

Inhaltsübersicht

Vorwort	V
Inhaltsverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XXV
1 Einführung (Streckel)	1
2 Personen und Objekte im Rechtsverkehr (Wiese)	17
3 Grundlagen des Handelsrechts (Streckel)	39
4 Das Rechtsgeschäft (Aunert-Micus)	66
5 Der Vertrag (Aunert-Micus, davon 5.2 Streckel)	82
6 Mängel des Rechtsgeschäfts und deren Folgen (Wiese)	95
7 Allgemeine Geschäftsbedingungen (Güllemann)	111
8 Die Stellvertretung (Aunert-Micus)	124
9 Verjährung (Wiese)	142
10 Inhalt von Schuldverhältnissen(Tonner)	159
11 Beendigung von Schuldverhältnissen (Tonner)	188
12 Leistungsstörungen (Tonner)	197
13 Veräußerungsverträge (Güllemann)	233
14 Überlassungsverträge (Tonner)	269
15 Werkverträge und Dienstleistungsverträge (Güllemann)	284
16 Gesetzliche Schuldverhältnisse (Aunert-Micus)	313
17 Grundzüge des Sachenrechts (Güllemann)	344
18 Handelsgeschäfte (Allgemeine Vorschriften) (Streckel)	376
19 Die Personengesellschaften (Wiese)	385
20 Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) (Aunert-Micus)	416

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XXV
---------------------------------	-----

1.	Einführung	1
1.1.	Begriff und Funktionen des Rechts	1
1.2.	Rechtsquellen	2
1.2.1.	Nationale Rechtsquellen	2
1.2.2.	Rechtsquellen der EU	3
1.3.	Das Rechtssystem	5
1.3.1.	Privatrecht und öffentliches Recht	5
1.3.2.	Sonstige Einteilungen des Rechts	6
1.3.2.1.	Objektives Recht – Subjektives Recht	6
1.3.2.2.	Absolutes Recht – Relatives Recht	6
1.3.2.3.	Zwingendes Recht – Nachgiebiges (dispositives) Recht	7
1.4.	Geschichte, Aufbau und Grundgedanken des BGB	7
1.4.1.	Die Geschichte des BGB	7
1.4.2.	Der Aufbau des BGB	8
1.4.3.	Der Grundsatz der Privatautonomie	9
1.4.3.1.	Die Vertragsfreiheit	9
1.4.3.2.	Vereinigungsfreiheit, Eigentumsfreiheit, Testierfreiheit	10
1.5.	Die deutsche Gerichtsbarkeit	11
1.5.1.	Aufgaben und Aufbau der Gerichtsbarkeit	11
1.5.2.	Die Zivilgerichtsbarkeit	12
1.6.	Methodik der Rechtsfindung – Fallbearbeitung	13
1.6.1.	Grundsätzliches	13
1.6.2.	Die Gesetzesauslegung	14
1.6.3.	Die Subsumtion	15
2.	Personen und Objekte im Rechtsverkehr	17
2.1.	Natürliche Personen	17
2.1.1.	Rechtsfähigkeit	17
2.1.2.	Handlungsfähigkeit	18
2.1.2.1.	Geschäftsfähigkeit	18
2.1.2.2.	Deliktsfähigkeit	21
2.1.2.3.	Verschuldensfähigkeit	22
2.1.3.	Bedeutung des Wohnsitzes	23
2.1.4.	Namensrecht	23
2.1.5.	Natürliche Personen als Verbraucher / Unternehmer	24
2.2.	Juristische Personen	26
2.2.1.	Juristische Personen des öffentlichen Rechts	26
2.2.2.	Juristische Personen des Privatrechts	26
2.2.2.1.	Die Stiftung	27
2.2.2.2.	Der Verein	27

Inhaltsverzeichnis

2.2.2.3.	Der nichtrechtsfähige Verein	31
2.3.	Objekte des Rechtsverkehrs	33
2.3.1.	Rechtsobjekte	33
2.3.2.	Sachen	33
2.3.2.1.	Bewegliche Sachen	33
2.3.2.2.	Verbrauchbare und nicht verbrauchbare Sachen	34
2.3.2.3.	Unbewegliche Sachen	34
2.3.2.4.	Teilbare und unteilbare Sachen	34
2.3.2.5.	Bestandteile, Zubehör, Nutzungen, Früchte, Lasten	34
2.3.2.6.	Tiere	36
2.3.3.	Rechte	36
2.3.3.1.	Absolute und relative Rechte	36
2.3.3.2.	Gestaltungsrechte, Einreden, Einwendungen	37
3.	Grundlagen des Handelsrechts	39
3.1.	Grundgedanken und Aufbau	39
3.1.1.	Handelsrecht als Sonderprivatrecht	39
3.1.2.	Rechtsquellen des Handelsrechts	40
3.1.3.	Der Begriff des Kaufmanns	41
3.2.	Der Kaufmann	41
3.2.1.	Das Betreiben eines Gewerbes	41
3.2.1.1.	Der Begriff des Gewerbes	42
3.2.1.2.	Der Begriff des Betriebens	43
3.2.2.	Der Istkaufmann (Kaufmann kraft Betätigung, § 1 HGB)	44
3.2.3.	Der Kannkaufmann (Kaufmann kraft Eintragung, § 2 HGB)	44
3.2.4.	Kaufmann bei Land- und Forstwirtschaft (§ 3 HGB)	45
3.2.5.	Der Formkaufmann (§ 6 HGB)	45
3.2.5.1.	Kapitalgesellschaften	46
3.2.5.2.	Personenhandelsgesellschaften	46
3.2.6.	Fiktivkaufmann und Scheinkaufmann	46
3.2.6.1.	Der Fiktivkaufmann (§ 5 HGB)	46
3.2.6.2.	Der Scheinkaufmann	47
3.3.	Das Handelsregister	50
3.3.1.	Begriff, Aufgaben und Inhalt des Handelsregisters	50
3.3.2.	Formelles Handelsregisterrecht	51
3.3.3.	Die Publizität des Handelsregisters nach § 15 HGB	52
3.3.3.1.	Der Schutz Dritter bei fehlender Eintragung und Bekanntmachung eintragungspflichtiger Tatsachen (§ 15 I HGB)	52
3.3.3.2.	Der Schutz bei richtiger Eintragung und Bekanntmachung von Tatsachen (§ 15 II HGB)	53
3.3.3.3.	Der Schutz Dritter bei unrichtiger Bekanntmachung eintragungs- pflichtiger Tatsachen (§ 15 III HGB)	54
3.4.	Die Handelsfirma	57
3.4.1.	Begriff und Bedeutung	57
3.4.2.	Grundsätze der Firmenbildung und Firmenführung	59
3.4.2.1.	Firmenwahrheit	59
3.4.2.2.	Firmenbeständigkeit	60

