Schuldners | 1191 |
| A. Einleitung | 1191 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1192 |
| I. Die Pfändbarkeit von Mietzinsansprüchen | 1192 |
| II. Die Pfändbarkeit der Mietkaution | 1194 |
| III. Nebenkostenvorauszahlungen sind nur bedingt pfändbar | 1195 |
| IV. Der Pfändungsschutz für Mietzinsforderungen | 1196 |
| V. Die Einziehung der Mietzinsforderung und die bedingte Überweisung | 1197 |
| VI. Kosten und Gebühren | 1198 |
| C. Muster | 1198 |
| I. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses | 1198 |
| II. Muster: Schuldnerschutzantrag nach § 851b ZPO | 1205 |
| III. Muster: Erwiderung des Gläubigers auf einen Schutzantrag nach § 765a ZPO | 1206 |

| | |
|---|------|
| Nießbrauch | 1208 |
| A. Einleitung | 1208 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1208 |
| C. Muster | 1209 |
| I. Muster: Pfändung eines Nießbrauchs am Grundstück | 1209 |
| II. Muster: Antrag auf Eintragung der Pfändung des Nießbrauchs im Grundbuch | 1216 |
| Patentrechte | 1217 |
| A. Allgemeines | 1217 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1218 |
| I. Schutzbereich | 1218 |
| II. Pfändbarkeit | 1218 |
| III. Die Verwertung des Anspruchs auf Erteilung des Patents und der Rechte aus dem Patent | 1218 |
| C. Muster: Pfändung eines Patentrechts | 1219 |
| Pflichtteilsanspruch | 1226 |
| A. Einleitung | 1226 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1227 |
| I. Das Pflichtteilsrecht als Voraussetzung | 1227 |
| 1. Der Grundfall | 1227 |
| 2. Sondersituationen | 1228 |
| a) Das Erbe ist geringer als der hypothetische Pflichtteil | 1228 |
| b) Das Erbe ist beschränkt oder beschwert | 1228 |
| c) Pflichtteilsberechtigter erhält zugleich ein Vermächtnis | 1228 |
| 3. Zusammenfassung der pfändbaren Ansprüche | 1229 |
| II. Die Pfändungs- und Überweisungsvoraussetzungen | 1229 |
| 1. Einleitung | 1229 |
| 2. Pfändung ohne Rücksicht auf die Voraussetzungen des § 852 ZPO | 1229 |
| 3. Das vertragliche Anerkenntnis des Pflichtteilsanspruchs | 1230 |
| 4. Die Rechtshängigkeit des Pflichtteilsanspruchs | 1231 |
| 5. Die Überweisung des Pflichtteilsanspruchs | 1231 |
| III. Der richtige Zeitpunkt der Pfändung | 1232 |
| IV. Die Kenntnis vom Pflichtteilsrecht und der Geltendmachung | 1233 |
| V. Das Pfändungsverfahren | 1233 |
| VI. Kosten und Gebühren | 1234 |
| C. Muster | 1234 |
| I. Muster: Pfändung eines Pflichtteilsanspruches | 1234 |
| II. Muster: Überweisung des Pflichtteilsanspruches | 1240 |
| III. Muster: Antrag auf Erlass eines Pfändungs- und Überweisungsbeschlusses | 1245 |
| Renten | 1251 |
| A. Einleitung | 1252 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1252 |
| I. Pfändbarkeit der Rentenansprüche | 1252 |
| II. Drittschuldner | 1253 |
| III. Versorgungsansprüche von Freiberuflern und Beamten | 1254 |
| 1. Die Altersversorgung der Freiberufler (Selbstständigen) | 1254 |
| 2. Die Altersversorgung der Beamten (Versorgungsbezüge, Pensionen) | 1255 |
| C. Muster | 1255 |
| I. Muster: Pfändung von Rentenansprüchen als Sozialleistung nach SGB | 1255 |
| II. Muster: Pfändung von Versorgungsansprüchen von Freiberuflern | 1259 |
| III. Muster: Pfändung Versorgungsbezüge von Beamten (Pensionen) | 1264 |

| | |
|---|------|
| Sachverständigenentschädigung | 1269 |
| A. Allgemeines | 1269 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1269 |
| C. Muster: Pfändung der Sachverständigenentschädigung | 1270 |
| Steuererstattungsansprüche | 1275 |
| A. Einleitung | 1276 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1277 |
| I. Steuererstattungsansprüche sind pfändbar | 1277 |
| II. Die BGH-Entscheidung vom 12.12.2003 | 1280 |
| 1. Einführung | 1280 |
| 2. Die Entscheidung des BGH in ihren wesentlichen Aussagen | 1281 |
| a) Der zugrunde liegende Sachverhalt | 1282 |
| b) Die Entscheidungsgründe | 1282 |
| III. Die BGH-Entscheidung vom 27.3.2008 | 1286 |
| IV. Die Pfändung von Steuererstattungsansprüchen Schritt für Schritt | 1288 |
| 1. Der erste Schritt: Die Pfändung des Steuererstattungsanspruchs | 1288 |
| 2. Der zweite Schritt: Aufforderung an den Schuldner zur Abgabe der Steuererklärung | 1288 |
| 3. Der dritte Schritt: Die Variante des BGH aus dem Jahre 2003 | 1290 |
| 4. Der dritte Schritt: Die Variante des BGH aus dem Jahre 2008 | 1292 |
| 5. Der vierte Schritt: Die ultima ratio des § 887 ZPO nach der BGH-Entscheidung aus dem Jahre 2003 | 1293 |
| 6. Kein Pfändungsschutz für den Schuldner | 1294 |
| V. Die Pfändung des Lohnsteuerjahresausgleichs beim Arbeitgeber | 1294 |
| VI. Die Abtretung von Steuererstattungsansprüchen | 1295 |
| C. Muster | 1296 |
| I. Muster: Antrag auf Pfändung des Erstattungsanspruches aus einem Lohnsteuerjahresausgleich des Schuldners gegenüber dem Finanzamt | 1296 |
| II. Muster: Aufforderung an den Schuldner zur Abgabe der Steuererklärung | 1304 |
| III. Muster: Vollstreckungsantrag nach § 888 ZPO | 1305 |
| IV. Muster: Vollstreckungsantrag nach § 887 ZPO | 1307 |
| V. Muster: Abtretung von Steuererstattungsansprüchen | 1310 |
| Taschengeldanspruch | 1312 |
| A. Allgemeines | 1312 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1313 |
| I. Pfändbarkeit des Taschengeldanspruchs | 1313 |
| II. Die Höhe des Taschengeldanspruchs | 1314 |
| III. Die Billigkeitsprüfung | 1316 |
| C. Muster: Pfändung des Taschengeldanspruchs | 1317 |
| Urheberrecht | 1323 |
| A. Allgemeines | 1323 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1324 |
| I. Zwangsvollstreckung in die Verwertungs- und Nutzungsrechte des Urhebers, § 113 UrhG | 1324 |
| II. Zwangsvollstreckung in Originale von Werken, § 114 UrhG | 1324 |
| III. Vergütungsansprüche des Urhebers | 1324 |
| C. Muster: Pfändung von Verwertungs- und Nutzungsrechten aus Urheberrechten | 1325 |
| Urlaubsabgeltung | 1330 |
| A. Allgemeines | 1330 |
| I. Urlaubsgeld | 1330 |
| II. Urlaubsvergütung | 1330 |

