INHALTSVERZEICHNIS i
LISTE DER ABBILDUNGEN, KARTEN UND TABELLEN iii
ABKÜRZUNGEN iv
VORWORT vi
EINLEITUNG 1
KAPITEL I
STADTPLANUNG - WO LIEGT DAS PROBLEM? 5

1. Definitionen der Stadtplanungsprobleme 5
1.1. "Technische" Interpretationen 5
1.2. Eine "politische" Interpretation 14
2. Die Fragestellung zur Falluntersuchung 20
3. Inhalt der Fallstudie 22

KAPITEL II
HISTORISCHER, POLITISCHER UND INSTITUTIONELLER KONTEXT ZUR AMTSZEIT DES PRÄFEKTEN JORGE HAGE (1975 - 1977) 25

1. Die geschichtliche Entwicklung Bahias. Eine Übersicht. . . . 25
2. Die politische Entwicklung Brasiliens ab 1964 37
3. Die Regierung Geisel (1974 - 1979) 41
4. Die Wirtschaftspolitik für den Nordosten 43
5. Die Auswirkungen der Industrialisierung auf den Arbeits- und Wohnungsmarkt in Bahia bzw. in Salvador 47
5.1. Die Arbeitsplatzentwicklung in Salvador 47
5.2. Die Wohnungssituation in Salvador 53
6. Die Stadtentwicklungspolitik in Brasilien 57
7. Die Entwicklung der Stadtplanung in Salvador 62
8. Die Verwandlung des städtischen Bodens von Gebrauchswert in Tauschwert 75
8.1. Das ursprüngliche System der Erbpacht 75
8.2. Das "Stadtreform"-Gesetz von 1968 77
9. Die Straßenbaupolitik in Salvador 82
10. Die Stellung der Munizipien im Staatsaufbau 91
10.1. Die verfassungsrechtliche Stellung der Munizipien in der Vergangenheit 91
10.2. Die gegenwärtige juristische Position der Munizipien 95

Bibliografische Informationen
http://d-nb.info/840978715

digitalisiert durch DEUTSCHE NATIONAL BIBLIOTHEK

11. Die finanzielle Konstitution der Munizipien 101

12. Die Dienstleistungen der Munizipien 105

KAPITEL III
DIE AMTSZEIT DES PRÄFEKTEN VON SALVADOR, JORGE HAGE (1975 - 1977) 108

1. Problemperzeption und Erwartungen an den Präfekten 108

1.1. "Das IAB angesichts der städtischen und metropolitanen Problemlage von Salvador" 109

1.2. "Eine Darstellung der städtischen Probleme von Salvador" 111

1.3. "Offener Brief an den Präfekten der Stadt Salvador" 113

1.4. Die Position des Verbandes der Immobilienbranche 118

2. Das Regierungsprogramm der Administration Jorge Hage 121

3. Das zentrale Planungsamt (OCEPLAN) und seine Planungskonzeption 134

4. Die Politik der Administration Hage 138

4.1. Der "Rat für Stadtentwicklung" 138

4.2. Modifikationen im Verwaltungsapparat 143

4.3. Änderungen am "Código de Urbanismo" 146

4.4. Änderung der Einheitswerte 148

5. Angriffe gegen die Politik der Administration Hage 151

5.1. Die Kampagne der größten Tageszeitung von Salvador gegen den Präfekten Hage 151

5.2. Der Fall Marotinho 153

6. Bodenpolitik als Voraussetzung für Stadtplanung 156

6.1. Die Empfehlungen der Untersuchungskommission hinsichtlich des Bodenbesitzes der Stadt Salvador . . 156

6.2. Das Projekt Pituba 159

7. Die Kampagne zur Absetzung des Präfekten 162

KAPITEL IV
HYPOTHETISCHE ÜBERLEGUNGEN ZU DEM BESCHRIEBENEN FALL 163

BIBLIOGRAPHIE 187

ANNEX 198

Karte 1	Brasilien	0
Karte 2	Salvador	24
Karte 3	Bahia	26
Karte 4	Metropolitane Region von Salvador	38
Abb. 1	Einkommensverteilung in Brasilien. Lorenzkurve	51
Abb. 2	Bodenbesitzverteilung in Salvador. Lorenzkurve	173
Tab. 1	Zuwanderungen nach Salvador und Anteil der Zuwanderung am Bevölkerungswachstum der Stadt	37
Tab. 2	Einkommenskonzentration in Brasilien (1970)	40
Tab. 3	Ergebnisse der Kongreßwahlen vom 15.04.1974	42
Tab. 4	Anzahl der Arbeitslosen in den städtischen Zentren des Nordostens (1960 - 1966)	44
Tab. 5	Beschäftigte in Bahia pro Wirtschaftssektoren	49
Tab. 6	Anzahl der Wohneinheiten in der RMS (1970)	55
Tab. 7	Anzahl der Wohneinheiten in Salvador (1974)	55
Tab. 8	Wohnfläche pro Bewohner in Unterschicht-Stadtteilen in Salvador/Bahia (ca. 1969)	56
Tab. 9	Wohnungsproduktion in der RMS (1967 - 1973)	57
Tab. 10	Verkaufte städtische Grundstücke (Juli 1968 - Juli 1978)	81
Tab. 11	Zerstörung von Elendsvierteln in Salvador (1968 - 1975)	85
Tab. 12	Räumliche Verteilung der 200 größten gewerblichen Unternehmen Bahias (nach Branchen). 1977	88
Tab. 13	Gründungsjahre der 200 größten Unternehmen Bahias	89
Tab. 14	Eigentümer der unbebauten Grundstücke im Stadtteil Pituba (1976)	161
Tab. 15	Bodenbesitzverteilung in Salvador. Unbebaute Grundstücke.	170
Tab. 16	Bodenbesitzverteilung in Salvador. Grundstücke mit Gebäuden bis zu zwei Stockwerken.	171
Tab. 17	Vergleich der Wirtschaftsbranchen in Bahia (1974)	175
Tab. 18	Industrieunternehmen im Munizip Salvador (1974)	176
Tab. 19	Anzahl und Wert der Wohnungen, die im Rahmen des Wohnungsfinanzierungssystems im Jahre 1973 in Salvador verkauft wurden (in UPC-Werten)	178
Tab. 20	Kostenstruktur im Wohnungsbau in der metropolitanen Region von Salvador	179
Tab. 21	Bilanzgrößen der 17 bzw. 15 größten Baufirmen Bahias	180
Tab. 22	Entwicklung des Umsatzes pro Arbeiter (1974 - 1978)	181
Tab. 23	Bilanzgrößen der 41 größten bahianischen Bauunternehmen	182
Annex:	Bodenpreise in Salvador (1974; 1975) Liste der UPC-Werte Wechselkurse Cr$ - DM (1971 - 1978) Karte der Straßenbauprojekte 1968 - 1974	