

Projektbeteiligte	4
Vorwort Bezirksbürgermeister	6
Einleitung Bezirksstadtrat Bauwesen	7
Zum Geleit: S.T.E.R.N.	11
”Block 103” im Sanierungsgebiet Kottbusser Tor, ein Pilotprojekt	16
Auswirkungen der Sanierung im Block 103 in 1980/81	17
Blockentwicklungsplan mit Bewohnern	19
Das neue Sanierungsträgermodell im Block als Chance für Stadtökologie	24
Öffentliche Förderung der Bau- und Ökomaßnahmen als Modellvorhaben	27
Wer sind die beteiligten Bewohner...	34
Kinder im Block	38
Kreuzberger Mischung	40
Kultur	42
Instandsetzung Haus für Haus mit den Bewohnern	44
Die Kosten des Wohnens unter sozialen und ökologischen Gesichtspunkten	48
Bauen mit Bewohnern für neue Wohnmodelle	52
Ökologische Bausteine	58
Rationelle Energieverwendung	60
Trinkwassereinsparung und Grauwasserrecycling	64
Klimawirksame Hofbegrünung	71
Umweltverträgliche Baustoffe	74
Abfall-Recycling	77
Kosten der stadtökologischen Sondermaßnahmen	79
Nachbemerkung	80