3.4.2.3.	Firmeneinheit	62
3.4.2.4.	Firmenausschließlichkeit	62
3.4.2.5.	Firmenöffentlichkeit	63
3.4.2.6.	Firmenschutz	63
4.	Das Rechtsgeschäft	66
4.1.	Arten	66
4.1.1.	Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte	66
4.1.2.	Verpflichtungsgeschäfte	67
4.1.3.	Verfügungsgeschäfte	67
4.1.4.	Abstraktionsgrundsatz	67
4.2.	Die Willenserklärung	69
4.2.1.	Tatbestandsvoraussetzungen	69
4.2.1.1.	Objektiver Tatbestand	69
4.2.1.2.	Subjektiver Tatbestand	69
4.2.2.	Wirksamwerden der Willenserklärung	71
4.2.2.1.	Abgabe einer empfangsbedürftigen Willenserklärung	72
4.2.2.2.	Zugang einer empfangsbedürftigen Willenserklärung	72
4.2.2.3.	Widerruf	74
4.2.2.4.	Vereitelung des Zugangs	74
4.2.3.	Auslegung	75
4.2.3.1.	Begriffsbestimmung	75
4.2.3.2.	Auslegung von Willenserklärungen	75
4.2.3.3.	Auslegung von Verträgen	76
4.3.	Form des Rechtsgeschäfts	78
4.3.1.	Sinn und Zweck der Formbedürftigkeit	78
4.3.2.	Formarten	79
4.3.2.1.	Schriftformarten	79
4.3.2.2.	Notarielle Beurkundung	79
4.3.2.3.	Öffentliche Beglaubigung	79
4.3.3.	Rechtsfolgen eines Formmangels	80
5.	Der Vertrag	82
5.1.	Grundsatz der Vertragsfreiheit	82
5.2.	Das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz	83
5.2.1.	Ziel und Anwendungsbereich	83
5.2.2.	Die Diskriminierungsgründe im Einzelnen	84
5.2.3.	Zulässigkeit unterschiedlicher Behandlung	85
5.2.4.	Rechtsfolgen einer Verletzung	86
5.2.5.	Beweislast und Rechtsschutz	86
5.3.	Vorstufen des Vertragsschlusses	86
5.4.	Zustandekommen des Vertrages	87
5.4.1.	Angebot	87
5.4.2.	Annahme	88
5.4.2.1.	Modifizierte Annahme	88
5.4.2.2.	Rechtzeitigkeit der Annahme	88

Inhaltsverzeichnis

5.4.2.3.	Annahmeerklärung ohne Zugang	89
5.5.	Dissens	90
5.5.1.	Offener Dissens	91
5.5.2.	Versteckter Dissens	91
5.6.	Bindungswirkung des Vertrages	92
6.	Mängel des Rechtsgeschäfts und deren Folgen	95
6.1.	Nichtigkeit von Rechtsgeschäften	95
6.1.1.	Geschützte Personen	95
6.1.2.	Formverstöße	96
6.1.3.	Gesetzliche Verbote	96
6.1.4.	Sittenwidrige Rechtsgeschäfte	97
6.1.4.1.	Der Wuchertatbestand	98
6.1.4.2.	Sittenwidrigkeit gem. § 138 BGB	98
6.2.	Nichtigkeit und Anfechtbarkeit bei Willensmängeln	99
6.2.1.	Willensvorbehalte	100
6.2.2.	Irrtümer bei der Willenserklärung	100
6.2.2.1.	Begriff des Irrtums und Abgrenzungen	101
6.2.2.2.	Der unbeachtliche Irrtum	101
6.3.	Arten von Irrtümern	101
6.3.1.	Der Inhaltsirrtum	101
6.3.2.	Der Erklärungsirrtum	102
6.3.3.	Der Kalkulationsirrtum	102
6.3.4.	Irrtum über verkehrswesentliche Eigenschaften (§ 119 II BGB)	103
6.3.5.	Übermittlungsfehler	104
6.4.	Willensbeeinträchtigung aufgrund arglistiger Täuschung oder widerrechtlicher Drohung gem. § 123 BGB	104
6.4.1.	Arglistige Täuschung	104
6.4.2.	Widerrechtliche Drohung	105
6.5.	Voraussetzungen der Anfechtung und deren Rechtsfolgen	106
6.5.1.	Voraussetzungen der Anfechtung	106
6.5.1.1.	Anfechtungsgründe	106
6.5.1.2.	Anfechtungserklärung	106
6.5.1.3.	Anfechtungsfristen	106
6.5.1.4.	Ausschlussgründe	107
6.5.2.	Rechtsfolgen der Anfechtung	107
6.5.2.1.	Nichtigkeit	107
6.5.2.2.	Schadensersatzverpflichtung	108
6.6.	Nichtigkeit und Umdeutung	108
7.	Allgemeine Geschäftsbedingungen	111
7.1.	Begriff der AGB	111
7.2.	Funktion und Erscheinungsformen von AGB	111
7.3.	Rechtliche Grundlagen	112
7.4.	Einbeziehung von AGB	112