| | |
|---|------|
| III. Urlaubsabteilung | 1330 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1331 |
| I. Pfändbarkeit des Anspruchs auf Urlaubsabteilung | 1331 |
| II. Pfändungsbeschränkungen | 1331 |
| C. Muster: Pfändung des Anspruchs auf Urlaubsabteilung | 1332 |
| Vermächtnisanspruch | 1337 |
| A. Einleitung | 1337 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1338 |
| I. Der Vermächtnisanspruch | 1338 |
| 1. Das Geldvermächtnis | 1338 |
| 2. Das Vermächtnis an einer beweglichen Sache | 1339 |
| 3. Das Vermächtnis an einem Grundstück | 1340 |
| 4. Das Wahlvermächtnis | 1340 |
| II. Die Ausschlagung des Vermächtnisses | 1340 |
| III. Drittschuldner ist der mit dem Vermächtnis Beschwerte | 1341 |
| IV. Die Kenntnis vom Vermächtnisanspruch | 1341 |
| V. Das Pfändungsverfahren und die Verwertung | 1342 |
| VI. Die Rechtsbehelfe | 1343 |
| VII. Kosten und Gebühren | 1343 |
| C. Muster | 1344 |
| I. Muster: Pfändung eines Geldvermächtnisses | 1344 |
| II. Muster: Pfändung einer beweglichen Sache als Vermächtnisgegenstand | 1346 |
| III. Muster: Herausgabeklage nach Pfändung des Vermächtnisses | 1348 |
| IV. Muster: Pfändung eines Grundstücks als Vermächtnisgegenstand | 1350 |
| Wertpapiere in Wertpapierdepots | 1354 |
| A. Einleitung | 1354 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1354 |
| I. Sonder- und Sammelverwahrung sind zu unterscheiden | 1354 |
| II. Die Pfändung bei der Sonderverwahrung | 1356 |
| III. Die Pfändung bei der Sammelverwahrung | 1357 |
| IV. Kosten und Gebühren | 1358 |
| C. Muster | 1359 |
| I. Muster: Pfändungsbeschluss bei Sonderverwahrung | 1359 |
| II. Muster: Pfändungs- und Überweisungsbeschluss bei Sammelverwahrung | 1366 |
| Wohngeld | 1373 |
| A. Allgemeines | 1373 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1373 |
| I. Pfändbarkeit des Wohngeldes | 1373 |
| II. Das Verfahren | 1373 |
| Zugewinnausgleich | 1374 |
| A. Allgemeines | 1374 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1374 |
| I. Ehepartner | 1374 |
| II. Lebenspartner | 1375 |
| III. Pfändung und Verwertung des Anspruchs auf Zugewinnausgleich | 1375 |
| C. Muster: Pfändung eines Zugewinnausgleichsanspruchs/Ausgleichsanspruchs | 1376 |
| § 9 Die Zwangssicherungshypothek | 1381 |
| A. Einleitung | 1382 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1383 |
| I. Belastungsgegenstand | 1383 |

| | |
|---|-------------|
| II. Eintragungsvoraussetzungen | 1384 |
| 1. Allgemeine Vollstreckungsvoraussetzungen | 1384 |
| a) Eintragungsantrag | 1385 |
| b) Antragszeitpunkt | 1387 |
| c) Titelarten | 1387 |
| d) Klausel und Zustellung | 1388 |
| e) Mindestbetrag | 1388 |
| f) Verteilungserklärung bei mehreren Grundstücken | 1390 |
| 2. Besondere Vollstreckungsvoraussetzungen | 1391 |
| a) Kalendertag | 1391 |
| b) Vorliegen von Vollstreckungshindernissen | 1391 |
| c) Sicherheitsleistung | 1392 |
| d) Wartefristen | 1392 |
| 3. Grundbuchrechtliche Voraussetzungen | 1392 |
| a) Voreintragung des Betroffenen | 1392 |
| b) Fallkonstellationen bei Erbfolge | 1392 |
| 4. Kosten | 1393 |
| a) Rechtsanwaltskosten | 1393 |
| b) Gerichtskosten | 1393 |
| 5. Vollstreckung aus der Zwangssicherungshypothek | 1393 |
| a) Dingliche Sicherung des Gläubigers auch nach Eintragung des Versteigerungsvermerks möglich | 1393 |
| b) Versteigerungsantrag erfolgt wie bei einer rechtsgeschäftlich bestellten Hypothek | 1394 |
| 6. Checkliste zur Zwangssicherungshypothek | 1395 |
| C. Muster | 1395 |
| I. Muster: Antrag auf Voreintragung des Schuldners nach § 14 GBO | 1395 |
| II. Muster: Schuldner hat ein Grundstück | 1396 |
| III. Muster: Schuldner hat mehrere Grundstücke | 1397 |
| IV. Muster: Schuldner besitzt Miteigentumsanteil(e) | 1398 |
| V. Muster: Schuldner besitzt ein Erbbaurecht | 1398 |
| VI. Muster: Antrag auf Ersetzung der Zustimmung des Erbbauberechtigten nach § 7 Abs. 3 ErbbauVO | 1399 |
| VII. Muster: Antrag bei Gläubigermehrheit | 1400 |
| VIII. Muster: Antrag zur Sicherung titulierter Hausgeldforderungen | 1401 |
| § 10 Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in das unbewegliche Vermögen | 1403 |
| A. Einleitung | 1411 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1411 |
| 1. Zwangsversteigerung wegen eines titulierten Geldanspruchs | 1411 |
| 1. Allgemeines | 1411 |
| 2. Arten der Zwangsversteigerung | 1411 |
| a) Die Forderungsversteigerung als echte Zwangsversteigerung | 1411 |
| b) Die Teilungsversteigerung als unechte Zwangsversteigerung | 1411 |
| 3. Wichtige Grundbegriffe des Versteigerungsverfahrens | 1412 |
| 4. Grundsätze des Zwangsversteigerungsverfahrens | 1414 |
| a) Amtsprinzip nach Anordnung | 1415 |
| b) Deckungsgrundsatz | 1415 |
| c) Übernahmegrundsatz | 1415 |
| d) Umwandlungsgrundsatz | 1415 |
| e) Beteiligtenverfahren | 1415 |
| aa) Beteiligte von Amts wegen | 1415 |

| | |
|---|------|
| bb) Beteiligte aufgrund Anmeldung | 1415 |
| cc) Die Rechtstellung der Beteiligten | 1417 |
| 5. Das Anordnungs-/Beitrittsverfahren | 1418 |
| a) Antrag | 1418 |
| aa) Antragsinhalt | 1418 |
| bb) Zuständigkeit | 1420 |
| cc) Rechtsschutzbedürfnis | 1420 |
| dd) Der Versteigerung entgegenstehende Rechte | 1421 |
| ee) Übersicht über die der Versteigerung entgegenstehenden Rechte | 1422 |
| b) Anordnung der Zwangsversteigerung | 1423 |
| c) Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks | 1423 |
| d) Beitritt zum Verfahren | 1423 |
| e) Beschlagnahme des Grundstücks | 1424 |
| 6. Einstweilige Einstellung des Zwangsversteigerungsverfahrens | 1426 |
| a) Einstellungsbewilligung durch Gläubiger | 1426 |
| aa) Antrag | 1426 |
| bb) Einstellungsbeschluss | 1427 |
| cc) Wiederholte Einstellungsbewilligung | 1428 |
| dd) Auswirkung der Einstellungsbewilligung auf den Verfahrensfort- gang | 1428 |
| ee) Überblick über Einstellungen von Gläubigern | 1429 |
| b) Aufhebung bzw. einstweilige Einstellung wegen entgegenstehender grundbuchrechtlicher Rechte | 1429 |
| c) Vollstreckungsschutz | 1429 |
| aa) Allgemeines | 1429 |
| bb) Einstellungsantrag des Schuldners | 1430 |
| cc) Erneuter Einstellungsantrag des Schuldners | 1431 |
| dd) Vollstreckungsschutz nach § 765a ZPO | 1432 |
| (1) Allgemeines | 1432 |
| (2) Voraussetzungen | 1433 |
| (3) Besonderheiten bei der Zwangsräumung | 1435 |
| (4) Kollision mit anderen Schutzvorschriften | 1435 |
| (a) Räumungsfristverfahren durch Prozessgericht | 1435 |
| (b) Vollstreckung bei Räumungsvergleichen | 1436 |
| (c) § 30a ZVG | 1436 |
| (5) Suizidgefahr und Gebrechlichkeit des Schuldners | 1436 |
| (6) Reaktionsmöglichkeiten des Gläubigers | 1436 |
| ee) Einstellung des Zwangsversteigerungsverfahrens durch das Pro- zessgericht | 1437 |
| 7. Die Stellung der Mieter und Pächter im Zwangsversteigerungsverfah- ren | 1438 |
| a) Einleitung | 1438 |
| b) Die unterschiedlichen Interessenlagen des Rechtsanwalts | 1439 |
| c) Ausnahmekündigungsrecht des Erstehers | 1439 |
| aa) Kündigungsfrist | 1440 |
| (1) Mietverhältnis über Wohnraum | 1441 |
| (2) Mietverhältnis über andere Sachen | 1441 |
| bb) Form der Kündigung | 1442 |
| cc) Berechtigtes Interesse als Kündigungsgrund | 1442 |
| dd) Einfluss der Grundstücksbeschlagnahme auf die Miet- und Pachtzinszahlungen | 1442 |

