

INHALT

I. Geschichte und Entwicklung des sozialen Wohnbauprogramms

Der sog. „Gemeindesozialismus“ in der Ära Lueger	9
Historische Ausgangsposition für das Rote Wien	15
Geburtsstunde des Roten Wien	20
Finanzpolitik	25
Steuern auf Luxus und besonderen Aufwand	27
Betriebs- und Verkehrssteuern	28
Boden- und Mietsteuern	30
Mieterschutz	35
Öffentliche Vergabe und Miete der Wohnungen	39
Richtlinien für den Wohnbau	41
Grundrißschwächen	48
Kritik und Niedergang	54

II. Historische Vorbilder des kommunalen Wohnbaus

Projekte der Sozialutopisten	67
Realisationsbeispiele	69
Industriesiedlungen	78
Kleinstädtisches Idyll	81
Sozialreformistische und pragmatische Vorschläge für Arbeiterwohnhäuser	84
Entwicklung und Tradition des Wiener Hofes	86
Die Großstadtvision Otto Wagners	99
Die bürgerliche Stadt Camillo Sittes	103

III. Architektur der Gemeindebauten

Zur Chronologie des Wohnbauprogramms	109
Siedlungsgeschichte	112
Notsiedlungen – „Bretteldörfer“	114
Autonome Siedlungen	115
Genossenschaftssiedlungen	116
Gemeindesiedlungen	119
Erwerbslosensiedlungen	121
Stadttrandsiedlungen des „Schwarzen Wien“	129
Städtebauliche Prinzipien der Verbauung	125
Die Idee der Großform	125
Die Auswirkung der neuen Bauordnung auf die Ästhetik	131

Stilgeschichte	133
Architektonischer Stellenwert in der Baugeschichte	143
Herkunft der Architekten	144
Wiener Lokaltraditionen	147
Wiener Besonderheiten	148
Internationaler Vergleich	149
Verhältnis zur „Prager Schule“	154
Heimatlicher Regionalismus	157
Parallelerscheinungen des Wiener kommunalen Wohnbaus	159
Architekturkontroversen	166
Disput: Volkswohnungen oder Sozialpalast	166
Disput: Siedlung versus Massenmiethaus	175
Disput: „Wolkenkratzerstadt“	179
 IV. Rundgang durch das Rote Wien	
1 Margareten – Meidling	191
2 Favoriten	215
3/I Erdberg	227
3/II Simmering	239
4/I Transdanubium	247
4/II Floridsdorf	253
4/III Aspern – Stadlau – Hirschstetten – Donauefeld	262
5 Brigittenau – Heiligenstadt	277
6 Alsergrund – Döbling – Währing	289
7 Hernals – Alsergrund	303
8 Schmelz – Neubau	317
9 Ottakring – Penzing – Wien West	331
10 Hietzing	343
 Architektenbiographien	370
Ausgewählte Literatur	388
Personenregister	397
Bildnachweis und Quellenverzeichnis	399
Der Autor	399