7.5.	Überraschende, mehrdeutige Klauseln und Vorrang von Individualvereinbarungen	114
7.6.	Inhaltskontrolle von AGB	115
7.6.1.	Klauselverbote ohne Wertungsmöglichkeit	116
7.6.2.	Klauselverbote mit Wertungsmöglichkeit	116
7.6.3.	Generalklausel	117
7.7.	Rechtsfolgen bei Nichteinbeziehung und Unwirksamkeit	118
7.8.	Anwendungsbereich	118
7.8.1.	Beschränkungen in persönlicher Hinsicht	118
7.8.2.	Beschränkungen in sachlicher Hinsicht	119
7.8.3.	Erweiterungen bei Verbraucherverträgen	119
7.9.	Individueller Rechtsschutz und Verbandsklagen	120
8.	Die Stellvertretung	124
8.1.	Begriff und Anwendungsbereich der Stellvertretung	124
8.2.	Voraussetzungen der Stellvertretung	125
8.2.1.	Eigene Willenserklärung des Vertreters	125
8.2.2.	Handeln im fremden Namen	126
8.2.2.1.	Offenkundigkeitsprinzip	126
8.2.2.2.	Einschränkungen des Offenkundigkeitsgrundsatzes	127
8.2.3.	Vertretungsmacht	128
8.2.3.1.	Erteilung der Vollmacht	128
8.2.3.2.	Form der Vollmacht	129
8.2.3.3.	Erlöschen der Vollmacht	129
8.2.3.4.	Schutz des guten Glaubens an die Vollmacht	130
8.2.4.	Handelsrechtliche Spezialvollmachten	133
8.2.4.1.	Die Prokura	133
8.2.4.2.	Die Handlungsvollmacht	134
8.2.5.	Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht	136
8.2.6.	Einschränkungen der Vertretungsmacht	137
8.2.6.1.	Verbot des Insichgeschäfts	137
8.2.6.2.	Missbrauch der Vertretungsmacht	138
9.	Verjährung	142
9.1.	Fristen und Termine	142
9.1.1.	Begriff	142
9.1.2.	Berechnung von Fristen und Terminen	142
9.2.	Die Verjährung von Rechtsansprüchen	143
9.2.1.	Einführung	143
9.2.1.1.	Der Verjährungsgegenstand	144
9.2.1.2.	Gestaltungsrechte und unverjährbare Ansprüche	144
9.2.1.3.	Abgrenzungen	144
9.2.1.4.	Wirkung der Verjährung	145
9.3.	Die Verjährungsregelungen des BGB	146
9.3.1.	Zentrale Gesetzesregelungen	146
9.3.2.	Verjährungsfristen	146

Inhaltsverzeichnis

9.3.2.1.	Grundlagen der regelmäßigen Verjährung	146
9.3.2.2.	Abweichende Verjährungsregelungen	148
9.3.3.	Sonderregelungen zur Verjährung insbesondere im Kaufrecht, beim Verbrauchsgüterkauf und im Werkvertragsrecht	149
9.3.3.1.	Verjährungsregelungen im Kaufrecht	149
9.3.3.2.	Verjährungsregelungen im Verbrauchsgüterkaufrecht	151
9.3.3.3.	Verjährungsregelungen im Werkvertragsrecht	152
9.3.4.	Verjährungsvereinbarungen	153
9.3.4.1.	Grundsätzliche Regelungen	153
9.3.4.2.	Sonderregelungen	153
9.3.5.	Inhaltskontrolle gem. §§ 305 ff. BGB	154
9.4.	Hemmung und Neubeginn der Verjährung	155
9.4.1.	Hemmung der Verjährung	155
9.4.1.1.	Wirkung der Hemmung	155
9.4.1.2.	Hemmung bei Verhandlungen	155
9.4.1.3.	Hemmung bei Rechtsverfolgung	156
9.4.1.4.	Hemmung der Verjährung bei einem Leistungsverweigerungsrecht . .	156
9.4.1.5.	Ablaufhemmung	156
9.4.2.	Neubeginn der Verjährung	157
10.	Inhalt von Schuldverhältnissen	159
10.1.	Begriff des Schuldverhältnisses	159
10.2.	Begründung und Arten der Schuldverhältnisse	160
10.2.1.	Rechtsgeschäftliches Schuldverhältnis	160
10.2.2.	Rechtsgeschäftsähnliches Schuldverhältnis	162
10.2.3.	Dritthaftung	163
10.2.4.	Gesetzliches Schuldverhältnis	163
10.3.	Leistungspflicht	164
10.3.1.	Hauptpflichten/Nebenpflichten	164
10.3.2.	Der Grundsatz von Treu und Glauben	164
10.4.	Der Leistungsgegenstand	166
10.4.1.	Stückschuld	167
10.4.2.	Gattungsschuld	167
10.4.3.	Geld- und Zinsschuld	168
10.4.3.1.	Geldschuld	168
10.4.3.2.	Zinsschuld	168
10.5.	Der Leistungsort (§ 269 BGB)	169
10.6.	Leistungszeit (§ 271 BGB)	170
10.7.	Verbraucherschutzbestimmungen	170
10.7.1.	Allgemeine Geschäftsbedingungen	171
10.7.2.	Haustürgeschäfte (§§ 312, 312a BGB)	172
10.7.2.1.	Begriff	172
10.7.2.2.	Regelungsinhalt	172
10.7.3.	Fernabsatzverträge (§§ 312 b–d BGB)	173
10.7.3.1.	Begriff	173
10.7.3.2.	Regelungsinhalt	174
10.7.4.	Elektronischer Geschäftsverkehr (§ 312 e BGB)	176