| | | |
|-----|--|------|
| 8. | Die Festsetzung des Grundstückswertes nach § 74a Abs. 5 ZVG | 1443 |
| a) | Zweck der Wertfestsetzung | 1443 |
| b) | Wertermittlung | 1443 |
| c) | Wertfestsetzung | 1444 |
| d) | Rechtsbehelfe gegen die Wertfestsetzung | 1444 |
| 9. | Die Vorbereitung des Versteigerungstermins | 1446 |
| a) | Zeitpunkt | 1446 |
| b) | Bekanntmachungs-/Zustellungsfristen | 1446 |
| c) | Inhalt der Terminsbestimmung | 1447 |
| aa) | Muss-Inhalt | 1447 |
| bb) | Soll-Inhalt | 1448 |
| cc) | Checkliste zur Terminsbestimmung | 1448 |
| d) | Terminsbemerkungen | 1449 |
| e) | Rechtzeitige Anmeldung von Rechten und Ansprüchen | 1449 |
| 10. | Das geringste Gebot | 1450 |
| a) | Rechtliche Grundlagen | 1450 |
| b) | Inhalt | 1450 |
| aa) | Bargebot (§ 49 ZVG) | 1450 |
| bb) | Bestehen bleibende Rechte (§ 52 Abs. 1, 2 ZVG) | 1452 |
| c) | Die Rangordnung zur Bestimmung des geringsten Gebots – Rang- | |
| | klassen nach § 10 Abs. 1 ZVG | 1453 |
| aa) | Rangklasse „0“ | 1453 |
| bb) | Rangklasse 1 | 1453 |
| cc) | Rangklasse 1a | 1454 |
| dd) | Rangklasse 2 | 1454 |
| | (1) Zeitliche Beschränkung | 1457 |
| | (2) Betragsmäßige Beschränkung | 1458 |
| | (3) Objektbezogene Einschränkung | 1459 |
| ee) | Rangklasse 3 | 1462 |
| ff) | Rangklasse 4 – Ansprüche aus Rechten am Grundstück | 1463 |
| gg) | Rangklasse 5 – Ansprüche persönlicher Gläubiger | 1464 |
| hh) | Rangklasse 6 – dem betreibenden Gläubiger gegenüber unwirk- | |
| | same Rechte | 1465 |
| ii) | Rangklasse 7 – ältere Rückstände der Rangklasse 3 | 1465 |
| jj) | Rangklasse 8 – ältere Rückstände der Rangklasse 4 | 1465 |
| d) | Abgrenzung zwischen laufenden und rückständigen Beträgen | 1465 |
| e) | Darstellung einiger geringster Gebote | 1466 |
| 11. | Der Versteigerungstermin | 1469 |
| a) | Allgemeines | 1469 |
| b) | Bekanntmachungsteil | 1469 |
| c) | Bietstunde | 1470 |
| d) | Das Gebot | 1470 |
| aa) | Vertretung | 1471 |
| bb) | Anfechtung | 1473 |
| cc) | Zulassung von Geboten | 1473 |
| dd) | Ausbietungsgarantie | 1475 |
| 12. | Sicherheitsleistung | 1476 |
| a) | Allgemeines | 1476 |
| b) | Voraussetzungen | 1476 |
| c) | Höhe der Sicherheitsleistung | 1477 |
| d) | Erhöhte Sicherheitsleistung | 1478 |
| aa) | Gläubiger eines bestehen bleibenden Rechts | 1478 |

| | |
|--|------|
| bb) Schuldner bzw. neu eingetretener Eigentümer bietet | 1479 |
| e) Art der Sicherheitsleistung | 1479 |
| aa) Überweisung vor Versteigerungstermin | 1479 |
| bb) Bundesbankschecks/Verrechnungsschecks | 1480 |
| cc) Bürgschaften | 1480 |
| dd) Andere Sicherheitsmittel | 1480 |
| 13. Verhandlung über den Zuschlag | 1480 |
| a) Zuschlagsversagung wegen Nichterreichens der 7/10-Grenze | 1481 |
| b) Zuschlagsversagung wegen Nichterreichens des absoluten Mindestgebots | 1483 |
| c) Zuschlagsversagung nach § 85 ZVG | 1485 |
| d) Zuschlagsversagung wegen ergebnisloser Versteigerung | 1485 |
| e) Zuschlagsversagung nach Zahlung im Termin | 1486 |
| f) Prüfung von Zuschlagsversagungsgründen | 1487 |
| aa) Heilbare Zuschlagsversagungsgründe | 1487 |
| bb) Unheilbare Zuschlagsversagungsgründe | 1488 |
| g) Zuschlagsentscheidung | 1488 |
| aa) Erforderliche Zustimmungen | 1489 |
| bb) Sonderfälle | 1489 |
| (1) Abtretung der Rechte aus dem Meistgebot | 1489 |
| (2) Verdeckte Vertretung | 1490 |
| h) Die Wirkungen der Zuschlagserteilung | 1490 |
| i) Besonderheiten bei der Räumungs- und Herausgabevollstreckung | 1490 |
| j) Rechtsbehelfe gegen die Zuschlagsentscheidung | 1493 |
| aa) Beschwerdeberechtigte | 1493 |
| (1) Bei Zuschlagserteilung | 1493 |
| (2) Bei Zuschlagsversagung | 1494 |
| bb) Beschwerdefrist | 1494 |
| cc) Beschwerdegründe | 1495 |
| (1) Verletzung des § 81 ZVG | 1495 |
| (2) Verletzung des § 83 ZVG | 1495 |
| (3) Verletzung des § 84 ZVG | 1496 |
| (4) Verletzung des § 85 ZVG | 1496 |
| (5) Verstoß gegen § 85a ZVG | 1496 |
| dd) Beschwerdeentscheidung | 1496 |
| 14. Teilungsplan | 1497 |
| a) Allgemeines | 1497 |
| b) Berücksichtigung von Ansprüchen | 1498 |
| aa) Anzumeldende Ansprüche | 1498 |
| bb) Von Amts wegen zu berücksichtigende Ansprüche | 1498 |
| c) Aufstellung und Durchführung des Teilungsplans | 1499 |
| aa) Vorbemerkungen | 1499 |
| bb) Teilungsmasse (§ 107 ZVG) | 1499 |
| cc) Bestehen bleibende Rechte | 1499 |
| dd) Schuldenmasse | 1500 |
| ee) Behandlung von Grundpfandrechten | 1501 |
| (1) Auswirkungen einer Löschungsvormerkung auf den Teilungsplan bei einem durch Zuschlag erloschenen Recht | 1501 |
| (2) Auswirkungen der Löschungsvormerkung auf den Teilungsplan bei einem bestehen bleibenden Recht | 1501 |
| (3) Auswirkungen des gesetzlichen Löschanpruchs auf den Teilungsplan | 1503 |

