

 HARTMUT KLEIN

BASICS

PROJEKTPLANUNG

BIRKHÄUSER
BASEL · BOSTON · BERLIN

INHALTSVERZEICHNIS

- \\Vorwort _7

- \\Einleitung _9

- \\Die Projektbeteiligten _11
 - \\Der Bauherr _11
 - \\Der Architekt _12
 - \\Der Projektsteuerer _13
 - \\Die Fachplaner _14
 - \\Die Gutachter _15
 - \\Ämter und Behörden _17
 - \\Ausführende Unternehmen _17
 - \\Vertragsstrukturen _17
 - \\Teambildung _20

- \\Rahmenbedingungen und Ziele _23
 - \\Kosten _23
 - \\Termine _27
 - \\Qualitäten _30

- \\Planungsprozess _33
 - \\Die Projektentscheidung _35
 - \\Die Konzeptphase _35
 - \\Die Entwurfsphase _38
 - \\Die Einholung der Genehmigungen _42
 - \\Ausführungsplanung und -qualitäten _44
 - \\Die Ausschreibung _49
 - \\Die detaillierte Ausschreibung (Leistungsverzeichnis) _54
 - \\Die Funktionale Leistungsbeschreibung (Leistungsprogramm) _56
 - \\Aufbau einer Ausschreibung _56
 - \\Die Durchführung der Vergabe _60
 - \\Die Bauausführung _65
 - \\Die Gewährleistungszeit _73

- \\Schlussbemerkung _75

\\Anhang_77

\\Literatur_77

\\Bildnachweis_77

\\Der Autor_77