10.7.4.1.	Begriff	176
10.7.4.2.	Regelungsinhalt	176
10.8.	Die Beteiligung mehrerer am Schuldverhältnis	177
10.8.1.	Beteiligung Dritter am Schuldverhältnis	177
10.8.1.1.	Vertrag zu Gunsten Dritter (§ 328 BGB)	177
10.8.1.2.	Vertrag mit Schutzwirkung zu Gunsten Dritter	179
10.8.2.	Gläubigerwechsel	180
10.8.2.1.	Voraussetzungen der Abtretung	180
10.8.2.2.	Rechtsfolgen der Abtretung	181
10.8.2.3.	Besondere Formen der Abtretung im Rahmen der Kreditsicherung	182
10.8.2.4.	Gesetzlicher Forderungsübergang	183
10.8.2.5.	Übertragung anderer Rechte	183
10.8.3.	Schuldnerwechsel	183
10.8.4.	Gesamtschuldnerschaft	184
10.8.4.1.	Außenverhältnis zu den Gläubigern	184
10.8.4.2.	Innenverhältnis der Gesamtschuldner	185
10.8.5.	Gesamtgläubigerschaft	185
11.	Beendigung von Schuldverhältnissen	188
11.1.	Erfüllung (§§ 362 ff. BGB)	188
11.2.	Leistung an Erfüllungs Statt / Leistung erfüllungshalber	189
11.3.	Hinterlegung	190
11.4.	Aufrechnung (§§ 387 ff. BGB)	191
11.4.1.	Aufrechnungsvoraussetzungen	191
11.4.1.1.	Aufrechnungslage	191
11.4.1.2.	Aufrechnungserklärung	192
11.4.1.3.	Ausschluss der Aufrechnung	192
11.4.2.	Wirkung der Aufrechnung	193
11.5.	Erläss	193
11.6.	Rücktritt, Kündigung	193
11.6.1.	Rücktritt	193
11.6.2.	Kündigung	194
11.7.	Aufhebungsvertrag	194
11.8.	Störung bzw. Wegfall der Geschäftsgrundlage (§ 313 BGB)	195
12.	Leistungsstörungen	197
12.1.	Begriff	197
12.2.	Systematik des Leistungsstörungenrechts	199
12.2.1.	Schadensersatz bei Pflichtverletzung	199
12.2.2.	§ 280 I BGB als Schlüsselvorschrift für Schadensersatzansprüche	200
12.2.2.1.	Bestehen eines Schuldverhältnisses	200
12.2.2.2.	Pflichtverletzung	200
12.2.2.3.	Vertretenmüssen	201
12.2.2.4.	Schadensersatz neben der Leistung als Rechtsfolge	202
12.2.3.	Schadensersatz statt der Leistung bei speziellen Leistungsstörungenstatbeständen	202