| | |
|---|------|
| d) Die Befriedigungsfiktion des Erstehers | 1504 |
| e) Anfechtung des Teilungsplans | 1505 |
| aa) Allgemeines | 1505 |
| bb) Anfechtungsmöglichkeiten | 1505 |
| (1) Widerspruch | 1505 |
| (2) Widerspruchsklage | 1506 |
| (3) Sofortige Beschwerde | 1507 |
| 15. Ausführung des Teilungsplans | 1507 |
| a) Zahlung des Versteigerungserlöses | 1507 |
| b) Nichtzahlung des Versteigerungserlöses | 1508 |
| 16. Die Wiederversteigerung gegen den Ersteher | 1509 |
| II. Die Zwangsversteigerung zum Zwecke der Aufhebung einer Gemeinschaft (sog. Teilungsversteigerung) | 1510 |
| 1. Einleitung | 1510 |
| 2. Allgemeines | 1510 |
| 3. Gegenstände der Auseinandersetzungsversteigerung | 1510 |
| a) Bruchteilsgemeinschaft | 1510 |
| b) Gesamthandsgemeinschaften | 1511 |
| aa) Erbengemeinschaft (§§ 2032 ff. BGB) | 1511 |
| bb) Gesellschaft bürgerlichen Rechts (§§ 705 ff. BGB) | 1511 |
| cc) Eheliche Gütergemeinschaft (§§ 1415 ff. BGB) | 1512 |
| dd) Offene Handelsgesellschaft/Kommanditgesellschaft | 1512 |
| 4. Antrag | 1512 |
| a) Allgemeines | 1512 |
| b) Bruchteils-Erbengemeinschaft | 1513 |
| c) Ehegemeinschaft | 1514 |
| d) Pfändungsgläubiger | 1516 |
| aa) Bruchteilsgemeinschaft | 1516 |
| bb) Erbengemeinschaft | 1516 |
| cc) Gütergemeinschaft | 1517 |
| dd) Gesellschaft bürgerlichen Rechts | 1517 |
| e) Insolvenz | 1517 |
| f) Entgegenstehende Rechte bzw. Vereinbarungen bei Ehegatten | 1518 |
| aa) Vereinbarung über einen Ausschluss | 1518 |
| bb) Teilung in Natur | 1518 |
| cc) Treu und Glauben (§ 242 BGB) | 1518 |
| dd) Schutz des räumlich-gegenständlichen Bereichs der Ehe | 1518 |
| ee) Gebot der gegenseitigen Rücksichtnahme (§ 1353 BGB) | 1519 |
| 5. Verfahrensanordnung | 1519 |
| 6. Unterschiede zum Forderungszwangsversteigerungsverfahren | 1520 |
| a) Beschlagnahmewirkungen | 1520 |
| b) Terminbestimmung | 1520 |
| c) Kein Kündigungsrecht des Erstehers | 1520 |
| d) Eingeschränkter Bieterkreis | 1521 |
| e) Sicherheitsleistung | 1521 |
| f) Vorkaufsrecht | 1521 |
| aa) Schuldrechtliches Vorkaufsrecht | 1521 |
| bb) Dingliches Vorkaufsrecht | 1521 |
| 7. Verfahrensbeitritt | 1522 |
| 8. Möglichkeiten der Verfahrenseinstellung | 1522 |
| a) Einstweilige Einstellung nach § 180 Abs. 2 ZVG | 1522 |
| b) Einstweilige Einstellung nach § 180 Abs. 3 ZVG | 1523 |

| | |
|---|------|
| c) Vollstreckungsschutz nach § 765a ZPO | 1524 |
| 9. Geringstes Gebot | 1525 |
| a) Deckungsgrundsatz | 1525 |
| b) Ausgleichsbetrag | 1526 |
| 10. Wirkungen der Zuschlagserteilung | 1528 |
| 11. Verteilungsverfahren | 1528 |
| C. Muster | 1529 |
| I. Muster: Forderungsanmeldung zum Zwangsversteigerungsverfahren | 1529 |
| II. Muster: Verfahrenseinstellung wegen entgegenstehendem Recht | 1529 |
| III. Muster: Widerspruch eines Dritten gegen die Zwangsversteigerung von Zu- behör | 1530 |
| IV. Muster: Antrag auf Versteigerung wegen eines dinglichen Anspruchs | 1531 |
| V. Muster: Antrag auf Versteigerung wegen einer persönlichen Forderung | 1532 |
| VI. Muster: Antrag zur Einstellungsbewilligung durch den Gläubiger | 1533 |
| VII. Muster: Fortsetzungsantrag des Gläubigers nach bewilligter Einstellung ge- mäß § 30 ZVG | 1533 |
| VIII. Muster: Antrag auf Vollstreckungsschutz nach § 30a ZVG | 1534 |
| IX. Muster: Antrag auf Vollstreckungsschutz nach § 765a ZPO | 1535 |
| X. Merkblatt: Belehrung über die Bedeutung der Beschlagnahme für Mieter und Pächter | 1536 |
| XI. Merkblatt zur Information vom Zwangsversteigerungsverfahren betroffener Mieter bzw. Pächter | 1537 |
| XII. Muster: Ausbietungsgarantievereinbarung | 1538 |
| XIII. Muster: Antrag auf Zuschlagsversagung nach § 85 ZVG | 1539 |
| XIV. Muster: Fortsetzungsantrag des Gläubigers nach Einstellung gemäß § 77 ZVG | 1539 |
| XV. Muster: Fortsetzungsantrag des Gläubigers nach Einstellung gemäß § 75 ZVG | 1540 |
| XVI. Muster: Zuschlagsbeschluss | 1540 |
| XVII. Merkblatt zur Zahlung des Bargebots nach § 49 ZVG | 1541 |
| XVIII. Muster: Auftrag zur Räumungs-/Herausgabevollstreckung | 1541 |
| XIX. Muster: Anmeldung bei gepfändetem schuldrechtlichem Rückgewähran- spruch | 1542 |
| XX. Muster: Anmeldung bei gepfändeter Eigentümergrundschuld | 1544 |
| XXI. Muster: Anmeldung bei gepfändetem Anspruch auf Erlös aus einem Eigen- tümerrecht | 1545 |
| XXII. Muster: Anmeldung bei nachträglicher eingetragener Zwangssicherungs- hypothek | 1546 |
| XXIII. Muster: Formulierung einer Liegenbelassungsvereinbarung nach § 91 Abs. 2 ZVG | 1546 |
| XXIV. Muster: Anmeldung einer Löschungsvormerkung | 1547 |
| XXV. Muster: Ersuchen um eine Vormerkung nach § 130a Abs. 2 ZVG bei erlö- schendem Grundpfandrecht | 1547 |
| XXVI. Muster: Widerspruch nach § 115 ZVG | 1548 |
| XXVII. Muster: Nachweis über Erhebung Widerspruchsklage nach § 878 ZPO | 1548 |
| XXVIII. Muster: Widerspruchsklage nach § 878 ZPO | 1549 |
| XXIX. Muster: Befriedigungserklärung nach § 117 ZVG | 1549 |
| XXX. Muster: Erklärung des Verzichts auf die Übertragungsrechte nach § 118 Abs. 2 ZVG | 1550 |
| XXXI. Muster: Bietungsvollmacht | 1550 |
| XXXII. Muster: Antrag auf Anordnung der Teilungsversteigerung bei Erbengemein- schaft, die noch nicht im Grundbuch eingetragen ist | 1550 |

| | |
|---|------|
| XXXIII. Muster: Antrag auf Anordnung der Teilungsversteigerung bei Bruchteilsgemeinschaft | 1551 |
| XXXIV. Muster: Antrag auf Anordnung der Teilungsversteigerung bei Gesellschaft bürgerlichen Rechts | 1551 |
| XXXV. Muster: Antrag auf Anordnung der Teilungsversteigerung bei gepfändetem Miterbenanteil | 1552 |
| XXXVI. Muster: Antrag auf Erteilung eines Erbscheins nach § 792 ZPO | 1552 |
| XXXVII. Muster: Antrag auf Verfahrensbeitritt zur Teilungsversteigerung | 1553 |
| XXXVIII. Muster: Antrag auf Verfahrensbeitritt zur Teilungsversteigerung bei gepfändetem Auseinandersetzungsanspruch | 1553 |
| XXXIX. Muster: Antrag auf Verfahrenseinstellung nach § 180 Abs. 3 ZVG | 1554 |
| XL. Merkblatt für Bieter bei der Zwangsversteigerung von Grundstücken | 1555 |
| XLI. Muster: Sicherheitsleistung durch Überweisung vor dem Versteigerungstermin (§ 69 Abs. 4 ZVG) | 1560 |
| XLII. Muster: Antrag Wohnungseigentümergeinschaft auf Zwangsversteigerung wegen einer dinglichen Forderung aus Abteilung III des Grundbuchs gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 4 ZVG | 1560 |
| XLIII. Muster: Antrag Wohnungseigentümergeinschaft auf Zwangsversteigerung wegen einer persönlichen Forderung gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 5 ZVG | 1561 |
| XLIV. Muster: Antrag Wohnungseigentümergeinschaft auf Anordnung der Zwangsversteigerung zur Rangklasse 2 gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 2 ZVG | 1562 |
| XLV. Muster: Antrag Wohnungseigentümergeinschaft auf Beitritt zur Zwangsversteigerung zur Rangklasse 2 gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 2 ZVG | 1563 |
| XLVI. Muster: Anmeldung der Wohnungseigentümergeinschaft von rückständigen Hausgeldforderungen zur Rangklasse 2 gemäß § 10 Abs. 1 Nr. 2 ZVG | 1564 |
| XLVII. Muster: Anmeldung, wenn Schuldner im Versteigerungsverfahren zahlt | 1565 |
| XLVIII. Muster: Antrag auf Beitritt zum Versteigerungsverfahren wegen dinglicher Forderung | 1565 |
| XLIX. Muster: Antrag auf Beitritt zum Versteigerungsverfahren wegen persönlicher Forderung | 1566 |

| | |
|--|-------------|
| § 11 Die Zwangsverwaltung | 1569 |
| A. Einleitung | 1570 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1572 |
| I. Gegenstände der Zwangsverwaltung | 1572 |
| II. Schuldner als Eigentümer bzw. Eigenbesitzer | 1572 |
| III. Antrag/Verfahrensbeitritt | 1573 |
| IV. Eintragung des Zwangsverwaltungsvermerks im Grundbuch | 1573 |
| V. Grundstücksbeschlagnahme | 1574 |
| 1. Wirkungen | 1574 |
| 2. Umfang | 1574 |
| 3. Besonderheiten bei Miet- und Pachtverträgen | 1578 |
| a) Ansprüche des Zwangsverwalters auf Zahlung von Mietzinsen und Betriebskostenvorschüssen | 1578 |
| aa) Umfang der Forderung | 1578 |
| bb) Anspruch des Zwangsverwalters auf Zahlung der Kaution, Anspruch des Mieters auf Auszahlung der Kaution | 1579 |
| cc) Anspruch auf Erteilung der Betriebskostenabrechnung | 1581 |
| b) Pfändung der Miet-/Pachtzinsansprüche durch Einzelgläubiger | 1582 |
| aa) Allgemeines | 1582 |
| bb) Pfändung durch einen persönlichen Gläubiger | 1583 |

| | |
|---|------|
| cc) Pfändung durch einen dinglichen Gläubiger | 1583 |
| dd) Pfändung durch mehrere Gläubiger | 1583 |
| VI. Bestellung und Aufgaben des Zwangsverwalters | 1584 |
| 1. Institutsverwalter | 1584 |
| 2. Der Schuldner als Verwalter | 1585 |
| 3. Rechte und Pflichten | 1585 |
| 4. Die Inbesitznahme des Grundstücks | 1587 |
| 5. Die Grundstücksverwaltung | 1588 |
| 6. Die Nutzung des Grundstücks | 1589 |
| a) Abschluss von Miet- und Pachtverträgen | 1589 |
| b) Fortführung eines Gewerbebetriebes | 1590 |
| c) Geltendmachung von Ansprüchen | 1591 |
| 7. Rechnungslegung | 1592 |
| VII. Verwendung und Verteilung der Erträge | 1593 |
| VIII. Der Teilungsplan | 1593 |
| 1. Aufstellung eines Teilungsplans | 1593 |
| 2. Rangklasse 1 | 1594 |
| 3. Rangklasse 2 | 1595 |
| 4. Rangklasse 3 | 1595 |
| 5. Rangklasse 4 | 1595 |
| 6. Rangklasse 5 | 1596 |
| 7. Verhandlung über den Teilungsplan | 1596 |
| 8. Ausführung des Teilungsplans | 1596 |
| IX. Verfahrensaufhebung | 1597 |
| X. Vergütungsansprüche des Zwangsverwalters | 1598 |
| 1. Anwendungsbereich | 1598 |
| 2. Die Vergütung des Zwangsverwalters (§§ 17 bis 20 ZwVwV) | 1598 |
| a) Grundsatz | 1598 |
| b) Regelvergütung | 1600 |
| aa) Eingezogene Mieten bzw. Pachten | 1601 |
| bb) Vertraglich geschuldete, jedoch nicht eingezogene Mieten bzw. Pachten | 1601 |
| cc) Bauvorhaben | 1602 |
| c) Vergütung nach Zeitaufwand | 1602 |
| d) Mindestvergütung | 1604 |
| aa) Verfahren endet vor Inbesitznahme | 1604 |
| bb) Verwaltungsobjekt wird in Besitz genommen | 1604 |
| e) Auslagen des Zwangsverwalters (§ 21 ZwVwV) | 1605 |
| C. Muster | 1606 |
| I. Antrag der Zwangsverwaltung wegen persönlichem Anspruch | 1606 |
| II. Antrag der Zwangsverwaltung wegen dinglichem Anspruch | 1607 |
| III. Antrag der Zwangsverwaltung wegen persönlichem und dinglichem Anspruch | 1608 |
| IV. Muster: Forderungsanmeldung | 1609 |
| V. Muster: Vereinbarung zur Absicherung des Verwalters bei Neuabschluss von Miet-/Pachtverträgen | 1609 |
| VI. Muster: Antrag auf Bestellung eines Institutsverwalters | 1610 |
| VII. Muster: Antrag auf Zustellung eines Zahlungsverbots nach § 151 Abs. 3 ZVG | 1610 |
| VIII. Muster: Teilungsplan | 1611 |
| IX. Muster: Antragsrücknahme der Zwangsverwaltung | 1612 |
| X. Muster: Antrag auf Vorschuss auf die Regelvergütung und Auslagen | 1612 |

| | |
|---|------|
| XI. Muster: Antrag auf Räumung wegen einer Gefährdung des Grundstücks bzw. Zwangsverwaltungsverfahrens durch den Schuldner bzw. ein Familienmitglied (§ 149 Abs. 2 ZVG) | 1613 |
|---|------|