Inhaltsverzeichnis

12.2.4.	Ersatz vergeblicher Aufwendungen anstelle von Schadensersatz (§ 284 BGB)	203
12.2.5.	Leistungsstörungen bei gegenseitig verpflichtenden Verträgen (§§ 320 ff. BGB)	203
12.3.	Unmöglichkeit	205
12.3.1.	Ausschluss der Leistungspflicht bei tatsächlicher Unmöglichkeit, § 275 BGB	205
12.3.2.	Ausschluss der Leistungspflicht bei faktischer Unmöglichkeit und höchstpersönlichen Leistungen, § 275 II, III BGB	207
12.3.3.	Abgrenzung zur Störung/Wegfall der Geschäftsgrundlage	208
12.3.4.	Schadensersatz bei ursprünglicher Unmöglichkeit	209
12.3.5.	Schadensersatz bei nachträglicher Unmöglichkeit	210
12.3.6.	Befreiung von der Pflicht zur Gegenleistung, § 326 BGB	211
12.3.7.	Rücktritt bei Unmöglichkeit, § 326 IV und V i. V. m. § 323 BGB	213
12.4.	Schuldnerverzug (Verzögerung der Leistung)	214
12.4.1.	Begriff	214
12.4.2.	Ersatz des Verzögerungsschadens	215
12.4.2.1.	Voraussetzungen	215
12.4.2.2.	Rechtsfolgen	216
12.4.3.	Schadensersatz statt der Leistung	216
12.4.3.1.	Voraussetzungen	216
12.4.3.2.	Rechtsfolgen	217
12.4.4.	Rücktrittsrecht, § 323 BGB	217
12.4.4.1.	Voraussetzungen	218
12.4.4.2.	Rechtsfolgen	218
12.4.5.	Weitere Verzugsfolgen	219
12.5.	Schlechtleistung	219
12.5.1.	Begriff	219
12.5.2.	Verletzung einer leistungsbezogenen Pflicht (Qualitätsmangel)	220
12.5.2.1.	Schadensersatz statt der Leistung	221
12.5.2.2.	Rücktritt	222
12.5.3.	Verletzung einer Schutzpflicht i. S. v. § 241 II BGB	223
12.5.3.1.	Schadensersatz neben der Leistung (Begleitschäden)	224
12.5.3.2.	Schadensersatz statt der Leistung	225
12.5.3.3.	Rücktritt, § 324 BGB	225
12.5.4.	Schadensersatz bei Verletzung vorvertraglicher Pflichten	226
12.6.	Der Gläubiger- oder Annahmeverzug	227
12.6.1.	Voraussetzungen des Gläubigerverzugs	227
12.6.2.	Rechtsfolgen des Gläubigerverzugs	227
13.	Veräußerungsverträge	233
13.1.	Kaufvertrag	234
13.1.1.	Begriff und wirtschaftliche Bedeutung	234
13.1.2.	Gesetzliche Grundlagen – Reform des Kaufrechts	235
13.1.3.	Überblick über das neue Kaufrecht	235
13.1.4.	Allgemeine Charakterisierung des Kaufs	236
13.1.4.1.	Verpflichtungscharakter	236

13.1.4.2.	Kaufgegenstand	237
13.1.4.3.	Form	238
13.1.5.	Pflichten des Verkäufers	238
13.1.5.1.	Die Eigentumsverschaffung	238
13.1.5.2.	Besitzverschaffung	239
13.1.5.3.	Mangelfreiheit	239
13.1.5.4.	Nebenleistungspflichten	239
13.1.6.	Pflichten des Käufers	240
13.1.6.1.	Zahlung des Kaufpreises	240
13.1.6.2.	Abnahme	241
13.1.6.3.	Nebenleistungspflichten	241
13.1.7.	Gefahrtragung	241
13.1.8.	Mängelhaftung	242
13.1.8.1.	Die neue Struktur der Mängelhaftung	242
13.1.8.2.	Mängelrechte des Käufers im Überblick	243
13.1.8.3.	Voraussetzungen der Mängelhaftung	244
13.1.8.4.	Ausschluss der Mängelhaftung	246
13.1.8.5.	Inhalt der Mängelhaftung	247
13.1.8.6.	Nacherfüllung	247
13.1.8.7.	Rücktritt	248
13.1.8.8.	Minderung	250
13.1.8.9.	Schadensersatz im Allgemeinen	251
13.1.8.10.	Schadensersatz statt der Leistung	252
13.1.8.11.	Schadensersatz neben der Leistung	253
13.1.9.	Kaufmännische Untersuchungs- und Rügepflicht	254
13.1.10.	Garantie	255
13.1.11.	Verjährung der Mängelansprüche	256
13.1.12.	Besondere Arten des Kaufs	256
13.1.12.1.	Verbrauchsgüterkauf	256
13.1.12.2.	Kauf unter Eigentumsvorbehalt	257
13.1.12.3.	Finanzierter Kauf	258
13.1.12.4.	Besondere Vertriebsformen beim Kauf	258
13.1.12.5.	Kauf auf Probe	259
13.1.12.6.	Wiederkauf	259
13.1.12.7.	Vorkauf	259
13.1.12.8.	Internationaler Kauf, insb. UN-Kaufrecht	259
13.2.	Tausch	264
13.3.	Schenkung	264
14.	Überlassungsverträge	269
14.1.	Mietvertrag / Pachtvertrag	269
14.1.1.	Definition und Gegenstand des Mietvertrages	269
14.1.2.	Systematik des Gesetzes	270
14.1.3.	Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien	270
14.1.3.1.	Rechte und Pflichten des Vermieters	270
14.1.3.2.	Rechte und Pflichten des Mieters	271
14.1.3.3.	Folgen der Verletzung vertraglicher Pflichten der Mietparteien	272