§ 12 Zwangsvollstreckung zur Herausgabe von Sachen 1615

A. Einleitung 1616

B. Rechtliche Grundlagen 1617

I. Vollstreckung zur Herausgabe beweglicher Sachen 1617

1. Voraussetzungen 1617

a) Herausgabeverpflichtung 1617

b) Vollstreckungsgegenstand 1617

2. Durchführung der Vollstreckung 1618

3. Anwendbarkeit von Schuldnerschutzvorschriften 1618

4. Offenbarungsverpflichtung des Schuldners 1619

5. Kosten und Gebühren 1620

6. Gewahrsam eines Dritten 1620

a) Rechtsbehelfe 1620

b) Kosten und Gebühren 1621

II. Vollstreckung zur Herausgabe von unbeweglichen Sachen 1621

1. Voraussetzungen 1621

2. Vollstreckungsschuldner 1622

3. Durchführung der Räumungsvollstreckung 1625

4. Rechtsbehelfe 1628

5. Kosten und Gebühren 1630

C. Muster 1631

I. Muster: Vollstreckungsauftrag zur Herausgabe beweglicher Sachen gemäß § 883

Abs. 1 ZPO 1631

II. Muster: Antrag auf Pfändung und Überweisung eines Herausgabeanspruches

gemäß § 886 ZPO 1632

III. Muster: Vollstreckungsauftrag wegen Räumung gemäß § 885 ZPO 1633

IV. Muster: Schreiben des Gläubigervertreters zur Vorbereitung eines Vorgehens nach

§ 885 Abs. 4 ZPO 1634

V. Muster: Schreiben des Gläubigervertreters zur Androhung des Verkaufes von dem

Vermieterpfandrecht unterliegenden Gegenständen 1634

VI. Muster: Auftragsschreiben an Gerichtsvollzieher mit Auftrag zur Versteigerung

von gepfändeten Gegenständen 1635

VII. Muster: Antrag auf Veräußerung in Verwahrung genommener Sachen gemäß

§ 885 Abs. 4 ZPO 1636

VIII. Muster: Antrag auf Gewährung einer Räumungsfrist gemäß § 721 ZPO 1636

IX. Muster: Antrag auf Verlängerung einer eingeräumten Räumungsfrist 1637

§ 13 Vollstreckung zur Vornahme vertretbarer oder unvertretbarer Handlungen 1639

A. Einleitung 1641

B. Rechtliche Grundlagen 1641

I. Die Zwangsvollstreckung wegen vertretbarer Handlungen 1642

1. Wann liegt eine vertretbare Handlung vor? 1642

a) Die Definition der vertretbaren Handlung 1642

b) Vertretbare Handlungen 1642

c) Sonderfall: Die notwendige Mitwirkung eines Dritten 1645

2. Die Zuständigkeit für die Vollstreckungsentscheidung 1645

3. Der Antrag auf Ermächtigung zur Ersatzvornahme 1646

4. Die weiteren Voraussetzungen des Antrages und das Verfahren 1648

| | |
|---|-------------|
| 5. Mögliche Einwendungen des Schuldners gegen den Antrag und weitere Reaktionsmöglichkeiten | 1649 |
| 6. Die Kosten der Ersatzvornahme und der Antrag auf Vorschussleistung | 1652 |
| 7. Rechtsmittel gegen die Entscheidung des Gerichtes | 1654 |
| 8. Kosten und Gebühren | 1655 |
| II. Die Zwangsvollstreckung wegen unvertretbarer Handlungen | 1656 |
| 1. Wann liegt eine unvertretbare Handlung vor? | 1656 |
| a) Definition der unvertretbaren Handlung | 1656 |
| b) Checkliste der unvertretbaren Handlungen | 1656 |
| c) Die Unmöglichkeit der Leistung, notwendige Mitwirkung Dritter und Bestimmtheit | 1658 |
| 2. Die Zuständigkeit für die Vollstreckungsentscheidung | 1660 |
| 3. Der Antrag auf Festsetzung eines Zwangsmittels | 1661 |
| 4. Der Adressat der Zwangsmittelfestsetzung | 1662 |
| 5. Mögliche Einwendungen des Schuldners gegen den Vollstreckungsantrag | 1663 |
| 6. Rechtsmittel gegen die Entscheidung des Gerichtes | 1665 |
| 7. Die Vollstreckung des Zwangsmittels | 1666 |
| 8. Kosten und Gebühren | 1667 |
| III. Der Anspruch auf das Interesse nach § 893 ZPO | 1668 |
| 1. Heranziehung von Anspruchsgrundlagen des materiellen Rechtes | 1668 |
| 2. Besonderen und ausschließlichen Gerichtsstand beachten | 1668 |
| C. Muster | 1669 |
| I. Muster: Antrag auf Ermächtigung zur Ersatzvornahme einer vertretbaren Handlung und der Zahlung eines Vorschusses | 1669 |
| II. Muster: Isolierter Kostenvorschussantrag | 1671 |
| III. Muster: Antrag auf Nachforderung eines weiteren Kostenvorschusses | 1672 |
| IV. Muster: Antragserwiderung des Schuldners mit Erfüllungseinwand im Verfahren nach § 887 ZPO | 1673 |
| V. Muster: Antrag auf Festsetzung eines Zwangsgeldes nach § 888 ZPO | 1674 |
| VI. Muster: Antrag auf Festsetzung der Zwangshaft nach § 888 ZPO | 1675 |
| VII. Muster: Antragserwiderung des Schuldners mit Erfüllungseinwand im Verfahren nach § 888 ZPO | 1677 |
| VIII. Muster: Antrag auf Beitreibung eines festgesetzten Zwangsgeldes | 1678 |
| IX. Muster: Antrag auf isolierte Festsetzung der ersatzweisen Zwangshaft | 1681 |
| X. Muster: Antrag auf Erlass eines Haftbefehls nach erfolgloser Beitreibung des Zwangsgeldes | 1682 |
| § 14 Zwangsvollstreckung aus Duldungs- und Unterlassungstiteln | 1685 |
| A. Einleitung | 1686 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1687 |
| I. Vollstreckung aus einem Duldungs- und Unterlassungstitel | 1687 |
| 1. Anforderungen an den Vollstreckungstitel | 1687 |
| 2. Duldungstitel | 1690 |
| 3. Unterlassungstitel | 1690 |
| 4. Abgrenzung zur vertretbaren und unvertretbaren Handlung | 1691 |
| 5. Erzwingung von Dauerhandlungen nach § 890 ZPO? | 1693 |
| II. Das zuständige Vollstreckungsorgan | 1693 |
| III. Antrag auf Androhung eines Ordnungsmittels | 1694 |
| 1. Androhung des Ordnungsmittels im Vollstreckungstitel möglich | 1694 |
| 2. Isolierter Antrag auf Androhung der Ordnungsmittel | 1695 |
| 3. Der richtige Adressat der Androhung | 1698 |

| | |
|---|-------------|
| IV. Antrag auf Festsetzung eines Ordnungsmittels | 1699 |
| 1. Allgemeines | 1699 |
| 2. Die zeitlich relevante und schuldhaftige Zuwiderhandlung des Schuldners | 1699 |
| 3. Das Erfordernis eines vollstreckbaren Titels zum Zeitpunkt der Festsetzung | 1704 |
| 4. Der Adressat der Ordnungsmittelfestsetzung | 1705 |
| V. Die weiteren Voraussetzungen des Antrages und das Verfahren | 1706 |
| VI. Die Bestellung einer Sicherheit für zukünftige Zuwiderhandlungen | 1707 |
| VII. Mögliche Einwendungen des Schuldners gegen den Vollstreckungsantrag und Reaktionsmöglichkeiten | 1708 |
| VIII. Rechtsmittel gegen die Entscheidung des Gerichtes | 1709 |
| IX. Die Vollstreckung des Ordnungsmittels | 1710 |
| 1. Die Zustellung des Vollstreckungstitels | 1710 |
| 2. Die Beitreibung des Ordnungsgeldes | 1710 |
| 3. Die Vollstreckung der ersatzweisen und der originären Ordnungshaft | 1711 |
| 4. Die Folgen des Wegfalls des Unterlassungstitels nach der Rechtskraft des Ordnungsmittelbeschlusses | 1711 |
| X. Kosten und Gebühren | 1712 |
| C. Muster | 1714 |
| I. Muster: Antrag auf isolierte Androhung eines Ordnungsmittels | 1714 |
| II. Muster: Antrag auf erneute Androhung eines Ordnungsmittels gegenüber dem Rechtsnachfolger | 1715 |
| III. Muster: Antrag auf Festsetzung eines Ordnungsmittels nach § 890 ZPO | 1716 |
| IV. Muster: Stellungnahme des Schuldners nach § 891 ZPO | 1718 |
| V. Muster: Isolierter Antrag auf Bestellung einer Sicherheit nach § 890 Abs. 3 ZPO | 1719 |
| VI. Muster: Antrag auf Aufhebung des Beschlusses nach § 890 Abs. 3 ZPO | 1721 |
| VII. Muster: Antrag auf Aufhebung des Ordnungsmittelbeschlusses | 1722 |
| VIII. Muster einer sofortigen Beschwerde des Gläubigers nach § 793 ZPO wegen der Ablehnung seines Antrages nach § 890 ZPO | 1723 |
| IX. Muster einer sofortigen Beschwerde des Schuldners nach § 793 ZPO wegen der Verhängung eines Ordnungsmittels nach § 890 ZPO | 1725 |
| § 15 Das Verteilungsverfahren | 1729 |
| A. Einleitung | 1730 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1730 |
| I. Die Einleitung des Verteilungsverfahrens | 1730 |
| 1. Die Hinterlegung durch den Gerichtsvollzieher | 1730 |
| 2. Die Hinterlegung durch den Drittschuldner | 1731 |
| 3. Die Hinterlegung bei mehrfacher Pfändung einer beweglichen Sache | 1732 |
| II. Der Gang des Verteilungsverfahrens | 1732 |
| 1. Beginn und Zuständigkeit für das Verteilungsverfahren | 1732 |
| 2. Verteilungsverfahren verdrängt andere Verfahren | 1733 |
| 3. Die Beteiligten des Verfahrens | 1734 |
| 4. Die Vorbereitung des Teilungsplans | 1734 |
| 5. Teilungsplan bestimmt die Rangverhältnisse der Gläubiger | 1735 |
| 6. Der Verteilungstermin und der Widerspruch gegen den Teilungsplan | 1736 |
| 7. Rechtsbehelfe im Verteilungsverfahren | 1738 |
| 8. Kosten und Gebühren | 1739 |
| III. Die Widerspruchsklage | 1740 |
| C. Muster | 1744 |
| I. Muster: Die Hinterlegungsanzeige des Drittschuldners | 1744 |
| II. Muster: Forderungsanzeige des Gläubigers | 1745 |

| | |
|---|-------------|
| III. Muster: Klage nach § 856 ZPO auf Hinterlegung des gepfändeten Betrages | 1746 |
| IV. Muster: Sofortige Beschwerde im Verteilungsverfahren wegen eines Verfahrens- mangels | 1748 |
| V. Muster: Widerspruch gegen den Teilungsplan | 1750 |
| VI. Muster: Vorherige Anzeige des beabsichtigten Widerspruchs an die betroffenen Gläubiger | 1752 |
| VII. Muster: Aufforderung den Widerspruch anzuerkennen an den im Termin nicht erschiedenen Gläubiger | 1753 |
| VIII. Muster: Anzeige der Erhebung der Widerspruchsklage | 1754 |
| IX. Muster: Widerspruchsklage | 1755 |
| X. Muster: Bereicherungsklage | 1758 |
| XI. Muster: Klageänderung von Widerspruchsklage auf Bereicherungsklage | 1761 |
| § 16 Die Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung | 1763 |
| A. Einleitung | 1768 |
| B. Rechtsgrundlagen | 1768 |
| I. Das für die Zwangsvollstreckung relevante Rechtsmittelsystem | 1768 |
| II. Rechtsbehelfe des Gläubigers im Klauselverfahren | 1770 |
| 1. Erinnerung gegen die Entscheidung des Urkundsbeamten, § 573 ZPO | 1770 |
| a) Statthaftigkeit | 1770 |
| b) Zuständigkeit | 1770 |
| c) Form | 1771 |
| d) Frist | 1771 |
| e) Das Erinnerungsverfahren | 1771 |
| 2. Die sofortige Beschwerde nach § 11 RPflG i.V.m. §§ 567 ff. ZPO | 1772 |
| a) Statthaftigkeit | 1772 |
| b) Zuständigkeit | 1773 |
| c) Beschwerdefrist | 1773 |
| d) Form der sofortigen Beschwerde | 1773 |
| e) Die Beschwerdebefugnis | 1774 |
| f) Das Beschwerdeverfahren | 1774 |
| aa) Neues Vorbringen | 1774 |
| bb) Anwaltszwang | 1775 |
| cc) Keine aufschiebende Wirkung | 1775 |
| g) Die Entscheidung durch das Beschwerdegericht | 1775 |
| 3. Beschwerde nach § 54 BeurkG | 1776 |
| a) Statthaftigkeit | 1776 |
| b) Zuständigkeit | 1777 |
| c) Form und Frist | 1777 |
| d) Das Beschwerdeverfahren | 1777 |
| 4. Klage auf Erteilung der Vollstreckungsklausel, § 731 ZPO | 1778 |
| a) Statthaftigkeit | 1778 |
| b) Zuständigkeit | 1778 |
| c) Form, Frist und Feststellungsinteresse | 1780 |
| d) Das Klageverfahren | 1782 |
| III. Rechtsbehelfe des Schuldners im Klauselverfahren | 1783 |
| 1. Erinnerung gegen die Erteilung der Vollstreckungsklausel, § 732 ZPO | 1783 |
| a) Statthaftigkeit | 1783 |
| b) Zuständigkeit | 1785 |
| c) Form, Frist und Rechtsschutzbedürfnis | 1786 |
| d) Das Erinnerungsverfahren | 1786 |

| | |
|--|------|
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1787 |
| f) Kosten und Gebühren | 1788 |
| 2. Klage gegen die Vollstreckungsklausel, § 768 ZPO | 1788 |
| a) Statthaftigkeit | 1788 |
| b) Zuständigkeit | 1789 |
| c) Form und Frist | 1789 |
| d) Das Klageverfahren | 1790 |
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1790 |
| f) Kosten und Gebühren | 1791 |
| IV. Rechtsbehelfe gegen Verfahrensfehler | 1791 |
| 1. Der Schuldnerschutzantrag nach § 765a ZPO | 1791 |
| a) Voraussetzungen des Antrages | 1791 |
| b) Zuständigkeit | 1799 |
| c) Form und Frist | 1799 |
| d) Das Verfahren | 1799 |
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1800 |
| f) Kosten und Gebühren | 1801 |
| 2. Vollstreckungserinnerung nach § 766 ZPO | 1801 |
| a) Voraussetzungen der Erinnerung/Statthaftigkeit | 1801 |
| b) Zuständigkeit | 1805 |
| c) Form, Frist, Rechtsschutzbedürfnis und Erinnerungsbefugnis | 1807 |
| d) Verfahren | 1810 |
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1811 |
| f) Kostenentscheidung, Kosten und Gebühren | 1812 |
| 3. Die sofortige Beschwerde nach § 793 ZPO | 1813 |
| a) Statthaftigkeit | 1813 |
| b) Zuständigkeit | 1815 |
| c) Frist und Form | 1815 |
| d) Die Beschwerdebefugnis | 1817 |
| e) Das Beschwerdeverfahren | 1817 |
| f) Einstweiliger Rechtsschutz | 1818 |
| g) Kosten und Gebühren | 1819 |
| 4. Rechtsbeschwerde | 1819 |
| a) Voraussetzungen und Statthaftigkeit der Rechtsbeschwerde | 1820 |
| aa) Die grundsätzliche Bedeutung der Sache | 1821 |
| bb) Fortbildung des Rechts oder Sicherung einer einheitlichen Rechtsprechung | 1821 |
| cc) Der Ausschluss der Rechtsbeschwerde | 1821 |
| b) Zuständigkeit für die Rechtsbeschwerde | 1822 |
| c) Form und Frist der Rechtsbeschwerde | 1822 |
| d) Das Beschwerdeverfahren | 1822 |
| e) Kosten und Gebühren | 1823 |
| 5. Die Grundbuchbeschwerde nach § 71 GBO | 1823 |
| a) Voraussetzungen des Verfahrens | 1823 |
| b) Form und Frist | 1824 |
| c) Das Beschwerdeverfahren | 1824 |
| d) Einstweiliger Rechtsschutz | 1824 |
| V. Rechtsbehelfe für materielle Einwendungen | 1825 |
| 1. Vollstreckungsgegenklage nach § 767 ZPO | 1825 |
| a) Die Parteien der Vollstreckungsgegenklage | 1825 |
| b) Die Voraussetzungen der Klage und deren Statthaftigkeit | 1826 |
| aa) Nach Form und Inhalt vollstreckungsfähiger Titel | 1826 |

| | |
|--|------|
| bb) Materiell-rechtliche Einwendungen | 1829 |
| cc) Präklusion | 1831 |
| c) Die Zuständigkeit für die Vollstreckungsgegenklage | 1834 |
| d) Form, Frist und Rechtsschutzbedürfnis | 1836 |
| e) Das Klageverfahren | 1838 |
| f) Einstweiliger Rechtsschutz | 1839 |
| g) Kosten und Gebühren | 1841 |
| 2. Vollstreckungsgegenklage des Erben, § 785 ZPO | 1842 |
| a) Voraussetzungen und Statthaftigkeit | 1842 |
| b) Zuständigkeit, Form, Frist und Rechtsschutzbedürfnis | 1844 |
| c) Das Klageverfahren | 1845 |
| d) Einstweiliger Rechtsschutz | 1845 |
| e) Kosten und Gebühren | 1845 |
| 3. Drittwiderspruchsklage, § 771 ZPO | 1846 |
| a) Statthaftigkeit | 1846 |
| aa) Die Prozessparteien | 1846 |
| bb) Die Veräußerung hinderndes Recht | 1847 |
| cc) Gegenrechte des Gläubigers | 1850 |
| b) Zuständigkeit | 1851 |
| c) Form, Frist und Rechtsschutzbedürfnis | 1852 |
| d) Das Klageverfahren | 1853 |
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1853 |
| f) Kosten und Gebühren | 1855 |
| 4. Klage auf vorzugsweise Befriedigung, § 805 ZPO | 1856 |
| a) Voraussetzungen und Statthaftigkeit der Klage | 1856 |
| b) Zuständigkeit | 1857 |
| c) Form, Frist und Rechtsschutzbedürfnis | 1857 |
| d) Das Klageverfahren | 1858 |
| e) Einstweiliger Rechtsschutz | 1858 |
| f) Kosten und Gebühren | 1859 |
| 5. Die Klage auf Unterlassung der Zwangsvollstreckung nach § 826 BGB | 1859 |
| a) Voraussetzungen und Statthaftigkeit der Klage | 1859 |
| b) Zuständigkeit | 1861 |
| c) Das Klageverfahren | 1861 |
| d) Einstweiliger Rechtsschutz | 1861 |
| C. Muster | 1862 |
| I. Rechtsbehelfe des Gläubigers im Erinnerungsverfahren | 1862 |
| 1. Muster: Erinnerung nach § 573 Abs. 1 ZPO | 1862 |
| 2. Muster: Sofortige Beschwerde nach §§ 567 ff. ZPO | 1863 |
| 3. Muster: Beschwerde nach § 54 BeurkG | 1865 |
| 4. Muster: Klage auf Erteilung der Vollstreckungsklausel, § 731 ZPO | 1865 |
| II. Rechtsbehelfe des Schuldners im Klauselverfahren | 1867 |
| 1. Muster: Erinnerung gegen die Erteilung der Vollstreckungsklausel, § 732 ZPO | 1867 |
| 2. Muster: Klage gegen die Vollstreckungsklausel, § 768 ZPO | 1868 |
| III. Rechtsbehelfe, die das Verfahren betreffen | 1870 |
| 1. Muster: Vollstreckungsschutzantrag nach § 765a ZPO | 1870 |
| 2. Muster: Antrag auf Vollstreckungsaufschub nach § 765a Abs. 2 ZPO | 1871 |
| 3. Muster: Antrag des Gläubigers auf Aufhebung eines Beschlusses nach § 765a ZPO | 1872 |
| 4. Muster: Vollstreckungserinnerung nach § 766 ZPO | 1873 |