Inhaltsverzeichnis

14.1.4.	Beendigung des Mietverhältnisses	273
14.1.5.	Besonderheiten der Mietverhältnisse über Wohnraum	274
14.2.	Pachtvertrag	275
14.3.	Leasingvertrag	275
14.4.	Leihe (§§ 598–606 BGB)	277
14.5.	Darlehensvertrag	278
14.5.1.	Sachdarlehen	278
14.5.2.	Das (Geld-)Darlehen (§§ 488–498 BGB)	279
14.6.	Sonstige Finanzierungshilfen und Ratenkreditverträge (§§ 499–507 BGB)	280
15.	Werkverträge und Dienstleistungsverträge	284
15.1.	Werkvertrag	284
15.1.1.	Charakteristik	285
15.1.2.	Vertragsgegenstand	287
15.1.3.	Vertragstypische Pflichten im Überblick	287
15.1.4.	Pflichten des Unternehmers	288
15.1.4.1.	Die Werkherstellung	288
15.1.4.2.	Mangelfreiheit und Mängelhaftung	288
15.1.4.3.	Voraussetzungen der Mängelhaftung	289
15.1.4.4.	Ausschluss der Mängelhaftung	290
15.1.4.5.	Inhalt der Mängelhaftung	291
15.1.4.6.	Nacherfüllung	292
15.1.4.7.	Selbstvornahme	293
15.1.4.8.	Rücktritt	293
15.1.4.9.	Minderung	294
15.1.4.10.	Schadensersatzansprüche	294
15.1.4.11.	Aufwendungsersatz	295
15.1.4.12.	Verjährung der Mängelrechte	295
15.1.5.	Pflichten des Bestellers	296
15.1.5.1.	Abnahmepflicht	296
15.1.5.2.	Vergütungspflicht	297
15.1.6.	Beendigung durch Kündigung	298
15.2.	Dienstvertrag	301
15.2.1.	Charakteristik und Erscheinungsformen	301
15.2.2.	Vertragstypische Pflichten beim Dienstvertrag	302
15.2.2.1.	Pflichten des Dienstverpflichteten	302
15.2.2.2.	Pflichten des Dienstberechtigten	303
15.2.3.	Pflichtverletzungen	304
15.2.3.1.	Pflichtverletzungen durch den Dienstverpflichteten	304
15.2.3.2.	Pflichtverletzungen durch den Dienstberechtigten	305
15.2.4.	Beendigung des Dienstverhältnisses	305
15.2.4.1.	Ordentliche Kündigung	305
15.2.4.2.	Außerordentliche Kündigung	306
15.3.	Sonstige Dienstleistungsverträge im Überblick	308
15.3.1.	Auftrag	308
15.3.2.	Geschäftsbesorgungsvertrag	309

15.3.3.	Reisevertrag	309
15.3.4.	Maklervertrag	310
16.	Gesetzliche Schuldverhältnisse	313
16.1.	Unerlaubte Handlungen	313
16.1.1.	Schadensersatzanspruch gem. § 823 I BGB	313
16.1.1.1.	Betroffenes Recht oder Rechtsgut	314
16.1.1.2.	Verletzungshandlung	315
16.1.1.3.	Kausalität	316
16.1.1.4.	Rechtswidrigkeit	317
16.1.1.5.	Verschulden	317
16.1.1.6.	Schaden	317
16.1.1.7.	Schmerzensgeld	318
16.1.2.	Schadensersatzanspruch gem. § 823 II BGB in Verbindung mit einem Schutzgesetz	318
16.1.3.	Schadensersatzanspruch gem. § 831 BGB	319
16.1.3.1.	Verrichtungsgehilfe	319
16.1.3.2.	Tatbestandsmäßige und rechtswidrige unerlaubte Handlung	320
16.1.3.3.	Handeln in Ausführung der Verrichtung	320
16.1.3.4.	Rechtswidrigkeit	320
16.1.3.5.	Verschulden des Geschäftsherrn	320
16.1.4.	Konkurrenz zwischen § 831 BGB und § 278 BGB	321
16.2.	Produkthaftung	324
16.2.1.	Produzentenhaftung gem. § 823 I BGB	324
16.2.1.1.	Hersteller	324
16.2.1.2.	Produktspezifische Verkehrssicherungspflicht	325
16.2.1.3.	Verschulden des Herstellers	326
16.2.2.	Haftung gem. § 1 Produkthaftungsgesetz (ProdHG)	327
16.2.2.1.	Verletzungserfolg	327
16.2.2.2.	Produktfehler	328
16.2.2.3.	Hersteller	328
16.2.2.4.	Kein Haftungsausschluss gem. § 1 II, III ProdHG	328
16.2.2.5.	Rechtsfolge	329
16.2.2.6.	Beweislast	329
16.3.	Grundzüge der ungerechtfertigten Bereicherung	332
16.3.1.	Die Leistungskondiktion gem. § 812 I 1, 1. Alt. BGB	332
16.3.1.1.	Das erlangte Etwas	332
16.3.1.2.	Leistung	332
16.3.1.3.	Ohne Rechtsgrund	333
16.3.1.4.	Kein Ausschluss des Anspruchs	333
16.3.1.5.	Rechtsfolgen	334
16.3.1.6.	Wegfall der Bereicherung	335
16.3.1.7.	Haftungsverschärfung	336
16.3.2.	Die Eingriffskondiktion gem. § 812 I 1, 2. Alt. BGB	337
16.3.2.1.	Das erlangte Etwas	337
16.3.2.2.	In sonstiger Weise	337
16.3.2.3.	Auf Kosten eines anderen	338

Inhaltsverzeichnis

16.3.2.4.	Ohne Rechtsgrund	338
16.3.3.	Ansprüche aus § 816 BGB	339
16.3.3.1.	Entgeltliche Verfügung eines Nichtberechtigten	339
16.3.3.2.	Unentgeltliche Verfügung eines Nichtberechtigten	340
16.3.3.3.	Leistung an einen Nichtberechtigten	341
17.	Grundzüge des Sachenrechts	344
17.1	Einführung	344
17.2	Aufbau, Bedeutung und Grundprinzipien des Sachenrechts	346
17.3	Besitz	347
17.3.1.	Begriff	347
17.3.2.	Arten	348
17.3.3.	Erwerb und Verlust	348
17.3.4.	Besitzschutz	349
17.4.	Eigentum	351
17.4.1.	Begriff und Wesen	351
17.4.2.	Schranken des Eigentums	351
17.4.3.	Eigentumsformen	352
17.4.4.	Rechtsgeschäftlicher Eigentumserwerb an beweglichen Sachen	353
17.4.4.1.	Einigung	353
17.4.4.2.	Übergabe	354
17.4.4.3.	Berechtigung des Veräußerers	354
17.4.4.4.	Gutgläubiger Erwerb vom Nichtberechtigten	355
17.4.5.	Gesetzlicher Eigentumserwerb an beweglichen Sachen	356
17.4.5.1.	Ersitzung	357
17.4.5.2.	Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	357
17.4.5.3.	Aneignung	358
17.4.5.4.	Fund	358
17.4.5.5.	Erbfall	359
17.4.6.	Rechtsgeschäftlicher Eigentumserwerb an Grundstücken	359
17.4.6.1.	Einigung (Auflassung)	359
17.4.6.2.	Eintragung ins Grundbuch	360
17.4.6.3.	Berechtigung	361
17.4.6.4.	Vormerkung	361
17.5.	Eigentumsschutz	362
17.5.1.	Der Herausgabeanspruch nach §§ 985, 986 BGB	363
17.5.2.	Nutzungsersatz- und Schadensersatzansprüche nach §§ 987 ff. BGB	363
17.5.3.	Der Störungsbeseitigungs- und Unterlassungsanspruch nach § 1004 BGB	364
17.5.4.	Schadensersatzansprüche nach § 823 I BGB	365
17.6.	Grundpfandrechte	365
17.6.1.	Hypothek	366
17.6.1.1.	Bestellung der Hypothek	366
17.6.1.2.	Rangverhältnis	367
17.6.1.3.	Hypothekenarten	367
17.6.1.4.	Gegenstand der Hypothekenhaftung	368

17.6.1.5.	Übertragung der Hypothek	368
17.6.1.6.	Tilgung der Hypothek	368
17.6.1.7.	Verwertung der Hypothek	369
17.6.2.	Grundschild	369
17.6.3.	Rentenschuld	370
18.	Handelsgeschäfte (Allgemeine Vorschriften)	376
18.1.	Begriff, Vermutung für Handelsgeschäfte, Arten	376
18.1.1.	Begriff und Vermutung für Handelsgeschäfte	376
18.1.2.	Arten	377
18.2.	Besonderheiten beim Zustandekommen und der Auslegung	377
18.2.1.	Schweigen im Handelsverkehr	378
18.2.1.1.	Schweigen auf ein Angebot zur Geschäftsbesorgung	378
18.2.1.2.	Schweigen auf ein kaufmännisches Bestätigungsschreiben	378
18.2.2.	Handelsbrauch	381
18.3.	Besonderheiten bei der Durchführung	382
18.3.1.	Besonderheiten der kaufmännischen Leistungspflicht	382
18.3.1.1.	Kaufmännische Sorgfaltspflicht	382
18.3.1.2.	Bürgerlich-rechtliche Schutzvorschriften	382
18.3.1.3.	Entgeltlichkeit der kaufmännischen Leistung	383
18.3.1.4.	Zeit und Art und Weise der Leistung	383
19.	Die Personengesellschaften	385
19.1.	Einteilung der Gesellschaften	385
19.2.	Die BGB-Gesellschaft	385
19.2.1.	Einführung	385
19.2.2.	Grundlagen und Entstehung	386
19.2.2.1.	Der Gesellschaftsvertrag	386
19.2.2.2.	Der Gesellschaftszweck	386
19.2.2.3.	Gesellschafterbeschlüsse	387
19.2.3.	Rechtsfähigkeit der BGB-Gesellschaft	387
19.2.4.	Das Gesellschaftsvermögen	387
19.2.5.	Geschäftsführung und Vertretung	388
19.2.5.1.	Die Geschäftsführung	388
19.2.5.2.	Widerspruchsrecht	389
19.2.5.3.	Entziehung der Geschäftsführungsbefugnis	389
19.2.6.	Die Vertretung	389
19.2.7.	Haftung	390
19.2.7.1.	Haftung der Gesellschafter und der Gesellschaft	390
19.2.7.2.	Gesamtschuldnerische Haftung	391
19.2.7.3.	Das Gesamtschuldverhältnis	391
19.2.7.4.	Haftungsbeschränkungen	391
19.2.7.5.	Haftung für deliktisches Verhalten	392
19.2.8.	Rechte und Pflichten der Gesellschafter im Innenverhältnis	393
19.2.8.1.	Pflichten der Gesellschafter	393
19.2.8.2.	Rechte der Gesellschafter	393