| | |
|--|-------------|
| 5. Muster: Sofortige Beschwerde nach § 793 ZPO | 1874 |
| 6. Muster: Grundbuchbeschwerde nach § 71 GBO | 1876 |
| IV. Rechtsbehelfe, die den titulierten Anspruch betreffen | 1877 |
| 1. Muster: Vollstreckungsgegenklage nach § 767 ZPO | 1877 |
| 2. Muster: Eilantrag nach § 769 Abs. 2 ZPO | 1879 |
| 3. Muster: Gehörsrüge nach § 321a ZPO gegen Beschluss nach § 769 ZPO | 1880 |
| 4. Muster: Vollstreckungsgegenklage des Erben, § 785 ZPO | 1882 |
| 5. Muster: Antrag des Erben auf Eröffnung des Nachlassinsolvenzverfahrens | 1884 |
| 6. Muster: Antrag des Erben auf Nachlassverwaltung | 1884 |
| 7. Muster: Aufgebotsantrag des Erben | 1885 |
| 8. Muster: Antrag des Gläubigers auf Bestellung eines Nachlasspflegers | 1886 |
| 9. Muster: Antrag des Gläubigers auf Bestellung eines Vertreters nach § 779 Abs. 2 ZPO | 1886 |
| 10. Muster: Drittwiderspruchsklage, § 771 ZPO | 1887 |
| 11. Muster: Klage auf vorzugsweise Befriedigung, § 805 ZPO | 1888 |
| 12. Muster: Klage aus § 826 BGB | 1890 |
| § 17 Die Kosten der Zwangsvollstreckung | 1895 |
| A. Einleitung | 1897 |
| B. Rechtliche Grundlagen | 1897 |
| 1. Die Gebühren und Auslagen des Vollstreckungsorgans | 1897 |
| 1. Die Gerichtsvollzieherkosten | 1897 |
| 2. Die Kosten des Vollstreckungsgerichtes | 1904 |
| 3. Die Kosten des Prozessgerichtes in der Zwangsvollstreckung | 1907 |
| 4. Die Kosten des Grundbuchamtes in der Zwangsvollstreckung | 1908 |
| II. Die Gebühren und Auslagen des Rechtsanwaltes in der Zwangsvollstreckung | 1908 |
| 1. Die anwaltlichen Gebühren in der Mobilierzwangsvollstreckung | 1908 |
| a) Einführung | 1908 |
| b) Die anwaltlichen Gebühren im Einzelnen | 1909 |
| c) Vergütung für jede Angelegenheit | 1911 |
| 2. Die Gebühren des Rechtsanwaltes in der Immobilierzwangsvollstreckung | 1913 |
| a) Gebührenrechtlicher Begriff der Immobilierzwangsvollstreckung | 1913 |
| b) Umfassende Anwendung ohne Rücksicht auf Rechtsstellung des Mandanten | 1913 |
| c) Die anwaltlichen Gebühren im Einzelnen | 1914 |
| d) Vergütung für jede Angelegenheit | 1914 |
| 3. Die Festsetzung der anwaltlichen Gebühren | 1918 |
| III. Die Gegenstandswerte in der Zwangsvollstreckung | 1919 |
| 1. Einführung | 1919 |
| 2. Die Gegenstandswerte in der Mobilierzwangsvollstreckung | 1919 |
| 3. Der Gegenstandswert bei der Herausgabevollstreckung nach den §§ 883 ff. ZPO | 1921 |
| 4. Der Gegenstandswert bei der Vollstreckung nach §§ 887 ff. ZPO | 1922 |
| 5. Der Gegenstandswert in der Immobilierzwangsvollstreckung | 1923 |
| 6. Der Gegenstandswert im Verfahren auf Abnahme der Vermögensauskunft | 1925 |
| 7. Der Gegenstandswert bei Schuldneranträgen | 1926 |
| 8. Der Gegenstandswert bei Zahlungsvereinbarungen | 1926 |
| IV. Die kostenrechtliche Behandlung von Rechtsmittelverfahren | 1926 |
| V. Die Kosten des Drittschuldners in der Zwangsvollstreckung | 1927 |
| VI. Die Behandlung der Kosten der Zwangsvollstreckung nach § 788 ZPO | 1930 |
| 1. Einführung und Grundsätze | 1930 |
| 2. Die Kostenfestsetzung nach § 788 Abs. 2 ZPO | 1932 |

| | |
|--|------|
| 3. ABC der notwendigen Kosten der Zwangsvollstreckung | 1933 |
| 4. Die Inkassokosten als Sonderproblem | 1938 |
| a) Einleitung | 1938 |
| b) Die Erstattung der Kosten des Inkassounternehmens | 1939 |
| aa) Einleitung | 1939 |
| bb) Mögliche Anspruchsgrundlagen für die Erstattung von Inkassokosten | 1940 |
| (1) Die vertragliche Vereinbarung als Anspruchsgrundlage | 1940 |
| (2) Die Erstattungsfähigkeit der Inkassokosten aus Verzug | 1941 |
| c) Die Höhe der erstattungsfähigen Inkassokosten | 1942 |
| aa) Die Feststellung des Verzugschadens | 1942 |
| bb) Die Beachtlichkeit der Schadensminderungspflicht | 1943 |
| (1) Einleitung | 1943 |
| (2) Die gänzliche Verweigerung der Inkassovergütung | 1945 |
| (3) Die Voraussetzungen der Erstattung nach der h.M. | 1946 |
| (4) Die Auswirkungen des Rechtsdienstleistungsgesetzes (RDG) auf die Erstattungsfähigkeit | 1948 |
| (5) Die Auswirkungen des Rechtsanwaltsvergütungsgesetzes (RVG) auf die Erstattungsfähigkeit | 1949 |
| d) Prozessuale Aspekte zur Durchsetzung der Inkassokosten | 1950 |
| 5. Aktuelle Rechtsprechung zu § 788 ZPO | 1950 |
| C. Muster | 1964 |
| I. Muster: Erinnerung gegen die vom Gerichtsvollzieher zurückgewiesenen notwendigen Kosten der Zwangsvollstreckung | 1964 |
| II. Muster: Erinnerung gegen die tatsächlich nach § 788 Abs. 1 ZPO angesetzten Kosten der Zwangsvollstreckung | 1965 |
| III. Muster: Antrag auf Festsetzung der Vollstreckungskosten nach § 788 Abs. 2 ZPO | 1966 |
| IV. Muster: Antrag des Rechtsanwaltes auf Festsetzung des Gegenstandswertes nach § 33 RVG | 1968 |
| V. Muster: Antrag auf Festsetzung der anwaltlichen Gebühren gegen den eigenen Mandanten nach § 11 RVG | 1969 |
| VI. Muster: Begründung der Inkassokosten | 1970 |
| Stichwortverzeichnis | 1975 |
| Benutzerhinweise CD-ROM | 2009 |