Inhaltsverzeichnis

19.2.9.	Gesellschafterwechsel	394
19.2.9.1.	Ausscheiden eines Gesellschafters	394
19.2.9.2.	Rechtsfolgen	394
19.2.9.3.	Der Eintritt eines neuen Gesellschafters	395
19.2.9.4.	Die Übertragung eines Gesellschaftersanteils	395
19.2.10.	Tod eines Gesellschafters	395
19.2.11.	Auflösung	396
19.2.11.1.	Auflösungsgründe	396
19.2.11.2.	Kündigung	396
19.2.11.3.	Auseinandersetzung	397
19.3.	Die Offene Handelsgesellschaft (OHG)	398
19.3.1.	Einführung	399
19.3.2.	Grundlagen und Entstehung	399
19.3.2.1.	Der Gesellschaftsvertrag	399
19.3.2.2.	Der gemeinsame Zweck	399
19.3.2.3.	Eintragung/Entstehung	400
19.3.2.4.	Gemeinsame Firma	400
19.3.2.5.	Gesellschafterbeschlüsse	400
19.3.3.	Rechtsfähigkeit	401
19.3.4.	Gesellschaftsvermögen	401
19.3.5.	Geschäftsführung und Vertretung	401
19.3.5.1.	Die Geschäftsführungsbefugnis	401
19.3.5.2.	Das Alleinvertretungsrecht	402
19.3.6.	Haftung	403
19.3.6.1.	Haftung der Gesellschaft	403
19.3.6.2.	Haftung der Gesellschafter	403
19.3.6.3.	Haftung neu eintretender und ausscheidender Gesellschafter	404
19.3.7.	Pflichten und Rechte im Innenverhältnis	404
19.3.7.1.	Pflichten der Gesellschafter	404
19.3.7.2.	Rechte der Gesellschafter	404
19.3.8.	Gesellschafterwechsel	405
19.3.8.1.	Ausscheiden eines Gesellschafters	405
19.3.8.2.	Eintritt eines neuen Gesellschafters	406
19.3.9.	Auflösung der OHG	406
19.3.9.1.	Auflösungsgründe	406
19.3.9.2.	Abwicklung	407
19.4.	Die Kommanditgesellschaft (KG)	408
19.4.1.	Einführung	408
19.4.2.	Entstehung und Grundlagen	409
19.4.3.	Geschäftsführung und Vertretung	410
19.4.4.	Haftung	410
19.4.4.1.	Haftung des Kommanditisten	411
19.4.4.2.	Haftung neu eintretender sowie ausscheidender Gesellschafter	411
19.4.5.	Pflichten und Rechte der Gesellschafter	412
19.4.5.1.	Pflichten der Gesellschafter	412
19.4.5.2.	Rechte der Gesellschafter	412
19.4.6.	Gesellschafterwechsel	412
19.4.6.1.	Ausscheiden eines Gesellschafters	412

19.4.6.2.	Eintritt eines neuen Gesellschafters	413
19.4.7.	Auflösung der KG	413
20.	Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)	416
20.1.	Bedeutung und künftige Entwicklung	416
20.2.	Gründung	417
20.2.1.	Der Gesellschaftsvertrag	417
20.2.2.	Bestellung des Geschäftsführers	419
20.2.3.	Aufbringung des Stammkapitals	419
20.2.3.1.	Die Bargründung	419
20.2.3.2.	Die Sachgründung	420
20.2.3.3.	Sicherung der Erfüllung der Einlagepflicht	421
20.2.4.	Anmeldung der Gesellschaft zum Handelsregister und Eintragung	421
20.3.	Haftung im Gründungsstadium	422
20.3.1.	Vorgründungsgesellschaft	423
20.3.2.	Vor-GmbH	424
20.3.2.1.	Merkmale der Vor-GmbH	424
20.3.2.2.	Haftung in der Vor-GmbH	424
20.3.3.	Handelndenhaftung	426
20.4.	Organe der GmbH	427
20.4.1.	Der Geschäftsführer	428
20.4.1.1.	Bestellung und Abberufung der Geschäftsführer	428
20.4.1.2.	Vertretung der GmbH durch die Geschäftsführer	428
20.4.1.3.	Rechte und Pflichten der Gesellschafter	429
20.4.1.4.	Haftung der Geschäftsführer	429
20.4.2.	Die Gesellschafterversammlung	430
20.4.2.1.	Aufgaben	430
20.4.2.2.	Beschlussfassung	431
20.4.3.	Der Aufsichtsrat	431
20.5.	Rechte und Pflichten der Gesellschafter	432
20.5.1.	Rechte der Gesellschafter	432
20.5.1.1.	Vermögensrechte	432
20.5.1.2.	Verwaltungsrechte	432
20.5.2.	Pflichten der Gesellschafter	433
20.5.2.1.	Verhaltens- und Vermögenspflichten	433
20.5.2.2.	Durchgriffshaftung	434
20.6.	Erhaltung des Stammkapitals	435
20.6.1.	Rückzahlungsverbot	435
20.6.2.	Eigenkapitalersetzendes Darlehen	436
20.7.	Auflösung und Liquidation der GmbH	437
20.8.	Die GmbH & Co. KG	437
20.8.1.	Gründe für eine GmbH & Co. KG	438
20.8.2.	Entstehung der GmbH & Co. KG	438
20.8.3.	Innenverhältnis	439
20.8.4.	Außenverhältnis	440
20.8.4.1.	Vertretung	440
20.8.4.2.	Haftung für Gesellschaftsschulden	440

Inhaltsverzeichnis

20.8.5. Beendigung 440

20.9. Die englische Limited als Gesellschaftsform in Deutschland 440

20.9.1. Rechtliche Hintergründe 440

20.9.2. Wesensmerkmale der englischen Limited 441

20.9.2.1. Gründung 441

20.9.2.2. Satzung 442

20.9.2.3. Organe 442

20.9.2.4. Haftung 443